

TRADEMARK ASSIGNMENT

Electronic Version v1.1
 Stylesheet Version v1.1

SUBMISSION TYPE:	NEW ASSIGNMENT		
NATURE OF CONVEYANCE:	Pledge Agreement		
CONVEYING PARTY DATA			
Name	Formerly	Execution Date	Entity Type
Cantiere Del Pardo S.r.l.		09/29/2006	limited corporation: ITALY
RECEIVING PARTY DATA			
Name:	Intesa Sanpaolo S.p.A.		
Also Known As:	AKA Banca Intesa S.p.A.		
Street Address:	Piazza San Carlo 156		
City:	Torino		
State/Country:	ITALY		
Postal Code:	10121		
Entity Type:	COMPANY: ITALY		
PROPERTY NUMBERS Total: 1			
Property Type	Number	Word Mark	
Registration Number:	2499900	GRAND SOLEIL	
CORRESPONDENCE DATA			
Fax Number:	(303)863-0223		
	<i>Correspondence will be sent via US Mail when the fax attempt is unsuccessful.</i>		
Phone:	303-863-9700		
Email:	mtrudell@sheridanross.com		
Correspondent Name:	Miriam D. Trudell, Sheridan Ross P.C.		
Address Line 1:	1560 Broadway, Suite 1200		
Address Line 4:	Denver, COLORADO 80202		
ATTORNEY DOCKET NUMBER:	3797CDP-1		
DOMESTIC REPRESENTATIVE			
Name:			
Address Line 1:			

CH \$40.00 2499900

Address Line 2:

Address Line 3:

Address Line 4:

NAME OF SUBMITTER:	Miriam Trudell
Signature:	/miriam trudell/
Date:	07/17/2007

Total Attachments: 50

source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page1.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page2.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page3.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page4.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page5.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page6.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page7.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page8.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page9.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page10.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page11.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page12.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page13.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page14.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page15.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page16.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page17.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page18.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page19.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page20.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page21.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page22.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page23.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page24.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page25.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page26.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page27.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page28.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page29.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page30.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page31.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page32.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page33.tif
source=Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page34.tif
source=English translation Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page1.tif
source=English translation Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page2.tif
source=English translation Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page3.tif
source=English translation Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page4.tif
source=English translation Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page5.tif
source=English translation Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page6.tif
source=English translation Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page7.tif
source=English translation Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page8.tif
source=English translation Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page9.tif

TRADEMARK

REEL: 003581 FRAME: 0748

source=English translation Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page10.tif
source=English translation Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page11.tif
source=English translation Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page12.tif
source=English translation Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page13.tif
source=English translation Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page14.tif
source=English translation Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page15.tif
source=English translation Deed of pledge CANTIERE DEL PARDO- INTESA SANPAOLO#page16.tif

29 SETTEMBRE, 2006

**SCRITTURA DI COSTITUZIONE DI PEGNO SU TITOLI DI
PROPRIETÀ INDUSTRIALE**

esente da imposta di bollo e registro ai sensi dell'art. 15 del d.p.r.
601/1973



Della parte



Ezio Ricci

TRADEMARK

REEL: 003581 FRAME: 0750

EZIO RICCI NOTAIO
20121 MILANO - VIA A. APPIANI, 2 - TEL. 02 - 6597205 - FAX 02 - 654339
20097 S. DONATO MILANESE - VIA J.F. KENNEDY, 28 - TEL. 02 - 51621332 - FAX 02 - 51621348

INDICE

C

e

Articolo	Pagina	
1. PREMESSE E DEFINIZIONI	2	
2. COSTITUZIONE DELLA GARANZIA	3	1. Can
3. GARANZIA SU TITOLI DI PROPRIETÀ INDUSTRIALE FUTURI.....	3	respo
4. CREDITI GARANTITI	4	Fratt
5. EFFICACIA DELLA GARANZIA	5	308C
6. PERFEZIONAMENTO DELLA GARANZIA.....	5	2. Ban
7. GARANZIE DEL COSTITUENTE.....	6	Ferr
8. IMPEGNI DEL COSTITUENTE	7	0079
9. CESSIONI, TRASFERIMENTI, MODIFICHE E SURROGAZIONE.....	9	iscri
10. ESCUSSIONE DEL PEGNO	10	scrit
11. RINUNCIA AI DIRITTI DI SURROGA.....	11	altre
12. ESTINZIONE DEL PEGNO.....	11	nelle
13. ELEZIONE DI DOMICILIO E COMUNICAZIONI	12	
14. MISCELLANEA.....	12	
15. LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE.....	13	(A) In d
16. TASSE, IMPOSTE E SPESE	13	tra
17. ATTO A RACCOLTA.....	13	pren
ALLEGATO A (<i>Principali Condizioni Finanziarie Del Contratto di Finanziamento</i>).....	15	denc
ALLEGATO B (<i>Elenco Dei Titoli di Proprietà Industriale</i>)	22	Fin
		Hok
		(B) In p
		denc
		alla
		alcu
		(C) Il C
		richi
		rifin
		perf
		Hok
		(D) In
		Fin
		111
		Hok
		Parc



COSTITUZIONE DI PEGNO SU TITOLI DI PROPRIETÀ INDUSTRIALE

esente da imposta di bollo e registro ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 601/1973

Pagina

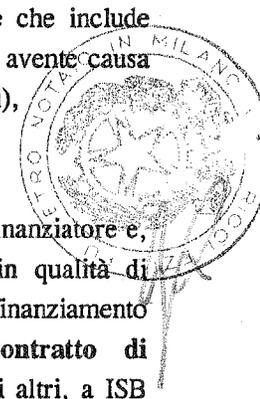
TRA

1. Cantiere del Pardo S.r.l. (già ISB Holdings S.r.l.) (il "Costituente"), società a responsabilità limitata con unico socio, costituita in Italia, con sede legale in Forlì, via Fratelli Lumière n. 34, iscritta nel Registro delle Imprese di al n. 05071520968, REA n. 308048;

E

2. Banca Intesa S.p.A., società costituita in Italia, con sede legale in Milano, Piazza Paolo Ferrari, 10, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano: 00799960158, avente capitale sociale interamente versato pari a Euro 3.596.249.720,96, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5361, la quale interviene alla sottoscrizione della presente scrittura in qualità di creditore garantito (il "Creditore Garantito", termine che include altresì qualsiasi suo successore, a titolo universale o particolare, cessionario o avente causa nelle sue posizioni contrattuali ai sensi dei Rapporti Garantiti, come *infra* definiti),

PREMESSO CHE



(A) In data 14 dicembre 2005 il Creditore Garantito, nella propria qualità di ente finanziatore e, tra l'altro, di "Lender" e "Hedge Counterparty", e ISB Holdings S.r.l., in qualità di prenditore del finanziamento, hanno sottoscritto in Milano un contratto di finanziamento denominato "Euro Term and Revolving Facilities Agreement" (il "Contratto di Finanziamento"), ai sensi del quale il Creditore Garantito ha concesso, tra gli altri, a ISB Holdings S.r.l., il finanziamento descritto nell'Allegato A, Parte I e II.

(B) In pari data, ISB Holdings S.r.l. ha sottoscritto una lettera indirizzata al Creditore Garantito denominata "Fee Letter", ai sensi della quale ISB Holdings S.r.l. si è impegnata, in relazione alla sottoscrizione del Contratto di Finanziamento, a corrispondere al Creditore Garantito alcune commissioni, come meglio descritte nell'Allegato A, Parte III (la "Fee Letter").

(C) Il Contratto di Finanziamento prevede il diritto dei soggetti ivi denominati "Borrowers" di richiedere l'erogazione delle Linee a Medio-Lungo Termine (come *infra* definite), al fine di rifinanziare le Linee a Breve Termine (come *infra* definite), entro 30 giorni dalla data di perfezionamento della fusione per incorporazione di Cantiere del Pardo S.r.l. in ISB Holdings S.r.l., e definita nel Contratto di Finanziamento come "Merger Date".

(D) In adempimento di quanto previsto dall'Articolo 22.7 (Merger) del Contratto di Finanziamento, con atto a rogito del Notaio Ezio Ricci, repertorio n. 55494, raccolta n. 11147, in data 2 agosto 2006 Cantiere del Pardo S.r.l. si è fusa per incorporazione in ISB Holdings S.r.l. e quest'ultima ha mutato la propria denominazione sociale in "Cantiere del Pardo S.r.l.", con effetto a far data dal 31 agosto 2006.

Dilaford

Ezio Ricci



TRADEMARK

REEL: 003581/FRAME: 0752

- (E) Tra le condizioni per l'erogazione delle Linee a Medio-Lungo Termine, il Contratto di Finanziamento prevede la concessione, da parte del Costituente, di un pegno su titoli di proprietà intellettuale.
- (F) I rapporti relativi:
- (i) alle operazioni di credito contemplate nel Contratto di Finanziamento in relazione alle Linee a Medio-Lungo Termine; e
 - (ii) alla Fee Letter
- saranno nel corso della presente scrittura indicati come i "**Rapporti Garantiti**".
- (G) Il Costituente è titolare dei marchi d'impresa, disegni e modelli, brevetti per invenzioni industriali, nonché di tutti gli altri diritti che, ai sensi dell'art. 2 del Codice della Proprietà Industriale, costituiscono titoli di proprietà industriale, elencati nell'Allegato B della presente scrittura (di seguito i "**Titoli di Proprietà Industriale**", tale termine ricomprendendo ogni loro futura rinnovazione).
- (H) In relazione a quanto sopra esposto, il Costituente intende concedere in pegno i Titoli di Proprietà Industriale a beneficio del Creditore Garantito e a garanzia dei Crediti Garantiti (come *infra* definiti).

TUTTO CIO' PREMESSO, si conviene e si stipula quanto segue:

1. **PREMESSE E DEFINIZIONI**

- 1.1 Le Premesse sopra riportate, nonché gli Allegati alla presente scrittura costituiscono parte integrante e sostanziale della presente scrittura.
- 1.2 I termini definiti nel Contratto di Finanziamento avranno il medesimo significato qualora utilizzati, con l'iniziale maiuscola, nel corso della presente scrittura.
- 1.3 Nel corso della presente scrittura:

"**Altri Titoli di Proprietà Industriale**" ha il significato attribuito a tale termine nell'Articolo 3 (*Garanzia su Titoli di Proprietà Industriale Futuri*);

"**Codice Civile**" indica il codice civile italiano, il cui testo è stato approvato con Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 262, come successivamente modificato ed integrato;

"**Codice della Proprietà Industriale**" indica il decreto legislativo 10 febbraio 2005 n. 30 e le sue eventuali modifiche e integrazioni;

"**Debitori**" indica i soggetti indicati come società finanziate nell'Allegato A, parte II e il Costituente con riferimento alla Fee Letter;

"**Giorno Lavorativo**" indica un giorno in cui le banche sono aperte al pubblico per l'esercizio della loro normale attività sulla piazza di Milano;



"Linee a Breve Termine" indica le linee di credito di cui al Contratto di Finanziamento descritte nell'Allegato A, Parte I;

"Linee a Medio-Lungo Termine" indica le linee di credito di cui al Contratto di Finanziamento descritte nell'Allegato A, Parte II; e

"Periodo Garantito" indica il periodo intercorrente tra la data della presente scrittura e (i) la data in cui tutti i Crediti Garantiti siano interamente soddisfatti e tutti i relativi pagamenti non siano più soggetti a revocatoria fallimentare ovvero, se antecedente, (ii) la data in cui le seguenti circostanze si siano verificate:

- (a) i Crediti Garantiti siano stati integralmente rimborsati e soddisfatti;
- (b) al momento del completo rimborso e soddisfazione dei Crediti Garantiti, non sia in essere un "Event of Default", che non sia stato sanato in conformità alle disposizioni del Contratto di Finanziamento; e
- (c) il Creditore Garantito abbia ricevuto una dichiarazione da parte dell'organo amministrativo di ciascun Debitore, accompagnata da parere favorevole della società di revisione incaricata della revisione contabile dell'ultimo bilancio annuale o del collegio sindacale (qualora tale organo sia incaricato del controllo contabile) secondo cui, al momento dei pagamenti effettuati a soddisfazione dei Crediti Garantiti, il relativo Debitore non era in stato di insolvenza.

"Priority Deed" indica il contratto concluso in data 14 Dicembre 2005 tra il Creditore Garantito ed Endeavour Holdings S.r.l.



Delegato

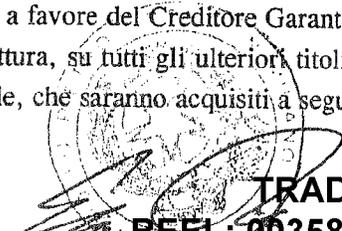
Handwritten signature

2. COSTITUZIONE DELLA GARANZIA

- 2.1 Con la presente scrittura il Costituente irrevocabilmente costituisce un diritto di pegno sui Titoli di Proprietà Industriale, ai sensi degli Articoli 138 e seguenti del Codice della Proprietà Industriale a favore del Creditore Garantito, a garanzia dei Crediti Garantiti, come definiti al successivo Articolo 4 (il "Pegno", tale termine ricomprendendo ogni diritto di garanzia derivante dall'estensione della garanzia quivi costituita).
- 2.2 Il presente Pegno si intende costituito unitamente all'avviamento collegato ai Titoli di Proprietà Industriale.
- 2.3 Il Pegno si estenderà, per diretto effetto del contratto stesso e senza che sia necessario espletare alcuna ulteriore formalità, ad ogni eventuale rinnovazione della registrazione o della brevettazione dei Titoli di Proprietà Industriale, secondo il disposto del Codice della Proprietà Industriale, fino a che tutti i Crediti Garantiti siano stati integralmente soddisfatti.

3. GARANZIA SU TITOLI DI PROPRIETÀ INDUSTRIALE FUTURI

- 3.1 Il Costituente si impegna a concedere diritti reali di garanzia a favore del Creditore Garantito, secondo termini equivalenti a quelli di cui alla presente scrittura, su tutti gli ulteriori titoli di proprietà industriale, diversi dai Titoli di Proprietà Industriale, che saranno acquisiti a seguito



TRADEMARK

REEL: 003581 FRAME: 0754

di registrazione o di brevettazione ovvero diventeranno comunque di titolarità del Costituente in qualsiasi momento successivo alla sottoscrizione della presente scrittura (gli "Altri Titoli di Proprietà Industriale"), a garanzia dei Crediti Garantiti.

3.2 Il Costituente e i Creditore Garantito prestano sin da ora il proprio consenso a stipulare ed eseguire tutti i documenti e gli atti ed a compiere ogni azione necessaria al fine di perfezionare la costituzione del Pegno sugli Altri Titoli di Proprietà Industriale non appena questi entreranno a far parte del patrimonio del Costituente.

4. CREDITI GARANTITI

4.1 Il Pegno garantisce - per l'intero loro valore e senza vincolo di previa escussione dell'obbligato principale o di alcun terzo garante reale o personale - tutti i crediti, esistenti o futuri, del Creditore Garantito, derivanti a qualunque titolo dai Rapporti Garantiti nei confronti dei Debitori, includendo, a titolo esemplificativo:

4.1.1 ogni credito per il rimborso del capitale, pagamento di interessi, corrispettivi o di mora, dovuti in base ai Rapporti Garantiti;

4.1.2 ogni credito per il rimborso di spese, commissioni, compensi, oneri di risoluzione, risarcimento dei danni ed altri indennizzi, rimborso di indennità ed imposte (inclusi gli incrementi degli importi da pagare dovuti a maggiori imposte) dovuti al Creditore Garantito in base ai termini dei Rapporti Garantiti;

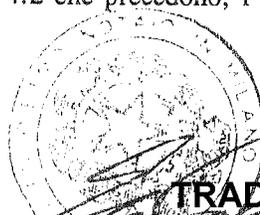
4.1.3 ogni credito dovuto al Creditore Garantito in conseguenza dell'eventuale nullità, annullamento o, comunque, invalidità o inefficacia di alcuni dei Rapporti Garantiti;

4.1.4 ogni altro credito avente titolo nei Rapporti Garantiti, ovvero ogni credito per il recupero di spese ed oneri incorsi in connessione con il recupero di somme dovute ai sensi degli stessi ovvero con l'esercizio dei diritti aventi causa in tali rapporti, nei limiti di quanto riconosciuto dal Contratto di Finanziamento, dalla legge e/o da provvedimento giudiziale;

4.1.5 ogni e qualunque credito del Creditore Garantito derivante dalla revocatoria, declaratoria di inefficacia e/o inopponibilità, anche relativa, di ogni e qualunque pagamento effettuato a fronte delle obbligazioni e responsabilità derivanti a qualunque titolo dai Rapporti Garantiti.

4.2 Il Pegno garantisce altresì, ed in pari grado con quanto indicato al paragrafo che precede, tutti i crediti del Creditore Garantito aventi titolo nei Rapporti Garantiti come conseguenza degli eventuali utilizzi che il Creditore Garantito consentisse oltre i limiti del credito concesso nei Rapporti Garantiti o dopo le scadenze ivi originariamente previste, o la comunicazione del recesso o della risoluzione di tali rapporti contrattuali.

4.3 Senza pregiudizio di tutto quanto previsto nei paragrafi 4.1 e 4.2 che precedono, l'importo dei Rapporti Garantiti include:



TRADEMARK
REEL: 003581 FRAME: 0755

- 4.3.1 l'importo complessivo delle aperture di credito in linea capitale oggetto del Contratto di Finanziamento, come specificato all'Allegato A, Parte II, quanto alle Linee a Medio-Lungo Termine;
- 4.3.2 tutti gli interessi calcolati sulla base di quanto stabilito nel Contratto di Finanziamento in relazione ai Rapporti Garantiti, fatti salvi i criteri di variazione ivi stabiliti; e
- 4.3.3 tutti i costi, gli oneri e le spese (incluse quelle legali e fiscali) sostenuti ed ogni altra somma di cui il Creditore Garantito si sia fatto carico in base alla presente scrittura, nella misura dovuta in base al Contratto di Finanziamento, alla Fee Letter e/o alla presente scrittura.
- 4.4 I crediti che sono garantiti dal Pegno sono qui di seguito identificati come i "Crediti Garantiti".

5. EFFICACIA DELLA GARANZIA

- 5.1 Il Pegno rimarrà valido nella sua integrità nonostante ogni rimborso o adempimento parziale dei Crediti Garantiti, fino al termine del Periodo Garantito.
- 5.2 Il Pegno sarà aggiuntivo rispetto ad ogni altra garanzia personale o reale di cui il Creditore Garantito possa, al momento attuale o successivamente, beneficiare o venire a beneficiare in relazione a tutti o ad alcuni dei Crediti Garantiti.
- 5.3 Il Pegno permarrà nella sua integrità indipendentemente da successive modifiche apportate al Contratto di Finanziamento e/o alla Fee Letter in relazione ai Rapporti Garantiti o ai Crediti Garantiti, ivi incluse, a titolo esemplificativo, le ipotesi di estensione dei termini di rimborso, cessione totale o parziale dei Rapporti Garantiti o dei Crediti Garantiti in essi aventi causa o altre modifiche dei termini e condizioni ad essi applicabili.

6. PERFEZIONAMENTO DELLA GARANZIA

- 6.1 Il Costituente si impegna a:
- 6.1.1 registrare in tempo utile la presente scrittura, assolvendo la relativa imposta;
- 6.1.2 depositare domanda di trascrizione del Pegno costituito ai sensi della presente scrittura in favore del Creditore Garantito sui marchi di cui all'Allegato B della presente scrittura, presso le seguenti autorità ed in particolare :
- (a) entro 20 (venti) Giorni Lavorativi dalla sottoscrizione della presente scrittura, presso i competenti Uffici dei paesi cui i Titoli di Proprietà Industriale si riferiscono, secondo le specifiche regolamentazioni di ciascun paese, con riferimento ai seguenti Titoli di Proprietà Industriale:
- (i) Germania, Marchio: Grand Soleil (D), registrazione n. 2.380.517, 21/02/2005;



Dejard

[Handwritten signature]



TRADEMARK

REEL: 003581 FRAME: 0756

(ii) Norvegia, Marchio: Grand Soleil (D), registrazione n. 146.088, 18/07/2001.

(b) entro 20 (venti) Giorni Lavorativi dalla sottoscrizione della presente scrittura, presso l'Ufficio comunitario per l'Armonizzazione del Mercato Interno (UAMI - Alicante, Spagna), con riferimento ai seguenti marchi:

(i) Marchio Comunitario, Grand Soleil (D), registrazione n. 2.380.517 del 21/02/2005;

(ii) Marchio Comunitario, Grand Soleil (D), registrazione n. 1.597.137 del 24/07/2001;

(c) entro 20 (venti) Giorni Lavorativi dalla sottoscrizione della presente scrittura, presso l'Organizzazione Mondiale della Proprietà Intellettuale (WIPO) con riferimento ai seguenti marchi:

Marchio Internazionale, Grand Soleil (D), registrazione n. 571.296 del 25/01/1991;

(d) entro 20 Giorni Lavorativi dalla sottoscrizione della presente scrittura, presso il competente Ufficio Brevetti e Marchi degli Stati Uniti (*United States Patent and Trademark Office, USPTO - Washington D.C. USA*), con riferimento ai seguenti marchi di impresa e brevetti:

Stati Uniti, Marchio: Grand Soleil (D), registrazione n. 2.499.900 del 23/10/2001;

dando pronta conferma al Creditore Garantito della registrazione e della trascrizione effettuata a norma dei sotto-paragrafi che precedono ed inviando copia della documentazione rilasciata in originale dai competenti uffici comprovante la trascrizione medesima.

6.2 Il Costituente presta sin da ora ogni necessario consenso al compimento delle suddette formalità da parte di qualunque interessato, ove non vi abbia già adempiuto egli stesso, nei termini pattuiti, impegnandosi altresì a sottoscrivere con il Creditore Garantito qualunque ulteriore atto o altro documento dovesse rendersi necessario od opportuno ai fini dell'espletamento delle formalità di cui al precedente Paragrafo 6.1.2.

6.3 Le tasse e le spese relative agli adempimenti, registrazioni e trascrizioni di cui sopra saranno a carico del Costituente.

7. GARANZIE DEL COSTITUENTE

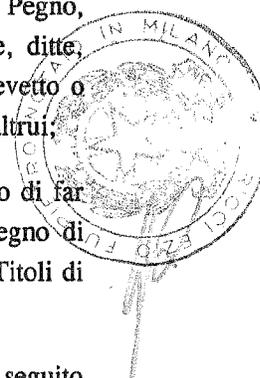
7.1 Il Costituente dichiara e garantisce al Creditore Garantito quanto segue:

7.1.1 l'elenco dei Titoli di Proprietà Industriale contenuto all'Allegato B della presente scrittura ricomprende tutti i marchi di impresa, disegni registrati ed i brevetti per



invenzioni industriali di cui il Costituente è titolare alla data di sottoscrizione della presente scrittura;

- 7.1.2 i Titoli di Proprietà Industriale sono stati regolarmente registrati e/o depositati presso l'Ufficio Italiano Brevetti e Marchi, ai sensi del Codice della Proprietà Industriale, nonché presso i competenti uffici dei paesi coperti dai Titoli di Proprietà Industriale, secondo le specifiche regolamentazioni di ciascun paese, e alla data di sottoscrizione della presente scrittura tutti i marchi d'impresa sono stati rinnovati e tutte le spese, costi e tasse connesse ai Titoli di Proprietà Industriale sono state pagate al Costituente, per cui non si è verificata, in relazione ad essi, alcuna ipotesi di decadenza di cui all'articolo 75 del Codice della Proprietà Industriale e non si è altresì verificata alcuna ipotesi di decadenza di cui agli articoli 26 e 27 del Codice della Proprietà Industriale o analoghe ipotesi secondo le specifiche regolamentazioni di ciascun paese;
- 7.1.3 i Titoli di Proprietà Industriale ed il loro attuale utilizzo non violano e non violeranno, al momento della presentazione dell'istanza di trascrizione del Pegno, alcun marchio (registrato o di fatto), alcun segno distintivo inclusi insegne, ditte, denominazioni e ragioni sociali, emblemi e *domain name*, nonché alcun brevetto o altro titolo e/o diritto di proprietà industriale di terzi, nonché diritti d'autore altrui;
- 7.1.4 il Costituente non ha alienato né compiuto atti di disposizione sul suo diritto di far uso esclusivo dei Titoli di Proprietà Industriale, né ha assunto alcun impegno di trasferire o cedere in licenza, anche non esclusiva, a terzi il suo diritto sui Titoli di Proprietà Industriale;
- 7.1.5 fatte salve le "*Legal Reservations*" di cui al Contratto di Finanziamento, in seguito all'espletamento delle formalità di cui all'Articolo 6 che precede, il Pegno costituirà, sino a che non sia estinto in conformità alla presente scrittura, una valida garanzia pignorizia non soggetta a diritti di terzi aventi priorità sulla stessa.



Delegando

Luigi Toffi

8. IMPEGNI DEL COSTITUENTE

8.1 Fino alla scadenza del Periodo Garantito, il Costituente dovrà:

- 8.1.1 astenersi dal vendere, alienare in qualsiasi modo, permutare o altrimenti disporre dei Titoli di Proprietà Industriale e/o di qualsiasi altro diritto o interesse relativo agli stessi o dal sottoscrivere qualsiasi accordo o prestare il proprio consenso a qualsiasi atto che comporti una restrizione o limitazione in relazione ai Titoli di Proprietà Industriale;
- 8.1.2 tenere adeguata documentazione inerente i Titoli di Proprietà Industriale e permettere in ogni momento, previo ragionevole preavviso scritto, al Creditore Garantito di richiedere ed esaminare copie ed estratti di tale documentazione ragionevolmente richiesti;



TRADEMARK
REEL: 003581 FRAME: 0758

- 8.1.3 non consentire la creazione di alcun privilegio o diritto di terzi, di garanzia o di altra natura, relativamente ai Titoli di Proprietà Industriale, che non sia subordinato alla garanzia costituita con la presente scrittura, se non nei limiti di quanto previsto nel Contratto di Finanziamento, ad eccezione di quei diritti e privilegi derivanti direttamente ed esclusivamente dalla legge;
- 8.1.4 prestare cooperazione al Creditore Garantito al fine di tutelare i suoi diritti in quanto creditore pignoratizio in relazione ai Titoli di Proprietà Industriale contro le rivendicazioni di terzi;
- 8.1.5 di volta in volta ed in qualsiasi momento, stipulare ed eseguire tutti gli ulteriori documenti ed atti ed intraprendere tutte le ulteriori azioni derivanti da tali documenti ed atti che dovessero essere ragionevolmente necessarie al fine di: (1) mantenere l'efficacia del Pegno e/o (2) consentire al Creditore Garantito l'esercizio dei propri diritti relativi ai Titoli di Proprietà Industriale, in quanto oggetto del Pegno;
- 8.1.6 trasmettere prontamente al Creditore Garantito copia di ogni comunicazione o informazione ricevuta in relazione ai Titoli di Proprietà Industriale, laddove tali comunicazioni ed informazioni abbiano ad oggetto i diritti conferiti al Creditore Garantito nella presente scrittura;
- 8.1.7 informare il Creditore Garantito circa ogni eventuale pretesa o azione da chiunque avanzata relativamente ai Titoli di Proprietà Industriale.
- 8.2 Il Costituente dovrà inoltre:
- 8.2.1 fare sì che non si verifichi alcuna delle cause di decadenza o di nullità dei Titoli di Proprietà Industriale di cui agli Articoli 26, 27 e 75 del Codice della Proprietà Industriale, o qualunque altra eventuale causa di decadenza o nullità, anche in base alle specifiche regolamentazioni di ciascun paese presso cui i Titoli di Proprietà Industriale sono registrati; e
- 8.2.2 richiedere tempestivamente la rinnovazione della registrazione dei Titoli di Proprietà Industriale ai sensi dell'Articolo 16 del Codice della Proprietà Industriale, nonché, nel caso di disegni e modelli, richiedere la proroga quinquennale ai sensi dell'Articolo 37 del Codice della Proprietà Industriale, nonché, in caso di brevetti per invenzioni, provvedere al pagamento delle tasse per il loro mantenimento, a seconda del caso, e compiere ogni atto e formalità necessari al conseguimento di tali rinnovazioni, proroghe, mantenimenti, a seconda delle discipline nazionali dei rispettivi paesi.
- 8.3 Ferme restando le obbligazioni assunte dal Costituente ai sensi e per gli effetti di cui al presente Articolo, qualora il Costituente si renda inadempiente alle predette obbligazioni, senza rinuncia alcuna da parte del Creditore Garantito a far valere detto inadempimento, il Costituente concede sin da ora, ai sensi e per gli effetti di cui agli Articoli 2800 e seguenti del Codice Civile, pegno in favore del Creditore Garantito su ogni e qualsiasi provento o somma eventualmente ricevuti o incassati, o da ricevere e incassare, in relazione alla realizzazione ed

allo sfruttamento economico dei Titoli di Proprietà Industriale connesso, a titolo esemplificativo, alla vendita, trasferimento, licenza anche non esclusiva o qualunque altro atto di disposizione, anche parziale, della titolarità e del diritto di uso degli stessi. A tal fine, fermi gli altri obblighi di cui agli Articoli 2800 e seguenti del Codice Civile, il Costituente notificherà a mezzo di Ufficiale Giudiziario immediatamente, e comunque contestualmente al sorgere dei predetti crediti oggetto del pegno, a ciascun debitore l'avvenuta costituzione del pegno su detti crediti ai sensi della presente scrittura.

8.4 Agli obblighi di non fare di cui al Paragrafo 8.1 che precede farà comunque eccezione quanto diversamente consentito ai sensi dei Rapporti Garantiti.

8.5 I costi derivanti dagli impegni di cui al presente articolo saranno a carico del Costituente.

9. CESSIONI, TRASFERIMENTI, MODIFICHE E SURROGAZIONE

9.1 Il Costituente conferma ed accetta che il Pegno permarrà nella sua validità ed integrità e sarà trasferito, in tutto o in parte, senza necessità di alcuna ulteriore manifestazione del consenso del Costituente, quale conseguenza legale della eventuale cessione, totale o parziale, da parte del Creditore Garantito dei Rapporti Garantiti o dei Crediti Garantiti, in conformità a quanto previsto dal Contratto di Finanziamento.

9.2 Ai fini del Pegno, la cessione dei Rapporti Garantiti o dei Crediti Garantiti avrà natura ed effetto di cessione di contratto e di cessione di credito, secondo il caso, con esclusione di alcuna efficacia novativa sul contratto stesso o sul credito garantito esistenti al momento del perfezionamento di tale cessione.

9.3 Senza pregiudizio della natura accessoria ed automatica dei trasferimenti secondo quanto previsto ai Paragrafi precedenti, il Costituente presta sin d'ora il proprio consenso a che il trasferimento del Pegno conseguente alla cessione a favore del soggetto che verrà indicato come cessionario in conformità a quanto previsto nel Contratto di Finanziamento, in tutto o in parte, dei Rapporti Garantiti o dei Crediti Garantiti in alcun atto di cessione stipulato tra tale soggetto e il Creditore Garantito, sia trascritto presso l'Ufficio Italiano Brevetti e Marchi.

9.4 Il Costituente autorizza altresì il Creditore Garantito a domandare in ogni momento all'Ufficio Italiano Brevetti e Marchi la trascrizione di ogni cessione dei Rapporti Garantiti o dei Crediti Garantiti.

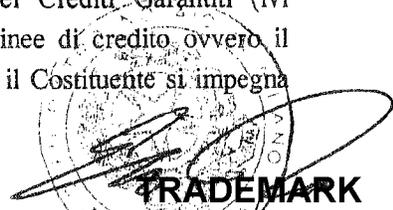
9.5 Al fine di procedere alla trascrizione prevista al Paragrafo che precede, il Costituente si impegna ad intervenire, su richiesta del Creditore Garantito, alla sottoscrizione di titolo idoneo ad ottenere la trascrizione dell'avvenuta cessione.

9.6 Senza pregiudizio per i Paragrafi che precedono, il Costituente conferma ed accetta che il Pegno permarrà nella sua integrità e rimarrà vincolante per il Costituente, i suoi successori, cessionari o aventi causa in conformità a quanto previsto nel Contratto di Finanziamento, anche a seguito di modifiche dei Rapporti Garantiti ovvero dei Crediti Garantiti (ivi comprese, a titolo meramente esemplificativo, l'estensione delle linee di credito ovvero il posticipo dei termini di rimborso delle somme dovute), e a tal fine il Costituente si impegna



Dejofaru

[Handwritten signature]



TRADEMARK

REEL: 003581 FRAME: 0760

espressamente sin d'ora alla continuazione del Pegno nel caso di modifica di tutti o parte dei Rapporti Garantiti ovvero di tutti o parte dei Crediti Garantiti (inclusa la novazione di tutti o parte dei Rapporti Garantiti), anche ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 1232 del Codice Civile.

9.7 Il Costituente si impegna a confermare per iscritto, se richiesto dal Creditore Garantito, nelle forme che questi ragionevolmente richiederà, contestualmente ovvero precedentemente ad ogni modifica di tutti o parte dei Rapporti Garantiti o della modifica di tutti o parte dei Crediti Garantiti, il proprio accordo di cui al paragrafo che precede in rapporto a qualsiasi modifica dei Crediti Garantiti o dei Rapporti Garantiti.

9.8 All'atto della modifica dei Rapporti Garantiti o della modifica dei Crediti Garantiti, il Costituente dovrà, non appena richiesto dal Creditore Garantito:

9.8.1 sottoscrivere un atto confermativo, in forma giudicata soddisfacente dal Creditore Garantito; e

9.8.2 procedere prontamente alla trascrizione di tale atto in maniera conforme a quanto stabilito all'Articolo 6 che precede,

al fine di assicurare la validità e l'efficacia del Pegno con riferimento alle modifiche così intervenute ai Crediti Garantiti.

9.9 Il Costituente accetta che, in conformità a quanto previsto nel Contratto di Finanziamento, ogni garante del Creditore Garantito identificato nei Rapporti Garantiti come "*Credit Support Provider*" (il "**Terzo Garante**") si surrognerà nei diritti del Creditore Garantito, e nelle relative garanzie, incluse le garanzie costituite in forza della presente scrittura, nel caso e nella misura in cui tale Terzo Garante abbia soddisfatto le ragioni di credito del Creditore Garantito, fermo restando ogni termine applicabile ai Crediti Garantiti ed alle relative garanzie. Il Costituente accetta che il Creditore Garantito e il Terzo Garante avranno facoltà di compiere e di ottenere da terzi il compimento di ogni e qualsiasi atto, formalità, iscrizione e registrazione necessaria al fine di perfezionare tale surrogazione nei diritti del Creditore Garantito surrogante. Il Costituente si impegna comunque ad intervenire al compimento di ogni e qualsiasi atto o formalità necessario al fine di perfezionare e rendere opponibile ai terzi tale surrogazione.

9.10 I costi, anche di natura fiscale, derivanti dagli impegni di cui al presente articolo, saranno a carico del Costituente secondo quanto previsto dai Rapporti Garantiti.

10. ESCUSSIONE DEL PEGNO

10.1 Al verificarsi di alcun evento o circostanza definito quale "*Event of Default*" nei Rapporti Garantiti (tale definizione intendendosi riferita ad un evento o circostanza che perduri nel tempo, successivamente al decorso dei relativi periodi di grazia), a seguito del quale il Creditore Garantito abbia chiesto la decadenza dal beneficio del termine ("*acceleration*") rispetto agli obblighi di rimborso del credito ai sensi dell'Articolo 24.22 (*Acceleration*) del Contratto di Finanziamento), ai fini dell'escussione del Pegno, il Creditore Garantito avrà

facoltà, adempiuti gli obblighi di notifica di legge, di far vendere in tutto o in parte, ed anche in più riprese, i Titoli di Proprietà Industriale, conferendo mandato alla vendita ad un istituto di credito ovvero ad una società di intermediazione mobiliare ovvero ad un altro operatore specializzato del mercato mobiliare, ovvero procedendo direttamente alla vendita a terzi al miglior prezzo disponibile sul mercato. Dovrà in ogni caso essere dato rendiconto al Costituente dei termini della vendita così effettuata.

10.2 E' fatta comunque salva ogni diversa forma di escussione del Pegno e di alienazione dei Titoli di Proprietà Industriale prevista dalla legge, inclusa, senza limitazione, la possibilità di domandare l'assegnazione in pagamento dei Titoli di Proprietà Industriale o parte di essi a favore dei creditori procedenti ai sensi dell'Articolo 2798 del Codice Civile.

10.3 Tutti i proventi ricevuti dal Creditore Garantito in relazione all'escussione del Pegno dovranno essere imputati come segue, fatto salvo quanto eventualmente diversamente stabilito nei Rapporti Garantiti:

10.3.1 in primo luogo, con pari priorità, al pagamento dei costi e delle spese (ivi compresi gli onorari degli avvocati, le spese legali, le tasse, le imposte ed altri costi) sostenuti dal Creditore Garantito relativamente (i) all'amministrazione del Pegno; (ii) alla custodia, conservazione, uso, gestione, vendita, incasso, o altra realizzazione sui Titoli di Proprietà Industriale o parte di essi; (iii) all'esercizio o escussione di qualsiasi diritto del Creditore Garantito ai sensi della presente scrittura; e (iv) al mancato adempimento o mancata osservanza da parte del Costituente di qualsiasi disposizione della presente scrittura;

10.3.2 in secondo luogo, al pagamento dei Crediti Garantiti ai sensi dei Rapporti Garantiti e della presente scrittura.

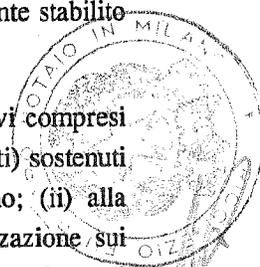
10.4 Gli eventuali proventi in eccesso andranno a beneficio del Costituente o dei suoi successori o aventi causa, o di chiunque sia legittimato a ricevere gli stessi.

11. RINUNCIA AI DIRITTI DI SURROGA

Al fine di salvaguardare e non pregiudicare il valore del Pegno, costituito sui Titoli di Proprietà Industriale a beneficio del Creditore Garantito e a garanzia dei Crediti Garantiti, il Costituente rinuncia irrevocabilmente ed espressamente, a beneficio del Creditore Garantito, nei limiti di, ed in conformità a, quanto stabilito nel Priority Agreement sottoscritto in data 14 Dicembre 2005, a qualsiasi diritto di surroga, regresso e/o rivalsa eventualmente ad esso spettante nei confronti della società in caso di escussione del Pegno.

12. ESTINZIONE DEL PEGNO

Il Pegno perderà efficacia, tutti i diritti connessi con i Titoli di Proprietà Industriale si ricongiungeranno in capo al Costituente, e su richiesta ed a spese di quest'ultimo, il Creditore Garantito sottoscriverà un atto di assenso alla trascrizione della cancellazione del Pegno presso l'Ufficio Italiano Brevetti e Marchi e presso gli altri uffici dove è stato trascritto ai sensi dell'Articolo 6.1.2, al termine del Periodo Garantito.



Delegando

Alto Toffano



TRADEMARK

REEL: 003581 FRAME: 0762

13. **ELEZIONE DI DOMICILIO E COMUNICAZIONI**

Ogni avviso, comunicazione o documento da inviarsi ad ognuna delle parti della presente scrittura, ai sensi della medesima, dovrà avvenire per iscritto, salvo che sia altrimenti stabilito, e dovrà pervenire tramite lettera o fax alla parte interessata all'indirizzo indicato qui di seguito o ad ogni altro indirizzo successivamente comunicato per iscritto da ognuna delle parti all'altra.

Se al Costituente:

Cantiere del Pardo S.r.l.

Via F.lli Lumière 34

47100 Forlì (FC)

Fax: 0543-782405

Att.: Ing. Stefano Mion

Se al Creditore Garantito:

Banca Intesa S.p.A.

Piazza Scala 6

20121 Milano

Attn. Giorgio Tognazzi/ Paola Elardo

Tel. +39 02 8794 3454 / +39 02 8794 3892

Fax +39 02 8794 2612 / +39 02 8794 2013

14. **MISCELLANEA**

14.1 Il Costituente accetta che il Creditore Garantito non sarà responsabile per gli eventuali danni causati al Costituente dalle modalità di esercizio, tentato esercizio o mancato esercizio di alcuno dei diritti, azioni, poteri, rimedi o facoltà ad essi spettanti ai sensi della presente scrittura e del Pegno se non nel caso di dolo o colpa grave.

14.2 Il Costituente accetta che il Creditore Garantito non avrà alcun dovere, obbligo, onere e responsabilità in relazione alla custodia e conservazione dei Titoli di Proprietà Industriale oggetto del Pegno.

14.3 Qualsiasi modifica alle disposizioni della presente scrittura, ovvero al Pegno, ovvero qualsiasi rinuncia ad avvalersi dei diritti in esso previsti, non produrrà alcun effetto a meno che tale modifica o rinuncia risulti da un atto sottoscritto dal Costituente e dal Creditore Garantito.

14.4 Il ritardato o il mancato esercizio da parte del Creditore Garantito di un qualsiasi diritto ai sensi della presente scrittura e/o del Contratto di Finanziamento, non avrà valore di rinuncia ad essi, né il suo singolo o parziale esercizio ne precluderà uno ulteriore, né precluderà l'esercizio di qualunque altro diritto. I diritti e i rimedi previsti nella presente scrittura e/o nel Contratto di Finanziamento a favore del Creditore Garantito sono tra loro cumulabili e vanno ad aggiungersi ad ogni altro diritto o rimedio spettante per legge o in virtù di altro atto o contratto. I diritti del Creditore Garantito ai sensi della presente scrittura e/o del Contratto di

Finanziamento non sono condizionati e non dipendono dal tentativo da parte del Creditore Garantito di esercitarli.

- 14.5 Il Pegno manterrà pieno vigore ed efficacia indipendentemente da qualsiasi altra garanzia reale o personale emessa o concessa in favore del Creditore Garantito da terzi o dal Costituente in relazione ai Rapporti Garantiti e/o ai Crediti Garantiti.
- 14.6 La contrarietà a norme di legge, e l'invalidità o l'inefficacia di alcuna delle disposizioni contenute nella presente scrittura ai sensi delle norme di un qualunque Paese non avrà alcun effetto:
- (a) sulla validità ed efficacia della stessa disposizione in virtù delle norme di un altro Paese; o
 - (b) sulla validità ed efficacia di qualunque altra disposizione della presente scrittura.

15. LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE

15.1 La presente scrittura ed il Pegno sono regolati dal diritto italiano.

15.2 Fatti salvi i casi di competenza inderogabile stabiliti dalla legge, la Sezione Specializzata in materia di Proprietà Industriale ed Intellettuale presso il Foro di Milano avrà competenza esclusiva a conoscere di qualunque controversia insorta fra le parti in merito alla presente scrittura ed al Pegno. Resta comunque impregiudicato il diritto del Creditore Garantito di adire ogni altro giudice competente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

16. TASSE, IMPOSTE E SPESE

16.1 Le tasse, le imposte e le spese di questa scrittura, delle conseguenti formalità e delle future cancellazioni sono a carico del Costituente.

16.2 Il credito quivi garantito concesso ai sensi del Contratto di Finanziamento ha una durata eccedente i diciotto mesi e, pertanto, l'operazione di credito contemplata nel medesimo beneficia dell'imposta sostitutiva prevista dagli Articoli 15 e seguenti del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 601 e le relative garanzie, incluso il Pegno, sono esenti dall'imposta di bollo e di registro.

17. ATTO A RACCOLTA

Le parti richiedono che la presente scrittura sia inserita in raccolta negli atti del Notaio che ne autenticerà le firme



Delegheri
Ugo Toffo



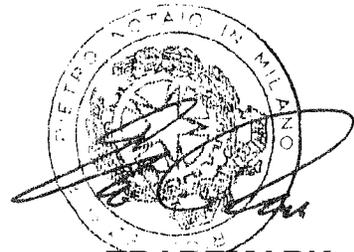
Michel Delagade

Cantiere Del Pardo S.r.l.

Antonio Caracciolo

Banca Intesa S.p.A.

10/11/03



TRADEMARK

REEL: 003581 FRAME: 0765

N. 55780 di repertorio

N. 11241 di raccolta

AUTENTICA DI SOTTOSCRIZIONI

Certifico io sottoscritto Dott. Ezio Ricci Notaio residente in Milano ed iscritto al Collegio Notarile di Milano, che i signori:

DELAGARDE Michel nato a Bruxelles (Belgio), il giorno 13 giugno 1963, domiciliato in Forlì (FO), Via F.lli Lumiere n. 34,
il quale interviene nella sua qualità di Amministratore per conto ed in rappresentanza della società:

"CANTIERE DEL PARDO s.r.l."

con sede in Forlì (FO), Via F.lli Lumiere n. 34, capitale sociale euro 20.000,00 interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Forlì e Cesena: 05071520968, iscritta presso il Repertorio Economico Amministrativo di Forlì e Cesena al n. 308048;

munito degli occorrenti poteri in virtù di deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 26 settembre 2006 (allegato "C");

TOGNAZZI CAVALLI Giorgio Mario, nato a Milano (MI) il giorno 29 maggio 1970, domiciliato per la carica in Milano (MI), Piazza Paolo Ferrari n. 10, il quale interviene nella sua qualità di Quadro Direttivo per conto ed in rappresentanza della:

"BANCA INTESA S.P.A."

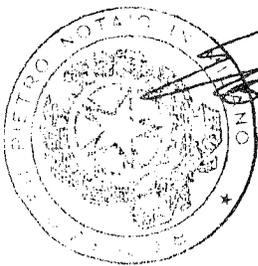
con sede legale in Milano (MI), Piazza Paolo Ferrari n. 10, capitale sociale euro 3.596.249.720,96= interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano 00799960158, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5361,

munito di ogni potere in forza di atto di delega in data 14 febbraio 2002 n. 77401/11059 di repertorio a rogito Dottor Luigi Augusto Misericocchi Notaio in Milano (allegato sotto la lettera "A" ad atto a mio rogito in data 19 marzo 2002 n. 43609/6617 di repertorio);

persone della cui identità personale e qualifica io Notaio sono certo hanno apposto in mia presenza la loro firma su tutti i fogli della presente scrittura che, ai sensi dell'art. 72 L.N. come modificato dall'art. 12 comma 1, lett. e) della legge 246/2005, trattengo nei miei atti.

Milano, Via Agnello n. 12,

29 (ventinove) settembre 2006 (duemilasei).



ALLEGATO A AL N. 55780/11241 DI REPERTORIO
(Principali Condizioni Finanziarie Del Contratto di Finanziamento)

Parte I

(Principali Termini Finanziari Del Contratto Di Finanziamento - Linee a Breve Termine)

Linee a Breve Termine:

Apertura di credito: ST Facility A

- Importo capitale massimo: Euro 31.231.952,00;
- Interessi: (i) tasso annuo denominato EURIBOR, più (ii) tasso denominato "*Mandatory Cost*" (nella misura applicabile ai sensi del Contratto di Finanziamento), più (iii) un margine annuo pari al 2,35%;
- Interessi di mora: il tasso di interesse di mora applicabile è pari al tasso di interesse di volta in volta applicabile, secondo il caso, più un ulteriore margine del 2%;
- Rimborso: ciascun importo erogato dovrà essere interamente rimborsato alla "*Initial Termination Date*" (come definita nel Contratto di Finanziamento), che cade 364 giorni dalla data ivi definita come "*Signing Date*" (la quale corrisponde alla data di sottoscrizione del Contratto di Finanziamento);
- Società finanziata: ISB Holdings S.r.l., con sede legale in via Agnello, n. 12, Milano (Italia).

Apertura di credito: ST Facility B

- Importo capitale massimo: Euro 20.000.000,00;
- Interessi: (i) tasso annuo denominato EURIBOR, più (ii) tasso denominato "*Mandatory Cost*" (nella misura applicabile ai sensi del Contratto di Finanziamento), più (iii) un margine annuo pari al 2,85%;
- Interessi di mora: il tasso di interesse di mora applicabile è pari al tasso di interesse di volta in volta applicabile, secondo il caso, più un ulteriore margine del 2%;
- Rimborso: ciascun importo erogato dovrà essere interamente rimborsato alla "*Initial Termination Date*" (come definita nel Contratto di Finanziamento), che cade 364 giorni dalla data ivi definita come "*Signing Date*" (la quale corrisponde alla data di sottoscrizione del Contratto di Finanziamento);
- Società finanziata: ISB Holdings S.r.l., con sede legale in via Agnello, n. 12, Milano (Italia).

Apertura di credito: ST Facility C

- Importo capitale massimo: Euro 20.000.000,00;



- Società finanziate: International Sailing Boats S.r.l., con sede legale in via Gramadora 8, Forlì (Italia), Cantiere del Pardo S.r.l., con sede legale in via F.lli Lumière 7, Forlì (Italia), e Dufour Yachts S.A.S., con sede legale in rue Blaise Pascal, ZI 17180 Perigny (Francia).

Apertura di credito: ST Revolving Facility

- Importo capitale massimo: Euro 15.000.000,00;
- Interessi: (i) tasso annuo denominato EURIBOR, più (ii) tasso denominato "*Mandatory Cost*" (nella misura applicabile ai sensi del Contratto di Finanziamento), più (iii) un margine annuo pari al 2,25%;
- Interessi di mora: il tasso di interesse di mora applicabile è pari al tasso di interesse di volta in volta applicabile, secondo il caso, più un ulteriore margine del 2%.
- Rimborso: ciascun "*Revolving Facility Loan*" dovrà essere interamente rimborsato l'ultimo giorno del relativo "*Interest Period*" e, in ogni caso, alla "*Initial Termination Date*" (come definita nel Contratto di Finanziamento), che cade 364 giorni dalla data ivi definita come "*Signing Date*" (la quale corrisponde alla data di sottoscrizione del Contratto di Finanziamento);
- Società finanziate: ISB Holdings S.r.l., con sede legale in via Agnello, n. 12, Milano (Italia), International Sailing Boats S.r.l., con sede legale in via Gramadora 8, Forlì (Italia), Cantiere del Pardo S.r.l., con sede legale in via F.lli Lumière 7, Forlì (Italia), e Dufour Yachts S.A.S., con sede legale in rue Blaise Pascal, ZI 17180 Perigny (Francia).



Parte II

(Principali Termini Finanziari Del Contratto Di Finanziamento - Linee a Medio-Lungo Termine)

Linee a Medio-Lungo Termine:

Apertura di credito: MT Facility A (suddivisa in due tranches di, rispettivamente, Euro 28.281.116,57 a disposizione di Cantiere del Pardo S.r.l., ed Euro 2.800.000,00 a disposizione di Dufour Yachts S.A.S.)

- Importo capitale massimo: Euro 31.231.952,00;
- Interessi: (i) tasso annuo denominato EURIBOR, più (ii) tasso denominato "Mandatory Cost" (nella misura applicabile ai sensi del Contratto di Finanziamento), più (iii) un margine annuo pari al 2,35%, salva l'applicazione di un margine variabile tra l'1,35% e il 2,35% come più specificamente stabilito dal Contratto di Finanziamento);
- Interessi di mora: il tasso di interesse di mora applicabile è pari al tasso di interesse di volta in volta applicabile, secondo il caso, più un ulteriore margine del 2%;
- Rimborso: il rimborso sarà effettuato in 13 rate semestrali di importo variabile l'ultima delle quali scadrà il 31 dicembre 2012;
- Società finanziate: Cantiere del Pardo S.r.l., con sede legale in via F.lli Lumière 7, Forlì (Italia), e Dufour Yachts S.A.S., con sede legale in rue Blaise Pascal, ZI 17180 Perigny (Francia).



Apertura di credito: MT Facility B (suddivisa in due tranches di, rispettivamente, Euro 18.180.000,00 a disposizione di Cantiere del Pardo S.r.l., ed Euro 1.820.000,00 a disposizione di Dufour Yachts S.A.S.)

- Importo capitale massimo: Euro 20.000.000,00;
- Interessi: (i) tasso annuo denominato EURIBOR, più (ii) tasso denominato "Mandatory Cost" (nella misura applicabile ai sensi del Contratto di Finanziamento), più (iii) un margine annuo pari al 2,85%, salva l'applicazione di un margine variabile tra il 2,10% e il 2,85% come più specificamente stabilito dal Contratto di Finanziamento);
- Interessi di mora: il tasso di interesse di mora applicabile è pari al tasso di interesse di volta in volta applicabile, secondo il caso, più un ulteriore margine del 2%;
- Rimborso: il rimborso sarà effettuato in 2 rate semestrali di importo uguale l'ultima delle quali scadrà il 31 dicembre 2013;
- Società finanziate: Cantiere del Pardo S.r.l., con sede legale in via F.lli Lumière 7, Forlì (Italia), e Dufour Yachts S.A.S., con sede legale in rue Blaise Pascal, ZI 17180 Perigny (Francia).

Handwritten signature: Stefano Delgado



TRADEMARK

REEL: 003581 FRAME: 0770

Apertura di credito: MT Facility C (suddivisa in due tranches di, rispettivamente, Euro 18.180.000,00 a disposizione di Cantiere del Pardo S.r.l., ed Euro 1.820.000,00 a disposizione di Dufour Yachts S.A.S.)

- Importo capitale massimo: Euro 20.000.000,00;
- Interessi: (i) tasso annuo denominato EURIBOR, più (ii) tasso denominato "*Mandatory Cost*" (nella misura applicabile ai sensi del Contratto di Finanziamento), più (iii) un margine annuo pari al 3,35%;
- Interessi di mora: il tasso di interesse di mora applicabile è pari al tasso di interesse di volta in volta applicabile, secondo il caso, più un ulteriore margine del 2%;
- Rimborso: ciascun importo erogato dovrà essere interamente rimborsato alla "*Final Termination Date*" (come definita nel Contratto di Finanziamento), che cade 9 anni dalla data ivi definita come "*ST Closing Date*" (la quale corrisponde alla data di prima erogazione di importi ai sensi del Contratto di Finanziamento);
- Società finanziate: Cantiere del Pardo S.r.l., con sede legale in via F.lli Lumière 7, Forlì (Italia), e Dufour Yachts S.A.S., con sede legale in rue Blaise Pascal, ZI 17180 Perigny (Francia).

Apertura di credito: MT Facility D

- Importo capitale massimo: Euro 25.000.000,00;
- Interessi: (i) tasso annuo denominato EURIBOR, più (ii) tasso denominato "*Mandatory Cost*" (nella misura applicabile ai sensi del Contratto di Finanziamento), più (iii) un margine annuo pari al 5,10%;
- Interessi di mora: il tasso di interesse di mora applicabile è pari al tasso di interesse di volta in volta applicabile, secondo il caso, più un ulteriore margine del 2%;
- Rimborso: ciascun importo erogato dovrà essere interamente rimborsato alla "*Final Termination Date*" (come definita nel Contratto di Finanziamento), che cade 10 anni dalla data ivi definita come "*ST Closing Date*" (la quale corrisponde alla data di prima erogazione di importi ai sensi del Contratto di Finanziamento);
- Società finanziate: Cantiere del Pardo S.r.l., con sede legale in via F.lli Lumière 7, Forlì (Italia).

Apertura di credito: MT Capex Facility

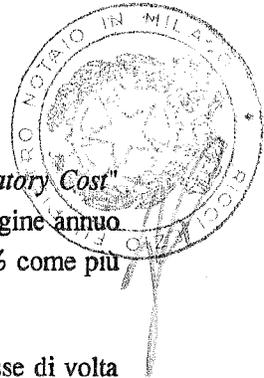
- Importo capitale massimo: Euro 15.000.000,00;
- Interessi: (i) tasso annuo denominato EURIBOR, più (ii) tasso denominato "*Mandatory Cost*" (nella misura applicabile ai sensi del Contratto di Finanziamento), più (iii) un margine annuo pari al 2,50%, salva l'applicazione di un margine variabile tra il 1,50% e il 2,50% come più specificamente stabilito dal Contratto di Finanziamento);



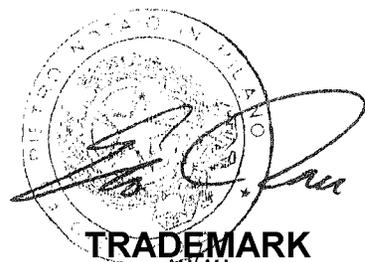
- Interessi di mora: il tasso di interesse di mora applicabile è pari al tasso di interesse di volta in volta applicabile, secondo il caso, più un ulteriore margine del 2%;
- Rimborso il rimborso sarà effettuato in 8 rate semestrali di importo variabile l'ultima delle quali scadrà il 31 dicembre 2012;
- Società finanziate: Cantiere del Pardo S.r.l., con sede legale in via F.lli Lumière 7, Forlì (Italia), International Sailing Boats S.r.l., con sede legale in via Gramadora 8, Forlì (Italia) e Dufour Yachts S.A.S., con sede legale in rue Blaise Pascal, ZI 17180 Perigny (Francia).

Apertura di credito: MT Revolving Facility

- Importo capitale massimo: Euro 15.000.000,00;
- Interessi: (i) tasso annuo denominato EURIBOR, più (ii) tasso denominato "Mandatory Cost" (nella misura applicabile ai sensi del Contratto di Finanziamento), più (iii) un margine annuo pari al 2,25%, salva l'applicazione di un margine variabile tra il 1,25% e il 2,25% come più specificamente stabilito dal Contratto di Finanziamento);
- Interessi di mora: il tasso di interesse di mora applicabile è pari al tasso di interesse di volta in volta applicabile, secondo il caso, più un ulteriore margine del 2%.
- Rimborso: ciascun "Revolving Facility Loan" dovrà essere interamente rimborsato l'ultimo giorno del relativo "Interest Period" e, in ogni caso, alla "Final Termination Date" (come definita nel Contratto di Finanziamento), che cade 7 anni dalla data ivi definita come "ST Closing Date" (la quale corrisponde alla data di prima erogazione di importi ai sensi del Contratto di Finanziamento); Società finanziate: Cantiere del Pardo S.r.l., con sede legale in via F.lli Lumière 7, Forlì (Italia), International Sailing Boats S.r.l., con sede legale in via Gramadora 8, Forlì (Italia) e Dufour Yachts S.A.S., con sede legale in rue Blaise Pascal, ZI 17180 Perigny (Francia).



C.C.I.A.A. Milano
 Delegato



TRADEMARK

Parte III

(Principali Termini della Fee Letter)

Administration Fee: commissione annua di importo pari a Euro 60.000, pagabile trimestralmente e in anticipo alla prima erogazione a valere sul Contratto di Finanziamento e ad ogni trimestre successivo fino a quando ci siano obblighi di erogazione o importi non ancora rimborsati ai sensi del Contratto di Finanziamento;

Senior Facilities Fee: fino a quando ci siano obblighi di erogazione o importi non ancora rimborsati ai sensi del Contratto di Finanziamento le seguenti commissioni saranno pagabili:

- commissione annua pagabile posticipatamente ad un tasso che corrisponde alla somma tra (1) il tasso definito nella Fee Letter come "Twelve Monthly Euribor" e (B) 5% dell'importo (variabile tra 0 e Euro 13.780.000,00) indicato nella seconda colonna della tabella di cui alla parte A dell'Allegato alla Fee Letter per ciascun anno indicato nella prima colonna della tabella di cui alla parte A dell'Allegato alla Fee Letter, come meglio specificato nella Fee Letter; e
- commissione annua "PIK" (la "PIK Fee") nell'importo (variabile tra Euro 1.250.000,00 ed Euro 1.940.000,00) specificato nella seconda colonna della tabella di cui alla parte B dell'Allegato alla Fee Letter per ciascun anno indicato nella prima colonna della tabella di cui alla parte B dell'Allegato alla Fee Letter, come meglio specificato nella Fee Letter.

Le T...



ALLEGATO B AL N. 55780/11241 DI REPERTORIO
(Elenco Dei Titoli di Proprietà Industriale)



Handwritten signature
Delegato



TRADEMARK

REEL: 003581 FRAME: 0774

Handwritten text on the left margin

Elenco marchi CANTIERE DEL PARDO S.r.l.
 rif. cliente 61.C3563



15 giugno 2006

22.DE.2	Marchio Comunitario	registrato	GRAND SOLEIL (D)	09.19.25	2304517 18.09.2001	2.380.517 21.02.2005	18.09.2011	CANTIERE DEL PARDO S.r.l.
	Germania	registrato	GRAND SOLEIL (D)	12	39420 26.07.1989	1.187.138 04.05.1993	26.07.2009	CANTIERE DEL PARDO S.r.l.

occhiali da sole e da vista, lenti per occhiali, montature per occhiali; lenti a contatto, astucci per occhiali, cannucce per occhiali (cl. 09); borse, borse da viaggio, zaini, sacche a mano, sacche da viaggio, valigie, valigetta per documenti, portafogli, porta-monetine non in metallo prezioso, porta-documenti, porta-carte; pochettes, astucci - vuoti - per sigarette e profumi, astucci da viaggio - porta trucco e beauty-cases vuoti, porta-abiti, abiti; porta- chiavi in pelle a sue imitazioni; ombrelli (cl. 18); articoli di abbigliamento esterno, cappellacci, foulards, scarpe e calzature, cappotti, giacche, giubbotti, impermeabili, camicie, maglie, giacche in maglia, pullover, pileas, abiti, gonnine, pantaloni, cravatte; cinture per abbigliamento; cinture, scarpe, paraorbi, guardi, calze, magliette; pantaloni/cordi a bermude, blusa, giacchette, abiti da uomo e da donna, tuba sportiva, giacche a vento, jeans; costumi da bagno (cl. 25).
 imbracciatori, loro parti ed accessori compresi nella classe 12.



TRADEMARK

Antonio Umberto Pietro Zanoni

1

10

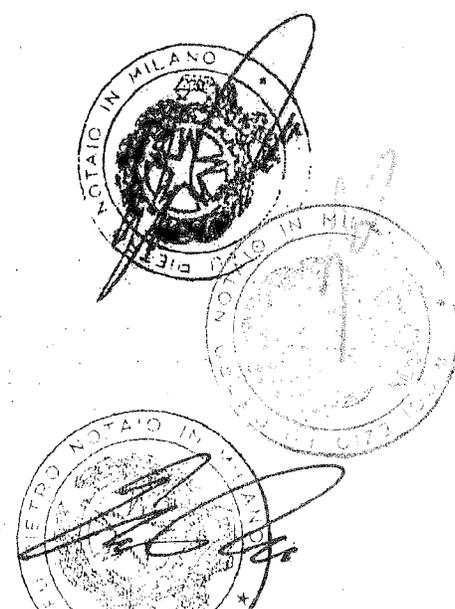
10

Elenco marchi CANTIERE DEL PARDO S.r.l.
rif. cliente 61.C3563

15 giugno 2008

22.EM.2	Marchio Comunitario	registrato	06.07.09, 11.12.20, 22.24	1597137 07.04.2000	1.597.137 24.07.2001	07.04.2010	CANTIERE DEL PARDO S.r.l.
---------	---------------------	------------	---------------------------	-----------------------	-------------------------	------------	---------------------------

Scissors metalliche, ancore, catene per ancora, lince, serrature, serbatoi metallici, minuterie metalliche, attrezzature metalliche, cavi metallici, in particolare per imbarcazioni e veicoli acquatici (d.06); pompe a pedale per lavelli, motori, filtri per carburante, in particolare per imbarcazioni e veicoli acquatici (d.07); apparecchi e strumenti elettrici, di misura, di controllo, di navigazione, scope ancore elettrici, sottomarini, computer, pletti sottomarini, radio, altoparlanti, TV, reader, campana elettrica, penne, penne, cartoline porta strumenti, batterie, caricabatterie, in particolare per imbarcazioni e veicoli acquatici (d.09); bollitori, frigoriferi, frascare, apparecchi di illuminazione, doccia, WC, lavabi, cassonetti, in particolare per imbarcazioni e veicoli acquatici (d.11); imbarcazioni e veicoli acquatici; zattere di salvataggio, arvegliflacco, attrezzature per essere in vela, scoper, vela, ruota timone, ruota in pelle, eliche speciali, carrelli per rotelle, vele, depositi a spancio rapido per stralzo, sbrinatori a spandimento manuale, regolatori acustici, strumenti idraulici per bandare le sarte (d.12); carabottino pozaccio trasformabile in tavolo, scalette non metalliche, tavoli, cuscini per cuccia, cuccia, poltroncine (d.20); vele, tali in particolare per imbarcazioni e veicoli acquatici (d.22); tessuti per tappezzeria, in particolare per imbarcazioni e veicoli acquatici, tessuti per cibo (d.24).



Elenco marchi CANTIERE DEL PARDO S.r.l.
 rif. cliente 61.C3563

BUGNION

15 giugno 2008

22.IX.2	Marchio Internazionale: registrazione di Austria, Benelux, Svizzera, Spagna	GRAND SOLEIL (D)	06.07.09.11, 12.20.22.24	571.296 25.01.1991	03.10.2011	CANTIERE DEL PARDO S.r.l.	Intercambiabili e veicoli di locomozione per acqua, nonché loro parti ed accessori compresi nella classe 06, quali scalette metalliche, ancore, catene per ancore, innescature, serbatoi metallici, rubinetteria metalliche, attrezzature metalliche, crivi metallici (cl.05); accessori compresi nella classe 07, quali pompe a pedale per lavelli, motori, filtri per carburante (cl.07); accessori compresi nella classe 08, quali apparecchi e strumenti elettrici, di misura, di controllo, di navigazione, senza ancore elettrici, ecc.; orologi, computer, piedi subacquei, radio, altoparlanti, TV, radar, campane elettriche, generatori, consolle porta strumenti, batterie, carica batterie (cl.09); accessori compresi nella classe 11, quali bolieri, frigoriferi, freezer, apparecchi di illuminazione, docce, wc, lavabi, dissalatori (cl.11); accessori compresi nella classe 12, quali zattere di salvataggio, avvolgifioco, attrezzature per usare la vela, scupper, vang, ruota timone rivestite in pelle, eliche speciali, carrelli per rotella vela, dispositivi a sgancio rapido per stralzo, alberi avvolgimante manuali, segnalatori acustici, strumenti idraulici per tendere le sartie (cl.12); accessori compresi nella classe 20, quali carabinieri poggiatesta trasformabile in tavolo, scalette non metalliche, tavoli, cuochi per cuocette, cuocche, poltroncine (cl.20); accessori compresi nella classe 22, quali vele, teli (cl.22); accessori compresi nella classe 24, quali tessuti per tappezzeria, tendine per offico (cl.24).
22.NO.2	Norvegia	GRAND SOLEIL (D)	12	146.088 18.07.2001	18.07.2011	CANTIERE DEL PARDO S.r.l.	Boats and apparatus for locomotion by water, their parts and accessories, namely life rafts, jib furling systems, running rigging accessories, cleats, vang, leather-coated wheels, special propellers, sail track travellers, quick release devices for small stays, manual furling gear-rigged masts, horns, hydraulic spreader and stay adjusters (class 12).
22.US.2	Stati Uniti	GRAND SOLEIL (D)	12	76/023854 13-04-2000	23-10-2001	CANTIERE DEL PARDO S.r.l.	Boats and apparatus for locomotion by water, their parts and accessories, namely life rafts, jib furling systems, running rigging accessories, cleats, vang, leather-coated wheels, special propellers, sail track travellers, quick release devices for small stays, manual furling gear-rigged masts, horns, hydraulic spreader and stay adjusters (class 12).

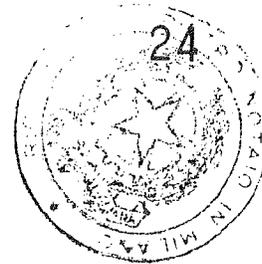


TRADEMARK

Alfonso Tullio

Pietro Pardo

F40



Cantiere del Pardo S.r.l.

Verbale della riunione del Consiglio di Amministrazione

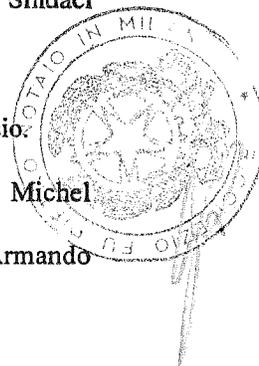
Il giorno 26 settembre 2006, alle ore 11.00, a seguito di regolare avviso di convocazione, si è riunito presso lo Studio Legale NCTM, Via Agnello 12, Milano, il Consiglio di Amministrazione della Società.

Sono presenti l'Ing. Stefano Mion, Presidente del Consiglio di Amministrazione ed Amministratore Delegato, ed il Dott. Michel Delagarde, Amministratore Delegato.

Sono assenti giustificati i Dottori, Matteo Campellone, Amministratore, Miria Palotti, Presidente del Collegio Sindacale, Maurizio Salom e Marco Pedrazzi, Sindaci Effettivi.

Assiste alla riunione, con il consenso dei presenti, l'Avv. Armando Ambrosio.

Su designazione unanime dei presenti, assume la presidenza il Dott. Michel Delagarde, il quale, su designazione unanime dei presenti, prega l'Avv. Armando Ambrosio di voler fungere da Segretario.



Dopodiché, avendo constatato la presenza della maggioranza dei membri del Consiglio di Amministrazione, il Presidente dichiara il Consiglio di Amministrazione validamente costituito in forma totalitaria per deliberare sul seguente

ordine del giorno

1. Rifinanziamento delle linee a breve termine di cui al contratto di finanziamento stipulato con Banca Intesa S.p.A. in data 14 dicembre 2005 mediante richiesta di erogazione delle linee a medio-lungo termine; Costituzione delle relative garanzie; Deliberazioni inerenti e conseguenti;
2. Conferimento dei poteri relativamente all'operazione di rifinanziamento sopra menzionata.



TRADEMARK

REEL: 003581 FRAME: 0778

Passando alla trattazione dei punti all'ordine del giorno, il Presidente rileva l'opportunità di esaminare congiuntamente i punti nn. 1 e 2.

Il Consiglio approva la proposta del Presidente.

Sugli argomenti nn. 1 e 2, l'Ing. Stefano Mion illustra ai presenti che, nell'ambito delle disposizioni del contratto di finanziamento denominato "Euro Term and Revolving Facilities Agreement" (il "Contratto di Finanziamento") avente ad oggetto la concessione di un finanziamento a breve termine fino a Euro 130.000.000 ed un finanziamento a medio-lungo termine fino a Euro 130.000.000, concesso da parte di Banca Intesa S.p.A., a seguito della fusione per incorporazione di Cantiere del Pardo S.r.l. nella Società, è previsto il diritto dei soggetti ivi denominati "*Borrowers*", ivi inclusa la Società, di richiedere, nell'ambito di un finanziamento a medio-lungo termine sino a Euro 130 milioni, n. 2 linee di credito denominate, "MT Capex Facility" e "MT Revolving Facility", per un importo complessivo in linea capitale sino a Euro 30 milioni, al fine di rifinanziare, nell'ambito del finanziamento a breve termine sino a Euro 130 milioni, n. 2 linee di credito denominate, "ST Capex Facility" e "ST Revolving Facility", per un importo complessivo in linea capitale sino a Euro 30 milioni.

In particolare, l'Ing. Stefano Mion illustra ai presenti le garanzie che la Società ha concesso o dovrà concedere in relazione all'operazione di finanziamento nella sua fase a medio-lungo termine, quali, tra le altre, il pegno sui diritti di privativa della Società, nonché un privilegio speciale ai sensi dell'articolo 46 del Testo Unico Bancario.

Il Consiglio, udita l'esposizione dell'ING. Stefano Mion, dopo ampia ed esauriente discussione, all'unanimità

delibera:

di approvare la richiesta di erogazione delle Linee a Medio-Lungo Termine al fine di rifinanziare le Linee a Breve Termine di cui al Contratto di



TRADEMARK

REEL: 003581 FRAME: 0779

Finanziamento, ai termini e alle condizioni sopra esposti, nonché la sottoscrizione di qualsiasi altro atto, contratto e/o documento connesso o ancillare a detta operazione;

- di autorizzare l'Ing. Stefano Mion ed il Dott. Michel Delagarde, in via disgiunta tra loro, con riguardo alla sottoscrizione degli altri documenti relativi all'operazione sopra menzionati; alla sottoscrizione dell'atto di pegno su titoli di proprietà industriale della Società e della scrittura di costituzione di privilegio speciale ex art. 46 del D. Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993 sopra menzionati; alla sottoscrizione di ogni atto integrativo o modificativo del Contratto di Finanziamento e dei documenti ad esso connessi;
- di conferire all'Ing. Stefano Mion ed al Dott. Michel Delagarde, in via disgiunta tra loro, il potere di: negoziare e sottoscrivere qualsiasi altro accordo, atto o documento ritenuto necessario, utile o opportuno in relazione a quanto sopra deliberato, di stabilire tutti i termini e le condizioni, di assumere qualsiasi impegno (eventualmente anche nella forma di promessa del fatto del terzo), di concedere garanzie nelle forme ritenute opportune, di riprodurre e formalizzare atti e contratti nella forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata, di richiedere e ottenere la registrazione e la cancellazione nei pubblici registri, di effettuare e sottoscrivere la girata dei titoli, di emettere garanzie ed in generale di effettuare qualsiasi azione che sia ritenuta utile, opportuna o necessaria al fine di perfezionare le operazioni descritte nelle delibere di cui sopra senza che mai possa essere eccepito che gli stessi non abbiano i poteri o che stiano eccedendo nell'utilizzo degli stessi.

Nessuno chiedendo la parola e, null'altro essendovi da deliberare, la riunione si chiude alle ore 12:00, previa redazione, lettura ed approvazione del presente verbale.

TRADEMARK

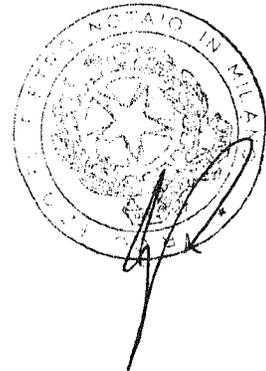
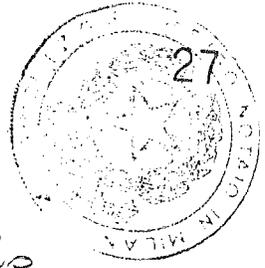
REEL: 003581 FRAME: 0780

Il Presidente

Michel Delagarde
Michel Delagarde

Il Segretario

Armando Ambrosio
Armando Ambrosio



N. 55779 di Repertorio

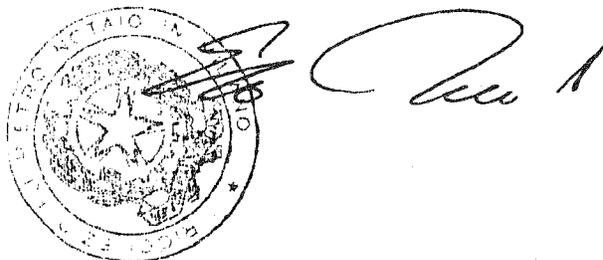
Certifico io sottoscritto dottor Ezio Ricci, Notaio residente in Milano ed iscritto al Collegio Notarile di Milano, che la presente copia su 4 (quattro) pagine è conforme a quanto riportato dal foglio 24 (ventiquattro) al foglio 27 (ventisette) sul libro Verbali consiglio della società:

"CANTIERE DEL PARDO s.r.l."

con sede in Forlì (FO), Via F.lli Lumiere n. 34, capitale sociale euro 20.000,00 interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Forlì e Cesena: 05071520968, iscritta presso il Repertorio Economico Amministrativo di Forlì e Cesena al n. 308048;

libro inizialmente vidimato in data 12 dicembre 2005 n. 53359 a mio repertorio e tenuto ai sensi di legge.

Milano, 29 (ventinove) settembre 2006 (duemilasei).



COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE NEI MIEI ATTI CHE SI RILASCIA IN
CARTA LIBERA PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE.
MILANO, 11 (undici) aprile 2007 (duemilasette).



[Handwritten signature]

Registrato a Milano
Il 10 ottobre 2006
N. 7224 Serie 2
Ufficio delle Entrate di Milano 2
Euro 3,72



Index No 55780

File No 11241

**CLIFFORD
CHANCE**

29th SEPTEMBER 2006

DEED OF PLEDGE ON INDUSTRIAL PROPERTY RIGHTS

exempt from stamp duty and registration tax pursuant to article 15 of Presidential Decree
601/1973

**TRADEMARK
REEL: 003581 FRAME: 0784**

INDEX

1. PREMISES AND DEFINITIONS.....	2
2. SETTING UP OF THE GUARANTEE.....	3
3. GUARANTEE ON FUTURE INDUSTRIAL PROPERTY RIGHTS.....	3
4. SECURED CREDITS.....	4
5. EFFECTIVENESS OF THE GUARANTEE.....	5
6. IMPLEMENTATION OF THE GUARANTEE.....	5
7. GUARANTEES OF THE PLEDGOR.....	6
8. UNDERTAKINGS OF THE PLEDGOR.....	7
9. ASSIGNMENTS, TRANSFERS, AMENDMENTS AND SUBROGATION.....	9
10. ENFORCEMENT OF THE PLEDGE.....	10
11. WAIVER OF SUBROGATION RIGHTS.....	11
12. REDEMPTION OF THE PLEDGE.....	131
13. ELECTION OF DOMICILE AND NOTICES.....	142
14. MISCELLANEA.....	143
15. APPLICABLE LAW AND COMPETENT COURT.....	153
16. TAXES, DUTIES AND EXPENSES.....	13
17. REGISTRATION OF THIS DEED.....	15
ATTACHMENT A (MAIN FINANCIAL CONDITIOS OF THE LOAN AGREEMENT).....	15
ATTACHMENT B (LIST OF THE INDUSTRIAL PROPERTY RIGHTS).....	22

DEED OF PLEDGE ON INDUSTRIAL PROPERTY RIGHTS

exempt from stamp duty and registration tax pursuant to article 15 of Presidential Decree
601/1973

BETWEEN

1. **Cantiere del Pardo S.r.l.** (formerly ISB Holding S.r.l.) (the “**Pledgor**”), a limited liability company with sole quotaholder, set up in Italy, with registered office in Forlì, via Fratelli Lumière, 34, registered with the Register of Enterprises at no. 05071520968, REA (Economic and Administrative Index) no. 308048;

AND

2. **Banca Intesa S.p.A.**, a company set up in Italy, with registered office in Milan, Piazza Paolo Ferrari 10, tax code and registration number with the Register of Enterprises of Milan: 00799960158, with fully paid in corporate capital equal to Euro 3,596,249,720.96, enrolled in the Banks Register at no. 5361, executing this deed in its capacity as secured creditor (the “**Secured Creditor**”, definition including as well any of its universal or specific successors, assignees or transferees in its contractual relationships pursuant to the Secured Relationships, as defined below),

WHEREAS

- (A) On 14th December 2005 the Secured Creditor, in its capacity as financing body and, *inter alia*, as “Lender” and “Hedge Counterparty”, and ISB Holdings S.r.l., in its capacity as borrower, executed in Milan a loan agreement named “Euro Term and Revolving Facilities Agreement” (the “**Loan Agreement**”), pursuant to which the Secured Creditor granted, among the others, to ISB Holdings S.r.l. the loan described in Annex A, Part I and II.
- (B) On even date, ISB Holding S.r.l. executed a letter addressed to the Secured Creditor named “Fee Letter”, pursuant to which ISB Holdings S.r.l. undertook, in connection with the execution of the Loan Agreement, to pay the Secured Creditor certain fees, as better described in Annex A, Part III (the “Fee Letter”).
- (C) The Loan Agreement provides for the right of the subjects defined therein as “Borrowers” to ask for the disbursement of the Medium-Long Term Credit Lines (as defined below), in order to re-finance the Short Term Lines (as defined below), within 30 days of the date of implementation of the merger by incorporation of Cantiere del Pardo S.r.l. in ISB Holdings S.r.l., and defined in the Loan Agreement as “Merger Date”.
- (D) In compliance with the provisions of article 22.7 (Merger) of the Loan Agreement, by deed drawn up by Notary Ezio Ricci, index no. 55494, file no. 11147, on 2nd August 2006 Cantiere del Pardo S.r.l. was merged by incorporation in ISB Holdings S.r.l. and the latter changed its corporate name in “Cantiere del Pardo S.r.l.”, with effect from 31st August 2006.

- (E) Among the conditions for the disbursement of the Medium-Long Credit Term Lines, the Loan Agreement provides for the granting, by the Pledgor, of a pledge on intellectual property rights.
- (F) The relationships concerning:
- (i) the credit transactions contemplated in the Loan Agreement in connection with the Medium-Long Term Credit Lines; and
 - (ii) the Fee Letter
- will be indicated herein as the “**Secured Relationships**”.
- (G) The Pledgor is the owner of the trademarks, drawings and models, patents for inventions, as well as of all the other rights that, pursuant to article 2 of the Industrial Property Code, represent industrial property rights, listed in Annex B hereto (hereinafter the “**Industrial Property Rights**”, such definition including any their future renewal thereof).
- (H) In connection with the foregoing, the Pledgor wishes to pledge the Industrial Property Rights in favour of the Secured Creditor and as guarantee for the Secured Credits (as defined below).

NOW, THEREFORE, the parties agrees as follows:

1. PREMISES AND DEFINITIONS

- 1.1 The above Premises, as well as the Annexes hereto, form an integral and substantial part of this deed.
- 1.2 The terms defined in the Loan Agreement will have the same meaning should they be used, with capital initial letter, in this deed.
- 1.3 In this deed:

“**Other Industrial Property Rights**” has the meaning given to such definition in Article 3 (*Guarantee on Future Intellectual Property Rights*);

“**Civil Code**” means the Italian civil code, whose text was approved by Royal Decree no. 262 of 16th March 1942, as subsequently amended and integrated;

“**Intellectual Property Code**” means legislative decree no. 30 of 10th February 2005 and its possible amendments and integrations;

“**Debtors**” means the subjects listed as financed companies in Annex A, part II and the Pledgor with reference to the Fee Letter;

“**Working Day**” means the day on which banks are open to the public for the carrying out of their normal activity on the Milan market;

“**Short Term Credit Lines**” means the credit lines under the Loan Agreement described in Annex A, Part I;

“**Medium-Long Credit Term Lines**” means the credit lines under the Loan Agreement described in Annex A, Part II; and

“**Secured Period**” means the period elapsing between the date hereof and (i) the date on which all Secured Credits are fully settled and all relevant payments are no longer subject to claim to prevent the decrease of the bankrupt’s assets (*revocatoria fallimentare*) or, if preceding, (ii) the date on which the following circumstances occurred:

- (a) the secured Credits have been fully repaid and settled;
- (b) upon the full repayment and settlement of the Secured Credits, there is no Event of Default that has not been remedied in compliance with the provisions of the Loan Agreement; and
- (c) the Secured Creditor has received a statement by the administrative body of each Debtor, accompanied by a favourable opinion of the auditing company entrusted with the audit of the latest annual balance sheet or of the board of statutory auditors (should such body be in charge of the audit), according to which, upon the payment made to settle the Secured Credits, the relevant Debtor was not insolvent.

“**Priority Deed**” means the agreement entered into on 14th December 2005 between the Secured Creditor and Endeavour Holdings S.r.l..

2. SETTING UP OF THE GUARANTEE

- 2.1 By this deed the Pledgor irrevocably sets up a pledge right on the Industrial Property Rights, pursuant to Articles 138 and the following of the Industrial Property Code in favour of the Secured Creditor, as guarantee for the Secured Credits, as defined under Article 4 below (the “**Pledge**”, such definition including any security right originating from the extension of the guarantee set up herein).
- 2.2 This Pledge is considered as set up along with the goodwill connected to the Industrial Property Rights.
- 2.3 The Pledge will extend, for the direct effect of the contract itself and without the need to accomplish any further formalities, to any possible renewal of the registration or patenting of the Industrial Property Rights, according to the provisions of the Industrial Property Code, up until all Secured Credits have been fully settled.

3. GUARANTEE ON FUTURE INDUSTRIAL PROPERTY RIGHTS

- 3.1. The Pledgor undertakes to grant *in rem* security rights in favour of the Secured Creditor, according to terms equivalent to those hereunder, on all further industrial property rights, other than the Industrial Property Rights, that will be acquired as a result of the registration or patent or that will become however the Pledgor's property at any time after the execution of this deed (the "**Other Industrial Property Rights**") as guarantee for the Secured Credits.
- 3.2. The Pledgor and the Secured Creditor give as of now their consent to enter into and execute all documents and deeds and to carry out any necessary action in order to implement the setting up of the Pledge on the Other Industrial Property rights as soon as these will become part of the Pledgor's property.

4. SECURED CREDITS

- 4.1 The Pledge secures – for their entire value and without prior enforcement obligation of the principal debtor or of any real or personal third party guarantor – all existing or future credits of the Secured Creditor, originating at any title from the Secured Relationship towards the Debtors, including, by way of example:
 - 4.1.1 each credit for the repayment of principal, payment of interest or default interest, due according to the Secured Relationships;
 - 4.1.2 each credit for the refund of expenses, commissions, fees, termination charges, compensation for damages and other indemnifications, reimbursement of indemnities and taxes (including increases in the amounts to be paid due to greater taxes) due to the Secured Creditor according to the terms of the Secured Relationships;
 - 4.1.3 each credit due to the Secured Creditor as a consequence of the possible voidness, annulment or, anyway, invalidity or ineffectiveness of certain Secured Relationships;
 - 4.1.4 each other credit arising from the Secured Relationships, or any credit for the recovery of expenses and charges incurred in connection with the collection of the amounts due pursuant to the same or with the exercise of the rights arising from such relationships, within the limits of what is provided for by the Loan Agreement, by the law and/or by a court decision;
 - 4.1.5 any and all credits of the Secured Creditor originating from the claim to prevent the decrease of the bankrupt's assets, by declaratory judgement of ineffectiveness and/or non-exceptionability, even limited, of any and all payments made in return for the obligations and liabilities originating at any title from the Secured Relationships.
- 4.2 The Pledge further, and at the same rank as indicated in the above paragraph, secures all credits of the Secured Creditor arising from the Secured Relationships as a result of the possible uses that the Secured Creditor would permit beyond the limits of the

credit granted in the Secured Relationships or after the expiries originally provided for therein, or the communication of the withdrawal or of the termination of such contractual relationships.

4.3 Without prejudice to the all what is provided for in paragraphs 4.1 and 4.2 above, the amount of the Secured Relationships includes:

4.3.1. the overall amount of the opening of credit lines which are the subject-matter of the Loan Agreement, as specified in Annex A, Part II, as to the Medium-Long Terms Credit Lines;

4.3.2. all interest calculated according to the provisions the Loan Agreement in connection with the Secured Relationships, without prejudice to the evaluation criteria set forth therein; and

4.3.3. all incurred costs, charges and expenses (including legal and fiscal ones) and any other sum taken upon by the Secured Creditor according to this deed, to the extent due pursuant to the Loan Agreement, to the Fee Letter and/or this deed.

4.4 Credits secured by the Pledge are hereinafter identified as “**Secured Credits**”.

5. EFFICACY OF THE GUARANTEE

5.1 The Pledge will remain valid in its integrity notwithstanding any partial reimbursement or performance of the Secured Credits, up the expiry of the Secured Period.

5.2 The Pledge will be additional with respect to any other personal or *in rem* security from which the Secured Creditor could, at present or in the future, benefit or of which it could become the beneficiary in relation to all or some of the Secured Credits.

5.3 The Pledge will remain in its integrity regardless of the subsequent amendments made to the Loan Agreement and/or to the Fee Letter in connection with the Secured Relationships or to the Secured Credits, including, by way of example, the hypothesis of extension of the repayment terms, total or partial assignment of the Secured Relationships or of the Secured Credits originating from the same or other amendments to the terms and conditions applicable to the same.

6. IMPLEMENTATION OF THE GUARANTEE

6.1 The Pledgor undertakes to:

6.1.1 register in due time this deed, paying the relevant tax;

6.1.2 file the request of registration of the Pledge set up pursuant to this deed in favour of the Secured Creditor on the trademarks listed in Annex B hereto, with the following authorities and in particular:

- (a) within 20 (twenty) Working Days from the execution of this deed, with the competent Offices in the countries the Industrial Property Rights refer to, according to the specific regulations of each country, with reference to the following Industrial Property Rights:
 - (i) Germany, Trademark: Grand Soleil (D), registration no. 2,380,517, 21/02/2005;
 - (ii) Norway, Trademark: Grand Soleil (D), registration no. 146,088, 18/07/2001;

- (b) within 20 (twenty) Working Days from the execution of this deed, with the EC Office for the Harmonization in the Internal Market (OHIM - Alicante Spain), with reference to the following trademarks:
 - (i) EC Trademark: Grand Soleil (D), registration no. 2,380,517 of 21/02/2005;
 - (ii) EC Trademark: Grand Soleil (D), registration no. 1,597,137 of 24/07/2001;

- (c) within 20 (twenty) Working Days from the execution of this deed, with the Worldwide Intellectual Property Organization (WIPO), with reference to the following trade-marks:

International Trademark: Grand Soleil (D), registration no. 571,296 of 25/01/1991;

- (d) within 20 (twenty) Working Days from the execution of this deed, with the competent United States Patent and Trademark Office, USPTO – Washington D.C. USA), with reference to the following trademarks and patents:

United States, Trademark: Grand Soleil (D), registration no. 2,499,900 of 23/10/2001;

giving prompt confirmation to the Secured Creditor of the registration and enrolment carried out in accordance with the foregoing sub-paragraphs and sending copy of the original documentation issued by the competent offices attesting the enrolment itself.

- 6.2 The Pledgor hence gives any necessary consent to the accomplishment of the aforesaid formalities by anyone concerned, in case they had not been carried out by the Pledgor itself, in the agreed terms, also undertaking to execute with the Secured Creditor any further deed or document that may become necessary or appropriate for the purposes of the carrying out of the formalities under paragraph 6.1.2 above.

- 6.3 Taxes and expenses relating to the aforesaid fulfilments, registration and recordings will be borne by the Pledgor.

7. GUARANTEES OF THE PLEDGOR

- 7.1 The Pledgor represents and warrants to the Secured Creditor as follows:
- 7.1.1 the list of the Industrial Property Rights contained in Annex B hereto includes all trademarks, registered drawings and patents for industrial inventions owned by the Pledgor at the date of execution of this deed;
 - 7.1.2 the Industrial Property Rights have been regularly registered and/or filed with the Italian Patents and Trademarks Office, pursuant to the Industrial Property Code, as well as with the competent offices of the countries covered by Industrial Property Rights, according to the specific regulations of each country, and at the date of execution of this deed all trademarks have been renewed and all expenses, costs and taxes connected to the Industrial Property Rights have been paid to the Pledgor, therefore, with respect to the same, no hypothesis of forfeiture has occurred according to article 75 of the Industrial Property Code and also no hypothesis of forfeiture has occurred according to articles 26 and 27 of the Industrial Property Code or similar hypothesis according to the specific regulations of each country;
 - 7.1.3 the Industrial Property Rights and their present use do not and will not breach, at the time of the filing of the request of enrolment of the Pledge, any (registered or *de facto*) trade-mark, distinctive sign including signs, firm, names and corporate names, logos and domain name, as well as any patent or other right and/or third parties' industrial property rights, as well as copyrights of others;
 - 7.1.4 the Pledgor has not transferred nor carried out deeds of disposition on its right to make exclusive use of the Industrial Property Rights, nor has it undertaken to transfer or licence, even non exclusively, to third parties its right on the Industrial Property Rights;
 - 7.1.5 without prejudice to the "Legal Reservations under the Loan Agreement, following the completion of the formalities under Article 6 above, the Pledge will represent, until the same is redeemed in compliance with this deed, a valid secured guarantee not subject to the rights of third parties having priority on the same.

8. UNDERTAKINGS OF THE PLEDGOR

- 8.1 Until the expiry of the Secured Period, the Pledgor shall have to:
- 8.1.1 refrain from selling, transferring in any way, exchange or otherwise dispose of the Intellectual Property Right and/or of any other right or interest relating to the same or from executing any agreement or giving its consent to any action implying a restriction or limitation in relation to the Industrial Property Rights;

- 8.1.2 keep a proper documentation concerning the Industrial Property rights and allow at any time, subject to reasonable written notice, the Secured Creditor to request and examine copies and abstracts of such documentation reasonably requested;
 - 8.1.3 not allow the establishment of any privilege or of third parties' right, security right or other right, with respect to the Industrial Property Rights, which is not subject to the guarantee set up hereby, save within the limits of the provisions of the Loan Agreement, except for those rights and privileges directly and exclusively imposed by the law;
 - 8.1.4 cooperate with the Secured Creditor in order to protect its rights as pledgee in connection with the Industrial Property Rights against third parties' claims;
 - 8.1.5 from time to time and at any time, enter into and execute all further documents and deeds and take up all further actions deriving from such documents and deeds that should be reasonably necessary in order to (1) keep the Pledge effective and/or (2) enable the Secured Creditor to exercise its rights relating to the Industrial Property Rights, so far as subject-matter of the Pledge;
 - 8.1.6 promptly transfer to the Secured Creditor copy of any communication or information received in connection with the Industrial Property Rights, in case such communications and information refers to the rights granted to the Secured Creditor by this deed;
 - 8.1.7 inform the Secured Creditor as to any possible claim or action started by whoever in connection with the Industrial Property Rights.
- 8.2 The Pledgor shall further have to:
- 8.2.1 procure that none of the Industrial Property Rights forfeiture or nullity causes under Articles 26, 27 and 75 of the Industrial Property Code, or whatever other forfeiture or nullity cause occurs, also on the basis of the specific regulations of each country where the Industrial Property Rights are registered; and
 - 8.2.2 promptly apply for the renewal of the registration of the Industrial Property Rights pursuant to Article 16 of the Industrial Property Code, as well as, in case of drawings and models, apply for the five-year extension pursuant to Article 37 of the Industrial Property Code, as well as, in case of patents for inventions, arrange the payment of the taxes for their maintenance, as the case may be, and carry out any action and formality necessary to attain such renewals, extensions, maintenances, according to the national rules of the respective countries.
- 8.3 Without prejudice to the obligations undertaken by the Pledgor pursuant to and for the effects of this Article, should the Pledgor breach the aforesaid obligations, with no waiver by the Secured Creditor to assert such breach, the Pledgor pledges as of now, pursuant to and for the effects of Articles 2800 and the following of the Civil Code, in favour of the Secured Creditor any and all proceeds or sum, if any, received or collected, or to be received or collected, in relation with the realization and economic

exploitation of the Industrial Property Rights connected, by way of example, with the sale, transfer, licence, even non exclusive, or any other act of disposal, even partial, of the title and right of use of the same. For such purpose, without prejudice to the other obligations under Articles 2800 and the following of the Civil Code, the Pledgor will immediately, and in any way simultaneously with the raising of such credits that are the subject-matter of the pledge, notify, through a bailiff, each debtor of the occurred setting up of the pledge on said credits pursuant to this deed.

8.4 In any event, what is otherwise permitted pursuant to the Secured Relationships will be an exception to the obligations not to do under paragraph 8.1 above.

8.5 Costs originating from the undertakings under this article will be borne by the Pledgor.

9. ASSIGNMENTS, TRANSFERS, AMENDMENTS AND SUBROGATION

9.1 The Pledgor confirms and accepts that the Pledge will remain valid and integral and that it will be transferred, in whole or in part, with no need for further statement of the Pledgor's consent, as legal consequence of the possible assignment, in whole or in part, by the Secured Creditor of the Secured Relationships or of the Secured Credits, in compliance with the provisions of the Loan Agreement.

9.2 For the purposes of the Pledge, the assignment of the Secured Relationships or of the Secured Credits will have the nature and the effects of assignment of contract and assignment of credit, as the case may be, with the exclusion of any novation effects on the contract itself or on the secured credit existing at the time such assignment is implemented.

9.3 Without prejudice to the collateral and automatic nature of transfers according to the provisions of the above Paragraphs, the Pledgor hence gives its consent so that the transfer of the Pledge resulting from the assignment in favour of the subject that will be indicated as assignee in compliance with the provisions of the Loan Agreement, in whole or in part, of the Secured Relationships or of the Secured Credits in any deed of assignment entered into between such subject and the Secured Creditor, be registered with the Italian Patents and Trademarks Office.

9.4 The Pledgor also authorizes the Secured Creditor to apply at any time to the Italian Patents and Trademarks Office for the registration of each assignment of the Secured Relationships or Secured Credits.

9.5 In order to proceed to the registration provided for under the above Paragraph, the Pledgor undertakes to execute, at the request of the Secured Creditor, an appropriate instrument to obtain the registration of the occurred assignment.

9.6 Without prejudice to the above Paragraphs, the Pledgor confirms and accepts that the Pledge will remain integral and binding for the Pledgor, its successors, assignees or transferees in compliance with the provisions of the Loan Agreement, also following the amendments of the Secured Relationships or of the Secured Credits (including, by way of example only, the extension of the credit lines, or the deferment of the repayment terms of the due amounts), and to that purpose the Pledgor hence expressly

undertakes to continue the Pledge in case of amendment of all or part of the Secured Relationships or of all or part of the Secured Credits (including the novation of all or part of the Secured Relationships), also pursuant to and of the effects of Article 1232 of the Civil Code.

9.7 The Pledgor undertakes to confirm in writing, if so requested by the Secured Creditor, in the forms reasonably requested by the same, simultaneously or prior to each amendments of all or part of the Secured Relationships or of the amendment of all or part of the Secured Credits, its agreement under the foregoing paragraph in connection with any amendments of the Secured Credits or Secured Relationships.

9.8 Upon the amendment of the Secured Relationships or the amendments of the Secured Credits, the Pledgor shall, as soon as so requested by the Secured Creditor

9.8.1 execute a confirmation deed, in a form that the Secured Creditor deems satisfactory; and

9.8.2 promptly register such deed in compliance with the provisions of Article 6 above;

in order to ensure the validity and effectiveness of the pledge with reference to the amendments so made to the secured credits

9.9 The Pledgor accepts that, in compliance with the provisions of the Loan Agreement, each guarantor of the Secured Creditor identified in the Secured Relationships as "Credit Support Provider" (the "**Third Party Guarantor**") will subrogate in the rights of the Secured Creditor, and in the relevant guarantees, including the guarantees set up under this deed, in the event and to the extent that such Third Party Guarantor has satisfied the Secured Creditor's credit rights, without prejudice to any term applicable to the Secured Credits and to the relevant guarantees. The Pledgor accepts that the Secured Creditor and the Third Party Guarantor will be entitled to carry out and obtain from third parties the carrying out of any and all deeds, formalities, enrolments and registrations necessary in order to finalize such subrogation in the subrogating Secured Creditor's rights. The Pledgor, however, undertakes to intervene in the accomplishment of any and all act or formalitie necessary in order to finalize and make such subrogation objectionable by third parties.

9.10 The costs, even having a fiscal nature, deriving from the commitments under this article, will be charged to the Pledgor according to the provisions of the Secured Relationships.

10. ENFORCEMENT OF THE PLEDGE

10.1 Upon the occurrence of any event or circumstance defined as Event of Default in the Secured Relationships (such definition being considered as referred to an event or circumstance that lasts in time, subsequent to the elapsing of the relevant periods of guarantee), following which the Secured Creditor has asked for the forfeiture of the benefit of time ("acceleration") with respect to the obligations to repay the credit under Article 24.22 (Acceleration) of the Loan Agreement), for the purposes of the

enforcement of the Pledge, the Secured Creditor will have the faculty, once the notification obligations provided for by the law have been fulfilled, to have the Industrial Property Rights sold, in whole or in part, and even repeatedly, granting the appointment to sell to a credit institution or to a stock-brokerage company (SIM) or to another expert broker of the stock market, or taking care directly of the sale to third parties at the best price available on the market. In any event, a statement of the terms of the sale so carried out shall have to be delivered to the Pledgor.

10.2 However, any other form of enforcement of the Pledge and of sale of the Industrial Property Rights provided for by the law must be guaranteed, including, without limitation, the possibility to request the allocation in payment of the Industrial Property Rights or part thereof in favour of the creditors acting pursuant to Article 2798 of the Civil Code.

10.3 All proceeds received by the Secured Creditor in relation to the enforcement of the Pledge shall have to be allocated as follows, except for what otherwise provided for in the Secured Relationships:

10.3.1 in the first place, with equal priority, to the payment of costs and expenses (including legal fees, legal expense, taxes, duties and other costs) incurred by the Secured Creditor with respect to (i) the management of the Pledge; (ii) the custody, keeping, use, management, sale, collection, or other cashing in on the Industrial Property Rights or part thereof; (iii) the exercise or enforcement of any right of the Secured Creditor pursuant to this deed; and (iv) the non-fulfilment or non-observance by the Pledgor of any provisions hereof;

10.3.2 in the second place, to the payment of the Secured Credits pursuant to the Secured Relationships and to this deed.

10.4 Possible proceeds in excess will go to the benefit of the Pledgor or of its successor or assignee, or whoever is legitimated to receive the same.

11. WAIVER OF SUBROGATION RIGHTS

In order to safeguard and not to prejudice the value of the Pledge, set up on the Industrial Property Rights in favour of the Secured Creditor and as guarantee for the Secured Credits, the Pledgor irrevocably and expressly waives, in favour of the Secured Creditor, within the limits of, and in compliance with, the provisions of the Priority Agreement executed on 14th December 2005, any right of subrogation, recourse and/or recovery, if any, pertaining to it towards the company in case of enforcement of the Pledge.

12. REDEMPTION OF THE PLEDGE

Upon the expiry of the Secured Period, the Pledge will cease to be effective, all rights connected to the Industrial Property Rights will return to the Pledgor, and at the request and expenses of the latter, the Secured Creditor will execute a deed of consent to the registration and cancellation of the Pledge with the Italian Patents and Trade-

marks Office and with the other offices where it has been registered pursuant to Article 6.1.2., at the end of the Secured Period.

13. ELECTION OF DOMICILE AND NOTICES

Each notice, communication or document to be sent to each of the parties to this deed, pursuant to the same, shall be in writing, unless otherwise agreed, and shall reach the concerned party by letter or fax to the address set out below or to any other address subsequently communicated in writing by each of the parties to the other.

If to the Pledgor:

Cantiere del Pardo S.r.l.
Via F.lli Lumière 34
47100 Forlì (FO)
Fax: 0543-782405
Attn. Mr. Stefano Mion

If to the Secured Creditor

Banca Intesa S.p.A.
Piazza Scala 6
20121 Milano
Attn. Giorgio Toganzi/Paola Elardo
Tel.: +39 0287943454 / +39 0287943892
Fax: +39 0287942612 / +39 0287942013

14. MISCELLANEA

- 14.1 The Pledgor accepts that the Secured Creditor will not be responsible for possible damages caused to the Pledgor by the modalities of exercise, attempted exercise or non-exercise of certain of the rights, actions, powers, remedies or faculties pertaining to the same pursuant to this deed and the Pledge, except in the event of wilful misconduct or gross negligence.
- 14.2 The Pledgor accepts that the Secured Creditor will have no duty, obligation, burden and liability in relation to the custody and keeping of the Industrial Property Rights, which are the subject-matter of the Pledge.
- 14.3 Any amendment to the provisions of this deed, or to the Pledge, or any waiver to benefit of the rights provided for therein, will have no effect unless such amendment or waiver results from a deed executed by the Pledgor and by the Secured Creditor.
- 14.4 The delayed or non-exercise by the Secured Creditor of any right pursuant to this deed and/or the Loan Agreement, shall not be considered as waiver of the same, and the single or partial exercise of the same shall not prevent a further one, nor shall prevent the exercise of any other right. The rights and remedies provided for in this deed and/or in the Loan Agreement in favour of the Secured Creditor can be cumulated and

are to be added to any other right or remedy due by law or by virtue of other deed or contract. The rights of the Secured Creditor pursuant to this deed and/or the Loan Agreement are not conditional and do not depend on the Secured Creditor's attempt to exercise the same.

- 14.5 The Pledge will remain in full force and effect regardless of any other *in rem* or personal guarantee issued or granted in favour of the Secured Creditor by third parties or by the Pledgor in relation to the Secured Relationships and/or the Secured Credits.
- 14.6 Should any of the provisions contained herein be contrary to the provisions of law, or be invalid or ineffective pursuant to the laws of whatever Country, this shall in no way affect:
- (a) the validity and effect of such provision under the laws of a different Country;
or
 - (b) the validity and effect of any other provision hereof.

15. APPLICABLE LAW AND COMPETENT COURT

- 15.1 This deed and Pledge are governed by the Italian law.
- 15.2 With the exception of the cases of to mandatory competence provided for by the law, any dispute arisen between the parties in connection with this deed and the Pledge will be submitted to the exclusive competence of the Specialized Section on Intellectual and Industrial Property at the Court of Milan. This is without prejudice of the right of the Secured Creditor's to have recourse to any other competent judge pursuant to the provisions of law in force.

16. TAXES, DUTIES AND EXPENSES

- 16.1 Taxes, duties and expenses of this deed, of the consequent formalities and the future cancellations will be borne by the Pledgor.
- 16.2 The credit secured herein granted pursuant to the Loan Agreement has a term exceeding eighteen months and, therefore, the credit transaction contemplated in the same benefits of the substitute tax provided for by Articles 15 and the following of Presidential Decree no. 601 of 29th September 1973 and the relevant guarantees, including the Pledge, are exempt from stamp duty and registration tax.

17. REGISTRATION OF THIS DEED

The Parties require that this deed be registered in the file of the Notary Public that will certify the signatures on the same.

Cantiere Del Pardo S.r.l.

Banca Intesa S.p.A: