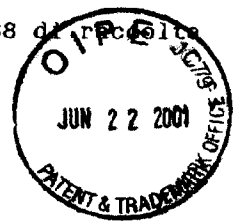


38647M

Reg 2,025,999

USA

STEP I



N. 21053 di Repertorio N. 3538 di Protocollo

Repubblica Italiana

L'anno millenovecentonovantasette, il giorno quattro del mese di aprile.

4 aprile 1997

In Castellanza, nella casa in via Leonardo da Vinci 20.

Avanti a me dr. Gloria Battaglia Notaio residente in Milano,

iscritto del Collegio Notarile di Milano -

sono personalmente comparsi i signori:

- Garzone ing. Enrico, nato a Savona il 4 dicembre 1936, domiciliato per la carica in Castellanza Via Leonardo da Vinci n. 20,

che interviene al presente atto in qualità di Consigliere e Delegato della società:

"POMINI - S.P.A."

con sede in Castellanza (VA) Via Leonardo da Vinci n. 20, col capitale sociale di Lire 16.000.000.000- versato, iscritta al Registro delle Imprese di Varese al numero 1003 Tribunale di Busto Arsizio, al REA della Camera di Commercio di Varese al numero 11788, Codice Fiscale 00183310127;

agendo in forza dei poteri a lui conferiti con deliberazione della società in data 10 luglio 1996 di cui al verbale da me Notaio redatto al numero 20134/3272 di repertorio, registrato a Milano - Atti Pubblici - il 23 luglio 1996 al numero 13479

REGISTRATO A Milano
Atti Pubblici
IL 9.4.1997
N 7736 SERIE 1A
500.200
[Signature]

[Signature]

21053 BUSTO ARSIZIO - VIA DON MINZONI, 2 - TEL. 0331.323178 - FAX/TEL. 0331.323017
20015 PARABIAGO - VIA FRATELLI ROSSELLI, 20 - TEL. 0331.552544 - FAX/TEL. 0331.556222

GLORIA BATTAGLIA
NOTAIO

serie 1B.

- Ceriani dr. Adamo, nato a Saronno il 19 luglio 1945, domiciliato per la carica in San Mauro Torinese Corso Lombardia n. 79,

che interviene al presente atto in qualità di Presidente del Consiglio e Delegato della società:

"GIUSTINA INTERNATIONAL - S.P.A."

con sede in San Mauro Torinese (TO) Corso Lombardia n. 79, col capitale sociale di Lire 3.000.000.000- versato, iscritta al Registro delle Imprese di Torino al numero 3649/1983 Tribunale di Torino, al REA della Camera di Commercio di Torino al numero 637429, Codice Fiscale 02911520019;

agendo in forza dei poteri a lui conferiti con deliberazione della società in data 4 luglio 1996 di cui al verbale redatto dal notaio Dottor Ettore Morone Notaio in Torino numero 78182/11617 di repertorio, registrato a Torino - Atti Pubblici - il 18 luglio 1996 al numero 19734.

Componenti della cui identità personale io Notaio sono certo, che trovandosi nelle condizioni volute dalla legge, dichiarano di comune accordo tra loro e col mio consenso, di rinunciare all'assistenza dei testimoni a questo atto.

Dopo di che detti Componenti premettono:

- che le suddette società "POMINI S.P.A." e "GIUSTINA INTERNATIONAL S.P.A." nelle rispettive delibere tenutesi come detto sopra il 10 luglio 1996 e il 4 luglio 1996 hanno delibera-

TRADEMARK

REEL: 002323 FRAME: 0368

to di fondersi mediante incorporazione della società "GIUSTINA INTERNATIONAL S.P.A." nella società "POMINI S.P.A.", sulla base delle rispettive situazioni patrimoniali al 29 febbraio 1996, stabilendo che in dipendenza della fusione la società incorporante subentrasse di pieno diritto in tutto il patrimonio attivo e passivo della società incorporanda, stabilendo altresì che, ai sensi dell'articolo 2501 bis primo comma n. 6, la fusione avesse decorrenza dal giorno 1 luglio 1996;

- che per l'esecuzione della fusione la società incorporante "POMINI S.P.A." nella detta assemblea del giorno 10 luglio 1996, non ha deliberato alcun aumento di capitale, essendo tutte le azioni costituenti il capitale sociale di Lire 3.000.000.000- della società incorporanda, già di proprietà della società incorporante;

- che la deliberazione della società incorporanda "GIUSTINA INTERNATIONAL S.P.A." venne omologata dal Tribunale di Torino in data 26 luglio 1996 e quella della società incorporante "POMINI S.P.A." venne omologata dal Tribunale di Busto Arsizio in data 2 agosto 1996, iscritta la prima presso il Registro delle Imprese di Torino in data 12 settembre 1996 e la seconda presso il Registro delle Imprese di Varese in data 3 ottobre 1996;

- che le dette delibere vennero altresì pubblicate ai sensi dell'articolo 2502 bis del Codice Civile sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 19 ottobre 1996 N.



246 per la società incorporante "POMINI S.P.A." e in data 28 ottobre 1996 N. 253 per la società incorporanda "GIUSTINA INTERNATIONAL S.P.A.";

- che la fusione può pertanto essere attuata ai sensi dell'articolo 2503 del Codice Civile, dato che nessuna opposizione è stata presentata alle delibere di cui sopra.

Tutto ciò premesso e confermato

i Componenti in attuazione delle sopra richiamate deliberazioni delle società da essi legalmente rappresentate, stipulano e convengono quanto segue:

1) La società "GIUSTINA INTERNATIONAL S.P.A." con sede in San Mauro Torinese (TO) si dichiara fusa per incorporazione nella società "POMINI S.P.A." con sede in Castellanza (VA), e ciò in esecuzione delle deliberazioni assembleari delle società come sopra menzionate, con decorrenza agli effetti civilistici dal 30 aprile 1997 e come già detto sopra ai fini dell'articolo 2501 bis primo comma n. 6 del Codice Civile, con decorrenza dal giorno 1 luglio 1996.

Conseguentemente tutti i diritti e attività della società incorporata si considerano trasferiti per effetto della fusione, alle date come sopra specificate, nella società "POMINI S.P.A.", che subentra in tutto il patrimonio attivo e passivo della società incorporata, e in tutti i cespiti attivi e passivi, depositi, diritti, ragioni, obblighi, impegni ed eventuali oneri di qualsiasi natura, anche se posteriori alla

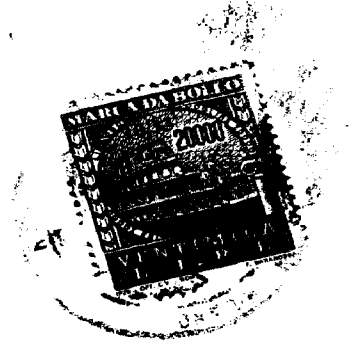
data dell'1 luglio 1996, data dalla quale decorrono gli effetti fiscali della fusione, alla cui estinzione provvederà ove del caso alle rispettive condizioni e scadenze.

Ogni persona, ente od ufficio sia pubblico che privato resta pertanto autorizzato senz'uopo di ulteriori atti e con suo pieno esonero da ogni responsabilità, a trasferire o intestare alla società incorporante tutti gli atti, documenti, depositi cauzionali o altro titolo, polizze, contratti, conti attivi e passivi attualmente intestati o intitolati alla società incorporata.

2) A seguito della fusione come sopra perfezionata hanno piena esecuzione le deliberazioni delle suddette assemblee del giorno 10 luglio 1996 e 4 luglio 1996, riconoscendosi dai Componenti che l'incorporante ha mantenuto e conserva tuttora la proprietà ed il possesso della totalità del capitale sociale, tuttora di Lire 3.000.000.000- della società incorporata, per cui la fusione avviene senza far luogo ad alcuna operazione di aumento di capitale della società incorporante e mediante annullamento del capitale sociale della società incorporata.

3) Si dà atto che dal 30 aprile 1997 per effetto della presente fusione cessano dalla carica il consiglio di amministrazione ed il collegio sindacale della società incorporata.

4) La società incorporante è autorizzata a compiere qualsiasi



atto, pratica e formalità allo scopo di farsi riconoscere come subentrante e proprietaria di ogni cespite, di ogni attività patrimoniale e di ogni rapporto contrattuale della società incorporata, sia nei confronti dei privati che di qualsiasi pubblica amministrazione o ufficio, con piena facoltà di ottenere le variazioni di intestazione in proprio capo, per qualsiasi partita ovunque esistente al nome della società incorporata.

In ogni caso il rappresentante della società incorporata si ritiene tenuto e si impegna ad addivenire a qualsiasi atto supplementare ed esplicativo che occorresse ad integrazione delle disposizioni del presente atto, in modo che la società incorporante possa far valere nei confronti di chiunque la situazione giuridica e contrattuale derivante dalle deliberazioni di cui alla premessa ed alla stipulata fusione.

Ai fini della trascrizione ipotecaria e della voltura catastale, si dà atto che la società incorporata "GIUSTINA INTERNATIONAL S.P.A." è proprietaria dei beni di cui alla seguente

Descrizione:

In Comune di San Mauro Torinese (TO) in Corso Lombardia n. 79:

porzione di complesso industriale con area pertinenziale denominato lotto A/3, con accesso dalla via Emilia, dal cortile condominiale dipartentesi dalla strada consortile, da Corso Lombardia attraverso il parcheggio privato gravato di uso

pubblico in comproprietà con il lotto A/2, composta da:

- capannone industriale e fabbricato ad uso uffici elevato a due piani fuori terra;

- in corpo staccato fabbricato elevato ad un piano fuori terra composto di due uffici, servizi e tettoia;

il tutto identificato con scheda di denuncia di variazione presentata in data 29 giugno 1995 e registrata al n. 16379 di protocollo ed andrà a distinguersi alla Partita 1008860 come segue:

foglio 2 mappale 36 sub. 21, Corso Lombardia n. 79, P. T-1.

Coerenze in un solo corpo:

mappali 276 e 277 del foglio 2, parcheggio privato di uso pubblico, lotto A/2, lotto A/4, corridoio di fuga antincendio in comune con il lotto A/4, via Emilia, cortile del lotto B, lotto B/1, corridoio di fuga antincendio condominiale, lotto L, cortile condominiale.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 40 della legge 28 febbraio 1985 n. 47, la società incorporata, come sopra rappresentata, dichiara che l'immobile di cui sopra è stato edificato in base a concessioni ed autorizzazioni edilizie rilasciate dal Comune di San Mauro Torinese:

in data 15 febbraio 1979 n. 129/78

in data 25 marzo 1980 n. 42/80

in data 31 ottobre 1980 n. 305/80

in data 22 dicembre 1981 n. 365/81

in data 28 dicembre 1982 n. 195/82

in data 19 aprile 1983 n. 64/83

in data 24 luglio 1984 n. 125/84

in data 30 marzo 1988 n. 87 bis/88

in data 11 dicembre 1992 n. 33/92

in data 22 aprile 1994 n. 97/94

nonchè dichiarazione di usabilità rilasciata in data 6 settembre 1983, e che successivamente sono state effettuate modifiche per le quali è stata presentata denuncia di inizio di attività ai sensi dell'articolo 8 del decreto legge 26 maggio 1995 n. 193 in data 26 luglio 1995.

Ai sensi e per gli effetti della legge 28 febbraio 1985 n. 47 viene allegato al presente atto sotto "A" il certificato di destinazione urbanistica relativo al terreno in oggetto rilasciato dal Comune di San Mauro Torinese il 26 marzo 1997 con dichiarazione della società incorporata, come sopra rappresentata, che successivamente a tale data non sono intervenuti mutamenti negli strumenti urbanistici in vigore.

Si dà inoltre atto che la società incorporata è proprietaria dei seguenti autoveicoli:

FIAT CROMA targa TO23827W telaio ZFA15400000412535;

FIAT CROMA targa AB771TF telaio ZFA15400000417201;

FIAT LANCIA targa AK429CD telaio ZLA83800002041427;

FIAT PUNTO targa AH496WE telaio ZFA17600000531081;

FIAT BRAVA targa AH495WE telaio ZFA18200004041194;

TRADEMARK

REEL: 002323 FRAME: 0374

FORD ESCORT targa AH672WG telaio WFONXXGCANSJ64619;

FIAT TEMPRA targa AB565TH telaio ZFA15900007550283;

FIAT CROMA targa AH429RL telaio ZFA15400000445786;

E

richiesto io Notaio ho ricevuto questo atto che ho pubblicato
mediante lettura da me datane ai Comparenti che lo approvano,
confermano e firmano con me Notaio, omessa la lettura del-
l'allegato "A" per volontà espressa dei comparenti medesimi.

Consta il presente atto di tre fogli scritti per otto intere
facciate e fin qui sulla nona, parte a macchina da persona
fida e parte a mano da me notaio.

F.to Enrico Garzone

F.to Adamo Ceriani

F.to Gloria Battaglia notaio



CITTA' DI SAN MAURO TORINESE

Allegato "A"
del n. 21053 di repertorio
n. 3538 di raccolta. C.A.P. 10099

PROVINCIA DI TORINO

Ufficio Urbanistica ed Edilizia



Certificato di destinazione urbanistica
Art. 18 L. 28.2.1985, n. 47

Fg. II - Part. 36p

Variante generale al Piano Regolatore Generale, adottata con deliberazione consiliare n. 23 dell'1.2.1985, approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 142-3494 del 18.2.1986;



- Area di appartenenza: CM.P.1

Variante n. 3 al P.R.G.C.: "Modifiche ed integrazioni alle Norme di Attuazione", adottata con deliberazione n. 9 del 1.3.95.

- Area di appartenenza: C.M.P.1

Le parti del testo delle N.T.A. allegato per estratto al presente Certificato di destinazione Urbanistica, riportate in neretto o con segno di soppressione, sono oggetto di sola adozione comunale (Variante n. 3 al P.R.G.C.) ed esplicano i loro effetti ai sensi dell'art. 58 della l.r. 5/12/77, n. 56 e successive modifiche.

Il presente certificato viene rilasciato ai sensi dell'art. 18 della L. 28.2.1985, n. 47 e non è valido agli effetti dell'art. 8 della L. 25.3.1922, n. 94.

San Mauro T.se, 26.03.1997



IL CAPO AREA URBANISTICA
(ENRICO Geom. Giuseppe)

tmg

COMUNE DI SAN MAURO TORINESE
REGIONE PIEMONTE

P.R.G.C.

Approvato con Deliberazione
n. 142-3494 del 19.2.1986

VARIANTE N. 3
MODIFICHE ED INTEGRAZIONI ALLE
NORME DI ATTUAZIONE

(testo coordinato con le controdeduzioni approvate con
deliberazione consiliare n. 90 del 28.11.86)

arch. Riccardo BEDRONE

dicembre 1986



COMUNE DI SAN MAURO TORINESE
REGIONE PIEMONTE

P.R.G.C.

Approvato con Deliberazione
n.142-3494 del 18.2.1986

VARIANTE N.3

MODIFICHE ED INTEGRAZIONI ALLE
NORME DI ATTUAZIONE

(testo coordinato con le controdeduzioni approvate con
deliberazione consiliare n. 90 del 28.11.96)

arch. Riccardo BEDRONE

dicembre 1996



IL CAPO AREA
Edilizia Priv. ed Urbanistica
(Enrico geom. Giuseppe)

sottoporre a Piano Particolareggiato Esecutivo che deve riservare il 30% della superficie lorda di calpestio per attività terziarie.

4) La delimitazione delle aree da sottoporre alle diverse modalità urbanistiche esecutive, secondo i disposti dei precedenti punti 2) e 3), l'individuazione delle aree per servizi, in misura non inferiore agli standard fissati dall'art. 21, punti 1) e 3), della legge regionale 56/77 e dalle norme della presente variante, vengono definiti in sede di formazione degli strumenti urbanistici di iniziativa pubblica e, poichè non incidono sulle grandezze urbanistiche qualificanti il P.R.G., non ne costituiscono variante.

5) L'edificazione per uso residenziale e terziario, oltre alle condizioni generali fissate per gli interventi edilizi di nuova costruzione, deve rispettare il limite riferito all'indice di densità territoriale max che è fissato in 1,5 mc/mq. I restanti requisiti di progetto, relativi a caratteristiche planovolumetriche vengono demandati agli strumenti urbanistici esecutivi.

3.11 - AREA DI COMPLETAMENTO (CMP1)

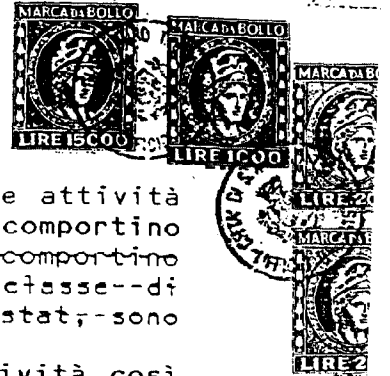
E' una porzione di territorio, posta ai limiti nord-ovest del territorio, confinante con i Comuni di Torino e di Settimo Torinese, pressochè totalmente edificata con impianti industriali, direzionali di attività industriali e magazzini. La maggior parte dell'area è interessata da piano esecutivo (Lottizzazione Pescarito) vigente e in corso di attuazione.

1) Per tutti i lotti compresi nel perimetro dell'area CMP1 salvo diversa indicazione contenuta nelle tavole di P.R.G. valgono le norme contenute nella convenzione relativa alla "Lottizzazione Pescarito" del 9/7/69 rep. 974, che qui espressamente si richiamano, con le modificazioni e aggiunte di cui ai punti successivi.

2) L'area coperta dagli edifici non può essere superiore al 50% dell'area totale di proprietà asservita all'impianto, al netto delle strade perimetrali di P.R.G. Le tettoie aperte poste a protezione dei parcheggi per veicoli dei dipendenti con altezza non superiore a m 2,20 non rientrano nel computo degli edifici, ai fini del rispetto della presente norma. I disposti di cui al presente comma valgono sia nel caso di nuova costruzione, sia nel caso di ampliamento di edificio esistente.

3) Sono ammessi interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e di ristrutturazione, interna, demolizione con ricostruzione e nuove costruzioni, anche derivanti da





eventuali modificazioni dei processi produttivi delle attività già insediate, purchè tali modificazioni non comportino l'insediamento in esse di attività terziarie che comportino cambiamenti del settore, ramo, classe e sottoclasse di attività, così come definiti dalla classificazione Istat, sono subordinati ad autorizzazione.

I cambiamenti del ramo, classe e sottoclasse di attività così definiti dalla classificazione Istat, sono subordinati ad autorizzazione.

Nelle aree non ancora edificate sono tuttavia consentite le realizzazioni di fabbricati destinati:

- ad attività commerciali (con superficie di vendita inferiori a mq 400);
- ad uffici per attività direzionali, finanziarie, assicurative, di servizi privati e pubblici e per gli usi ad esse complementari;
- agli usi complementari ad insediamenti industriali (comprendenti magazzinaggio e commercio, limitatamente ai beni prodotti dalla unità produttiva e di essi integrativi nonché uffici, servizi sociali ed attrezzature varie per gli addetti alla produzione) la cui sede non sia localizzata nell'ambito del comprensorio CM.P.1.(Pescarito).

Gli interventi di cui al comma precedente sono subordinati al rilascio di concessione edilizia, tenendo conto che le attività commerciali devono essere contenute entro una percentuale massima del 25% della superficie lorda di pavimento complessivamente realizzabile e deve avere priorità la specifica destinazione ad uffici ed attività commerciali - espositive, strettamente connesse all'attività di produzione in atto, nel rispetto delle seguenti condizioni:

- indice di utilizzazione fondiaria massima: mq/mq 1,20;
- rapporto di copertura massima: 40%;
- dotazione minima di aree per attrezzature al servizio degli insediamenti, ai sensi degli standard urbanistici di cui all'articolo 21 punto 3) della Legge Regione Piemonte 56/77, pari all'80% della superficie lorda di pavimento di cui almeno la metà dovrà essere destinata a parcheggio pubblico e potrà essere reperita, come superficie utile, in apposite attrezzature, anche nel sottosuolo, comprese nell'ambito del comprensorio CM.P.1.;
- distanza dei fabbricati tra loro pari almeno 2/3 dell'altezza del fabbricato più alto con un minimo di metri dieci.

4) L'accessibilità ai lotti da edificare deve essere garantita da strada, anche privata, di sezioni non inferiore a 11 m e dotata di marciapiedi di larghezza non inferiore a 1,5 m per lato.

IL CAPO AREA
Edilizia Priv. ed Urbanistica
(Enrico geom. Giuseppe)

TRADEMARK

REEL: 002323 FRAME: 0380

5) L'apertura di nuove strade per il servizio ai lotti, oltre a quelle indicate in cartografia di P.R.G., è subordinata ad autorizzazione.

6) Le costruzioni devono rispettare una distanza minima di 20 m dal ciglio della variante alla S.S. n.11.

7) Poichè non è più previsto il raccordo diretto con la variante della S.S. n. 11, vengono eliminati i vincoli riferiti al relativo sedime stradale e le aree soggette a vincolo sono quelle indicate nella planimetria in scala 1:2000.

8) Nell'ambito della "Lottizzazione Pescarito" le aree a servizi, individuate nella planimetria in scala 1:2000, concorrono alla definizione degli standards urbanistici, anche se private, a condizione che siano assoggettate ad uso pubblico, ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 21 della L.R. 56/77, modificato dalla L.R. 61/84.

3.12 - AREE CON IMPIANTO CONSOLIDATO (CNS1 - CNO1)

Si tratta di aree occupate da impianti produttivi e lavorazioni di materiali inerti;

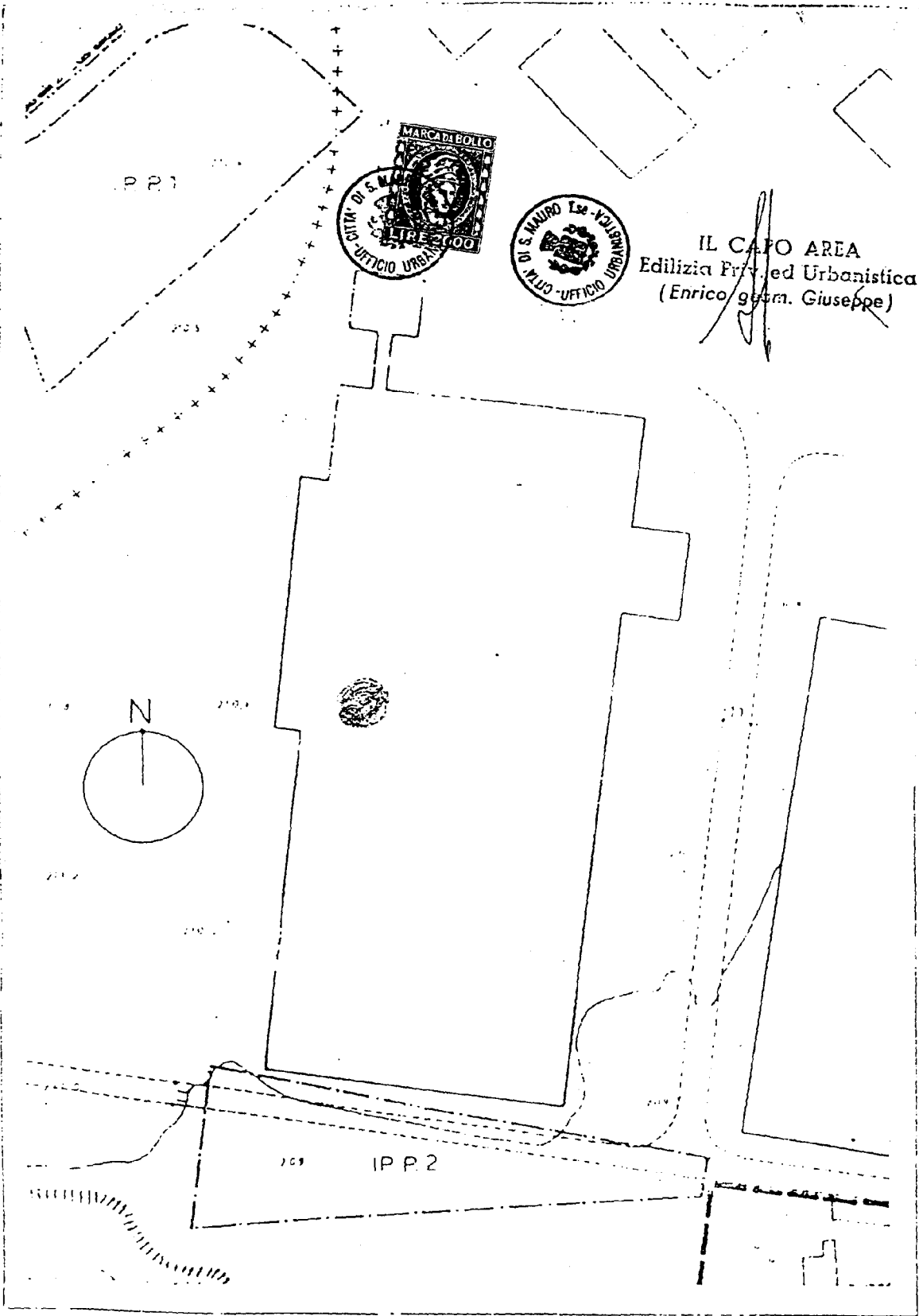
1) La destinazione d'uso propria è per attività produttive a carattere artigianale. Sono ammessi gli usi in atto ed impianti per la lavorazione di materiali inerti.

2) Sono ammessi interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di ristrutturazione interna per l'adeguamento tecnologico e funzionale degli edifici esistenti; eventuali modificazioni delle attività insediate che comportino cambiamenti del settore, ramo, classe o sottoclasse di attività, così come definiti dalla classificazione Istat, sono subordinati ad autorizzazione.

3) E' ammessa la costruzione di fabbricati al servizio di attività di estrazione e lavorazione di materiali inerti per una superficie coperta complessiva max di 1500 mq (ricovero automezzi e macchinari, uffici, alloggio custode etc.). Alla domanda di concessione dovrà essere allegata una relazione geologico-tecnica che accerti l'ammissibilità dell'intervento sull'area e che dovrà ricevere parere favorevole del competente Settore Geologico della Regione Piemonte, nonchè la documentazione che definisca la non nocività e/o molestia delle attività.

4) Le aree interessate dall'attività di lavorazione dovranno essere delimitate con recinzioni a giorno e sull'intero perimetro dovranno essere messi a dimora alberi di alto fusto.

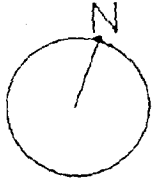




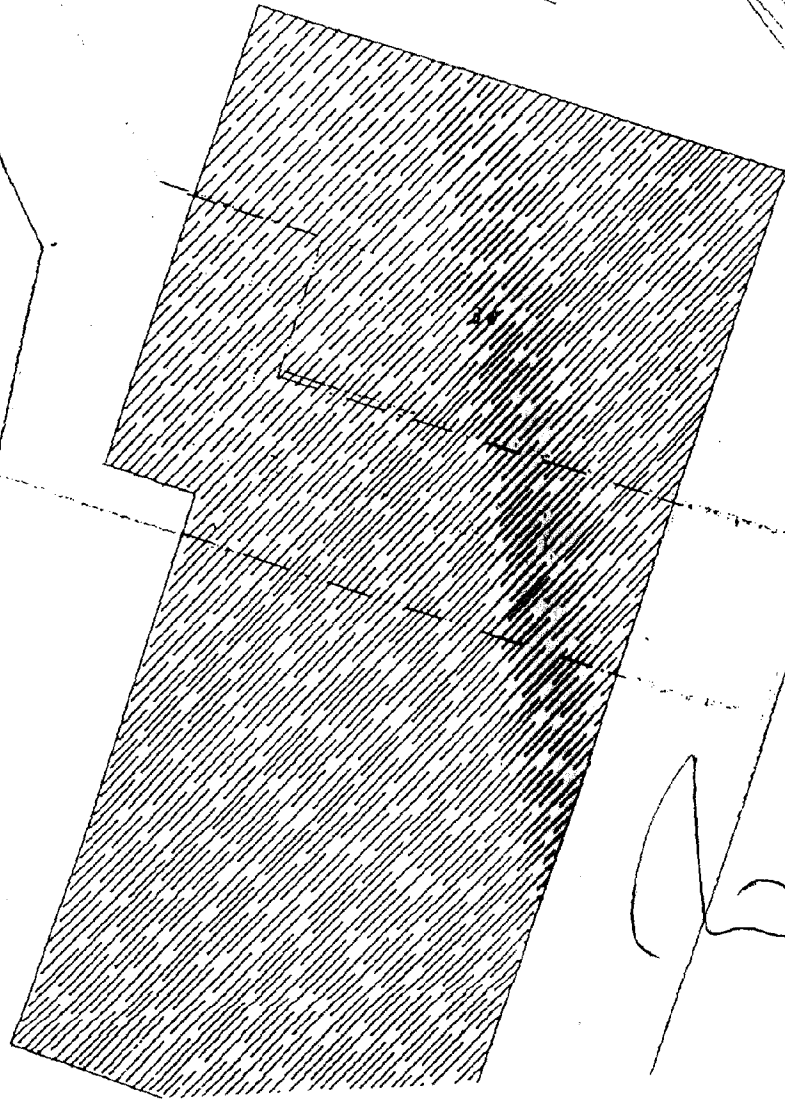
IL CAPO AREA
Edilizia Privata ed Urbanistica
(Enrico, gest. Giuseppe)

ESTRATTO DI PIANO REGOLATORE Scala 1:2000

IL CAPO AREA
Edilizia Privata ed Urbanistica
(Enrico geom. Giuseppe)



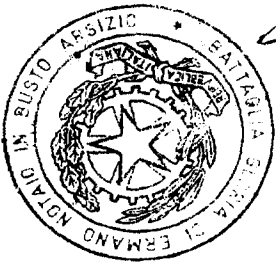
ESTRATTO MAPPA
scala 1:1500
Paricella n° 36 (parte)



437

Certifico lo sottoscritto Dr. Gloria BATTAGLIA, notaio di
Busto Arsizio che la presente copia, composta di numero SEI
fogli è conforme al suo originale firmato a norma di legge
Busto Arsizio, - 6 DIC. 2000

Dr. Giuseppe FRANCO coadiutore del notaio Gloria BATTAGLIA
per il conferimento del Presidente del Consiglio Notarile
in data 4 DICEMBRE 2000



Giuseppe Franco
GF

coadiutore *Giuseppe Franco*
e *not. Gloria Battaglia*

Sigillo Notarile

18/1/2001

437 Ap
Sigillo di Stato

CC
Il Sostituto Procuratore della Repubblica
(Dr. Claudio Gittardi)

Reg 2,025,999
STEP I

38647M

[In the left-hand margin: GLORIA BATTAGLIA, notary,
Via Don Minzoni 2, 21052 Busto Arsizio, Tel. 0331-
323178, fax/tel. 0331-323017, Via Fratelli Rosselli 20,
20015 Parabiago, Tel. 0331-552544, fax/tel. 0331-
556222]

[In the right-hand margin: registered in Milan, public
deeds, on 9.4.1997, No. 7736 series 1A, Lit. 500,200.
Two illegible signatures]



File No. 21053

Volume No. 3538

[Illegible stamp and revenue stamp for Lit. 20,000]

DEED OF MERGER

Republic of Italy

In the year nineteen hundred and ninety-seven, on the
fourth day of the month of April.

4 April 1997

In Castellanza, in the building at Via Leonardo da
Vinci No. 20. Before me, Dr. Gloria Battaglia, notary,
residing in Milan and member of the Association of
Notaries of Milan, appeared in person before me
Messrs.:

- Enrico Garzone, engineer, born in Savona on 4
December 1936, and domiciled for business purposes in
Castellanza at Via Leonardo da Vinci No. 20,
who acts in this deed in his capacity as Board Member
and representative of the company:

"POMINI S.p.A."

with head office in Castellanza (VA), at Via Leonardo da Vinci No. 20, with share capital of Lit. 16,000,000,000 paid up, entered in the Varese Register of Companies under No. 1003, Court of Busto Arsizio, in the Business Administration Register of the Chamber of Commerce of Varese under No. 11788, tax code 00183310127;

acting by virtue of the powers conferred on him by resolution of the company on 10 July 1996 as per the minutes drawn up by myself, notary, with file number 20134/3272, registered in Milan - public deeds - on 23 July 1996 under number 13479, series 1B.

- Dr. Adamo Ceriani, born in Saronno on 19 July 1945, domiciled for business purposes in San Mauro Torinese, at Corso Lombardia No. 79

who acts in this deed in his capacity as Chairman of the Board of Directors and representative of the company:

"GIUSTINA INTERNATIONAL - S.P.A."

with head office in San Mauro Torinese (TO), at Corso Lombardia No. 79, with share capital of Lit. 3,000,000,000 paid up, entered in the Register of Companies of Turin under No. 3649/1983, Court of Turin, and in the Business Administration Register of the Chamber of Commerce of Turin under No. 637429, tax code 02911520019;

acting by virtue of the powers conferred on him by resolution of the company on 4 July 1996 as per the

minutes drawn up by the notary Dr. Ettore Morone, notary in Turin, file No. 78182/11617, registered in Turin - public deeds - on 18 July 1996 under No. 19734. I, notary, am certain of the personal identity of these appearing parties who, satisfying the conditions required by law, declare, by mutual agreement and with my consent, that they waive the presence of witnesses to this deed.

After which said appearing parties state preliminarily:

- that the aforesaid companies "POMINI S.P.A." and "GIUSTINA INTERNATIONAL S.P.A.", by the respective resolutions passed as mentioned above on 10 July 1996 and 4 July 1996, resolved to merge through incorporation of the company "GIUSTINA INTERNATIONAL S.P.A." in the company "POMINI S.P.A." on the basis of their respective financial positions as at 29 February 1996, establishing that, as a result of the merger, the incorporating company takes over with full rights all the assets and liabilities of the company to be incorporated, also establishing that, pursuant to Article 2501 b 1st paragraph No. 6, the merger has effect as from 1 July 1996;

- that, for implementation of the merger, the incorporating company "POMINI S.P.A.", at said meeting of 10 July 1996, did not resolve on any increase in capital, since all the shares forming the share capital of Lit. 3,000,000,000 of the company to be incorporated are already owned by the incorporating company;

- that the resolution of the company to be incorporated "GIUSTINA INTERNATIONAL S.P.A." was approved by the Court of Turin on 26 July 1996 and that of the incorporating company "POMINI S.P.A." was approved by the Court of Busto Arsizio on 2 August 1996, the first

entered in the Register of Companies of Turin on 12 September 1996 and the second in the Register of Companies of Varese on 3 October 1996;

[In the right-hand margin: illegible signature].

- that said resolutions were also published, pursuant to Article 2502b of the Civil Code, in the Official Gazette of the Republic of Italy on 19 October 1996 No. 246 for the incorporating company, "POMINI S.P.A.", and on 28 October 1996 No. 253 for the company to be incorporated, "GIUSTINA INTERNATIONAL S.P.A.";

- that the merger can therefore be implemented pursuant to Article 2503 of the Civil Code, given that no opposition has been made to the above resolutions.

All this having been stated and confirmed

the appearing parties, by way of implementation of the abovementioned resolutions of the companies which they legally represent, stipulate and agree the following:

1) the company "GIUSTINA INTERNATIONAL S.P.A.", with head office in San Mauro Torinese (TO), declares itself merged by incorporation in the company "POMINI S.P.A.", with head office in Castellanza (VA), by way of implementation of the resolutions of the meetings of the companies as mentioned above, with effect for civil law purposes from 30 April 1997 and, as already mentioned above, for the purposes of Article 2501 b 1st paragraph No. 6 of the Civil Code, with effect from 1 July 1996.

Consequently all the rights and activities of the incorporated company are to be deemed transferred by the merger, at the dates specified above, to the company POMINI S.P.A., which takes over all assets and

liabilities of the incorporated company, and all the credits and debts, deposits, rights, privileges, obligations, commitments and any undertakings of any kind, even if subsequent to the date of 1 July 1996, the date from which the tax implications of the merger have effect, and which shall settle them where necessary in accordance with the respective conditions and deadlines.

[In the right-hand margin: illegible stamp and revenue stamp for Lit. 20,000 and, at the foot of the page, illegible signature].

Each person, organisation or office, whether public or private, therefore remains authorised, without the need for additional deeds and with full exoneration from any responsibility, to transfer or make out in the name of the incorporating company all the deeds, documents, guarantee deposits or other document, policies, contracts, and credit or overdraft accounts currently made out to or in the name of the incorporated company.

2) As a result of the merger as finalised above, the resolutions of the aforesaid meetings of 10 July 1996 and 4 July 1996 are fully implemented, with acknowledgement by the appearing parties that the incorporating company has maintained and still conserves ownership and possession of all the share capital - currently still Lit. 3,000,000,000 - of the incorporated company, so that the merger takes place without causing any increase in the capital of the incorporating company and by cancelling the share capital of the incorporated company.

3) It is also made known that from 30 April 1997, by effect of this merger, the board of directors and the

board of auditors of the incorporated company cease their duties.

4) The incorporating company is authorised to perform any act, procedure and formality for the purpose of being recognised as successor and owner of every source of income, every asset and every contract relationship of the incorporated company, both in respect of private individuals and any public administration or office, with full authority to have registration changes to its name, for any entry in existence in the name of the incorporated company.

In any case the representative of the incorporated company deems himself bound and undertakes to produce any additional and explanatory deed required to supplement the provisions of this deed, so that the incorporating company can prove in respect of whosoever the legal and contractual situation arising from the resolutions stated in the introduction and stipulated merger.

For the purposes of mortgage registration and land registry change, it is made known that the incorporated company GIUSTINA INTERNATIONAL S.P.A. is owner of the property in the following

Description:

In the municipality of San Mauro Torinese (TO), at Corso Lombardia No. 79:

portion of industrial complex with appurtenant area known as lot A/3, with access from Via Emilia, from the communal courtyard leading off from the communal road, and from Corso Lombardia through the private car park for public use, co-owned with lot A/2, composed of:

- industrial building and office block with two storeys above ground level;

- in a separate wing, a building with one storey above ground level composed of two offices, facilities and canopy roof;

all this identified by the modification report form submitted on 29 June 1995 and registered under reference No. 16379, to be indicated under entry 1008860 as follows:

page 2, map 36, sub. 21, Corso Lombardia No. 79, ground and first floor.

Neighbouring properties in one single block:

maps 276 and 277 of sheet 2, private car park for public use, lot A/2, lot A/4, fire escape corridor shared with lot A/4, via Emilia, courtyard of lot B, lot B/1, communal fire escape corridor, lot L, communal courtyard.

Pursuant to and for the purposes of Article 40 of Law No. 47 of 28 February 1985, the incorporated company, as represented above, declares that the above property was built on the basis of building permits and concessions issued by the town council of San Mauro Torinese:

No. 129/78 on 15 February 1979

No. 42/80 on 25 March 1980

No. 305/80 on 31 October 1980

No. 365/81 on 22 December 1981

No. 195/82 on 28 December 1982

No. 64/83 on 19 April 1983

No. 125/84 on 24 July 1984

No. 87b/88 on 30 March 1988

No. 33/92 on 11 December 1992

No. 97/94 on 22 April 1994

and declaration of usability issued on 6 September 1983 and that modifications were made subsequently for which

7

TRADEMARK

REEL: 002323 FRAME: 0391

a report of start of activity was submitted pursuant to Article 8 of decree law No. 193 of 26 May 1995 on 26 July 1995.

Pursuant to and for the purposes of Law No. 47 of 28 February 1985 the town-planning use certificate relating to the land in question is attached to this deed under "A", having been issued by the town council of San Mauro Torinese on 26 March 1997 with a declaration by the incorporated company, as represented above, that subsequent to this date no changes in the town-planning instruments in force were made.

It is also made known that the incorporated company owns the following motor vehicles:

FIAT CROMA, registration number TO23827W, chassis number ZFA15400000412535;

FIAT CROMA, registration number AB771TF, chassis number ZFA15400000417201;

FIAT LANCIA, registration number AK429CD, chassis number ZLA83800002041427;

FIAT PUNTO, registration number AH496WE, chassis number ZFA17600000531081;

FIAT BRAVA, registration number AH495WE, chassis number ZFA18200004041194;

FORD ESCORT, registration number AH672WG, chassis number WFONXXGCANSJ64619;

FIAT TEMPRA, registration number AB565TH, chassis number ZFA15900007550283;

FIAT CROMA, registration number AH429RL, chassis number ZFA15400000445786.

[In the right-hand margin: illegible stamp and revenue stamp for Lit. 20,000]

And, as requested, I, the notary, have received this deed which I have made known by reading it myself to

the appearing parties who approve, confirm and sign it with me, the notary, omitting reading of attachment "A" by the specific wishes of the same appearing parties.

This deed consists of three sheets of paper with writing on eight full sides and up to this point on the ninth, part typed by a person in whom I trust and part hand-written by me, the notary.

Signed by Enrico Garzone

Signed by Adamo Ceriani

Signed by Gloria Battaglia, notary.

9

TRADEMARK

REEL: 002323 FRAME: 0393

[In the right-hand margin: stamp of the town-planning department and one revenue stamp for Lit. 15,000 and one for Lit. 5,000].

[Stamp of the town-planning department of San Mauro Torinese [illegible] dues - Lit. 10.0[illegible]].

Attachment "A" to file No. 21053, volume Nq. 3538.

TOWN OF SAN MAURO TORINESE

PROVINCE OF TURIN

Post code 10099

Town-planning and Building Department

Certificate of town-planning use

Art. 18 of Law No. 47 of 28.2.1985

Sheet II - Entry 36p

General variant to the General Zoning Plan, adopted by council ruling No. 23 of 1.2.1985, approved by ruling of the Regional Council No. 142-3494 of 18.2.1986;

- Appurtenant area: CM.P.1

Variant No. 3 to the General Zoning Plan: "Changes and supplements to the Rules for Implementation", adopted by ruling No. 9 of 1.3.95.

- Appurtenant area: CM.P.1

10
TRADEMARK

REEL: 002323 FRAME: 0394

The parts of the text of the technical rules for implementation attached as an extract to this town-planning Use Certificate, indicated in bold-face and with deletion marks, are only adopted for municipal use (Variant No. 3 to the Zoning Plan) and their effects are implemented pursuant to Art. 58 of Regional Law No. 56 of 5/12/77, No. 56 and subsequent amendments.

This certificate is issued pursuant to Art. 18 of Law No. 47 of 28.2.1985 and is not valid for the purposes of Art. 8 of Law No. 94 of 25.3.1982.

San Mauro Torinese, 26.03.1997

[Stamp of the town-planning department of San Mauro Torinese, and signature of Giuseppe Enrico, head of the town-planning department].

11

MUNICIPALITY OF SAN MAURO TORINESE
PIEMONTE REGION

ZONING PLAN

Approved by Ruling
No. 142-3494 of 18.2.1986

VARIANT NO. 3

MODIFICATIONS AND SUPPLEMENTS TO THE RULES FOR
IMPLEMENTATION

(text prepared in conjunction with the counter-findings
approved by Council Ruling No. 90 of 28.11.96)

Riccardo BEDRONE (architect)

December 1996

[At the foot of the page: stamp of the town-planning
department of San Mauro Torinese]

12
TRADEMARK

REEL: 002323 FRAME: 0396

MUNICIPALITY OF SAN MAURO TORINESE
PIEMONTE REGION

ZONING PLAN

Approved by Ruling
No. 142-3494 of 18.2.1986

VARIANT NO. 3

MODIFICATIONS AND SUPPLEMENTS TO THE RULES FOR
IMPLEMENTATION

(text prepared in conjunction with the counter-findings
approved by council ruling No. 90 of 28.11.96)

Riccardo BEDRONE (architect)

December 1996

[At the foot of the page: stamp of the town-planning
department of San Mauro Torinese and signature of
Giuseppe Enrico, head of the private building and town-
planning department]

[At the foot of the page: illegible signature, illegible stamp and revenue stamp for Lit. 20,000]

[.....] submit to a Detailed Working Plan which must allocate 30% of the gross exploitable area to service activities.

4) The delimitation of the areas to be submitted to the various working town-planning procedures, according to the provisions of points 2) and 3) above, identification of the areas for services, to an extent no less than the standards fixed by Art. 21 points 1) and 3), regional law No. 56/77 and the regulations of this variant, are defined upon creation of the public scheme town-planning instruments and, since they do not affect the town-planning parameters defining the Zoning Plan, do not constitute a variant thereof.

5) Building for residential and services use, in addition to the general terms laid down for new building schemes, must observe the limit referred to the max. land density ratio which is set at $1.5 \text{ m}^3/\text{m}^2$. The remaining design requirements, relating to the plan volumetric features, are referred to the working town-planning instruments.

3.11 - AREA OF COMPLETION (CMP1)

This is a portion of land, located at the northwest limits of the territory and bordering on the Municipalities of Turin and Settimo Torinese, which is virtually completely built-up with industrial plants, business units for industrial activities and

warehouses. Most of the area is covered by the working plan (Pescarito land division) in force and currently being implemented.

1) For all the lots within the perimeter of the area CMP1, barring different indications in the drawings of the Zoning Plan, the regulations contained in the agreement relating to the "Pescarito Land Division" of 9.7.69, file No. 974, apply and to which express reference is made, with the amendments and additions listed in the paragraphs below.

2) The area covered by the buildings may not be greater than 50% of the total property area linked to the plant, not including the zoning plan perimeter roads. The open canopy roofs built to protect the employees' car park, with height below 2.20 m, are not included in the calculation of the buildings, for the purposes of observance of this regulation. The provisions of this paragraph apply both in the case of new buildings and extensions to existing ones.

3) Routine and non-scheduled maintenance and internal renovation, demolition with reconstruction and new construction, also result from possible modifications of the production processes of the businesses already installed, are permitted, provided these modifications do not entail the installation of service activities therein [part deleted - The changes in the branch, class and subclass of activity as defined by the ISTAT classification are subject to authorisation.].

[At the top of the page: two illegible stamps, one revenue stamp for Lit. 15,000 and one for Lit. 1,000 and two illegible revenue stamps].

The changes in the branch, class and subclass of activity as defined by the ISTAT classification are subject to authorisation.

In areas not yet built up buildings can however be constructed for:

- commercial activities (with sales surface area less than 400 sq. m);
- offices for business, financial and insurance activities, private and public services and for uses complementary thereto;
- uses complementary to industrial plants (including storage and trade, only for goods produced by the production unit and an integral part thereof, as well as offices, social facilities and miscellaneous amenities for production staff) whose location is not within the CM.P.1 (Pescarito) district.

The works stated in the paragraph above are subject to the granting of a building permit, taking account of the fact that the commercial activities must be limited within a maximum percentage of 25% of the gross potential paved surface area as a whole and priority must be given to the specific intended use of offices and commercial and display activities, closely linked to current production activity and in accordance with the following conditions:

- maximum land use ratio: 1.20 sq. m/sq. m;
- maximum coverage: 40%;
- minimum provision of areas for equipment serving the plants, in accordance with the town-planning standards

16

stated in Article 21, paragraph 3) of the Piemonte Regional Law No. 56/77, equal to 80% of the gross paved surface area of which at least half must be allocated to a public car park and which may be located, as useful surface area, in appropriate structures, also underground, within the CM.P.1 district;

- distance between the buildings equal to at least $2/3$ the height of the tallest building with a minimum of ten metres.

4) Accessibility to the lots to be built must be guaranteed by a road, including a private road, with sections no smaller than 11 m and with pavements at least 1.5 m wide on each side.

[At the foot of the page: stamp of the town-planning department of San Mauro Torinese and signature of Giuseppe Enrico, head of the private building and town-planning department].

5) The opening of new roads to serve the lots, in addition to those indicated in the Zoning Plan maps, is subject to authorisation.

6) The buildings must observe a minimum distance of 20 m from the edge of the alternative route to trunk road No. 11.

7) Since the direct link to the alternative route to trunk road No. 11 is no longer planned, the restraints relating to the road bed are eliminated and the areas subject to restraint are those indicated in the plans on a scale of 1:2000.

17

8) As part of the "Pescarito Land Division", the services areas, shown in the plans on a scale of 1:2000, contribute to defining the standards for town-planning, even if private, on condition that they are subjected to public use, pursuant to the final paragraph of Article 21 of Regional Law No. 56/77, modified by Regional Law No. 61/84.

3.12 - FULLY ESTABLISHED AREAS (CNS1 - CN01)

These are areas occupied by production plants and processing of inert materials.

1) The inherent intended use is for production activities on a small business scale. Current uses and plants for processing inert materials are permitted.

2) Routine and non-scheduled maintenance and internal renovation are permitted for the technological and practical adaptation of existing buildings; any changes to established activities which entail changes in the sector, branch, class or subclass of activity, as defined by the ISTAT classification, are subject to authorisation.

3) The construction of buildings to serve the mining and processing of inert materials is permitted for a max. total covered surface area of 1500 sq. m (parking of vehicles and machinery, offices, caretaker accommodation etc.).

The permit application must enclose a technical geological report which ascertains the admissibility of

18

the scheme in the area and which must be approved by the relevant Geology Department of the Piemonte Regional Authorities, and the documentation which defines the safe and/or innocuous nature of the activities.

4) The areas involved in the processing activity must be bordered off by open fencing and tall trees must be planted along the entire perimeter.

[At the foot of the page: illegible signature].

19

[Two stamps of the town-planning department of San Mauro Torinese and revenue stamp for Lit. 2,000, and signature of Giuseppe Enrico, head of the private building and town-planning department].

[PLAN]

Zoning plan extract, scale 1:2000.

20

[Two stamps of the town-planning department of San Mauro Torinese and revenue stamp for Lit. 2,000 and signature of Giuseppe Enrico, head of the private building and town-planning department].

[PLAN]

Map extract, scale 1:1500

Lot. No. 36 (part)

[PLAN]

I, the undersigned, Dr. Gloria Battaglia, notary in Busto Arsizio, hereby certify that this copy, composed of six sheets of paper, complies with the original signed pursuant to law.

Busto Arsizio, 6 December 2000

Giuseppe FRANCO, assistant to the notary Gloria BATTAGLIA, by ruling of the Chairman of the Board of Notaries, 4 December 2000.

[Stamp of the notary Gloria Battaglia and illegible signatures].

APOSTILLE

(Convention of the Hague of 5 October 1961)

1. Country ITALY

the present public deed

2. has been undersigned by Giuseppe Franco

3. agents in his capacity of assistant of the notary

Gloria Battaglia

4. has been stamped by the stamp of the Notary

Legalised

5. in Milan

6. on 18/1/2001

7. by the office of the public ministry

8. under number 437 Ap

9. Stamp State stamp

10. Signature

(Illegible)

(Dr. Claudio Gattardi - Deputy Public Prosecutor)