

## TRADEMARK ASSIGNMENT COVER SHEET

Electronic Version v1.1  
Stylesheet Version v1.2

ETAS ID: TM648113

<b>SUBMISSION TYPE:</b>	NEW ASSIGNMENT		
<b>NATURE OF CONVEYANCE:</b>	Going Concern Pledge Agreement		
<b>CONVEYING PARTY DATA</b>			
<b>Name</b>	<b>Formerly</b>	<b>Execution Date</b>	<b>Entity Type</b>
Huvepharma EOOD		05/14/2021	EDNOLICHNO DRUZHESTVO S OGRANICHENA OTGOVORNOST (EOOD): BULGARIA
<b>RECEIVING PARTY DATA</b>			
<b>Name:</b>	European Investment Bank		
<b>Street Address:</b>	100 Blvd. Konrad Adenauer		
<b>City:</b>	Luxembourg		
<b>State/Country:</b>	LUXEMBOURG		
<b>Postal Code:</b>	L-2950		
<b>Entity Type:</b>	bank: EUROPEAN UNION		
<b>PROPERTY NUMBERS Total: 5</b>			
<b>Property Type</b>	<b>Number</b>	<b>Word Mark</b>	
<b>Registration Number:</b>	0998920	CORID	
<b>Registration Number:</b>	1161593	BIO-COX	
<b>Registration Number:</b>	3101428	OPTIPHOS	
<b>Registration Number:</b>	3140120	OPTIPHOS	
<b>Registration Number:</b>	3566042	OPTIPHOS PF	
<b>CORRESPONDENCE DATA</b>			
<b>Fax Number:</b>	8032559831		
<i>Correspondence will be sent to the e-mail address first; if that is unsuccessful, it will be sent using a fax number, if provided; if that is unsuccessful, it will be sent via US Mail.</i>			
<b>Phone:</b>	803-799-2000		
<b>Email:</b>	ip@nelsonmullins.com,geordie.zug@nelsonmullins.com		
<b>Correspondent Name:</b>	Nelson Mullins Riley & Scarborough LLP		
<b>Address Line 1:</b>	301 South College Street		
<b>Address Line 2:</b>	Suite 2300, IP Department		
<b>Address Line 4:</b>	Charlotte, NORTH CAROLINA 28202		
<b>ATTORNEY DOCKET NUMBER:</b>	029995/09001		
<b>NAME OF SUBMITTER:</b>	Charles G. Zug		
<b>SIGNATURE:</b>	/cgz/		

CH \$140.00 0998920



source=Fourth Ranking EIB Huvepharma Going Concern Pledge#page47.tif

source=Fourth Ranking EIB Huvepharma Going Concern Pledge#page48.tif

source=Fourth Ranking EIB Huvepharma Going Concern Pledge#page49.tif

source=Fourth Ranking EIB Huvepharma Going Concern Pledge#page50.tif

source=Fourth Ranking EIB Huvepharma Going Concern Pledge#page51.tif

source=Fourth Ranking EIB Huvepharma Going Concern Pledge#page52.tif

**TRADEMARK**

**REEL: 007299 FRAME: 0108**

**GOING CONCERN PLEDGE AGREEMENT**

**ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ НА ТЪРГОВСКО  
ПРЕДПРИЯТИЕ**

between

между

**HUVERPHARMA EOOD**

as Pledgor

**„ХЮВЕФАРМА“ ЕООД**

като Залогодател

and

и

**EUROPEAN INVESTMENT BANK**

as Secured Party

**ЕВРОПЕЙСКА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА**

като Обезпечена страна

Dated: 14 May 2021

Дата: 14 май 2021 г.

**GOING CONCERN PLEDGE AGREEMENT**  
dated 14 May 2021 (the "Agreement") by and  
between:

(1) **HUVEPHARMA EOOD**, a solely owned limited liability company established and existing under the laws of the Republic of Bulgaria registered with the Commercial Registry and the Registry of the non-profit legal entities under UIC [ЕИК] 203631745 (formerly – **Huvepharma EAD**), having its seat and registered address at 3A, Nikolay Haitov Str., 5th floor, Izток quarter, Izgrev District, Metropolitan Municipality, 1113 Sofia (the "Pledgor" or "Huvepharma"), hereby represented by **Aleksandar Krasimirov Krastev**, with UCN 9106151405, acting in his capacity as proxy of Kiril Petrov Domuschiev, UCN 6904186920 in his capacity of General Manager of the company, pursuant to a notary certified power of attorney with reg. No. 17189, dated 17.12.2020 by Vessela Ivcheva, notary public with region of activities Sofia Regional Court, with reg No. 271 at the Notary Chamber, and

(2) **EUROPEAN INVESTMENT BANK**, the financing institution of the European Union, created on 25 March 1957 by the Treaty of Rome establishing the European Economic Community (EEC) (as subsequently amended), having its seat at 100 Blvd. Konrad Adenauer, Luxembourg, L-2950 Luxembourg (the "**Secured Party**"), represented herein by **Nadezhda Ivanova Hadjova**, attorney at law, Unified Civil Number 7205277934 and/or **Krasimir Andreev Mitkov**, attorney at law, Unified Civil Number 9403043028, both in their capacity as proxies under the notarised power of attorney, dated 14 December 2020, certified by Cosita Delvaux, notary residing in Luxembourg, with apostille No. 20201215-312234/16 December 2020,

each of them individually referred to as a "**Party**" and collectively as "**Parties**".

**IN RELATION TO:**

(A) A Luxembourg-law governed Biovet Peshtera Finance Contract dated 22 December 2017 executed between the European Investment Bank, as the Bank, and Biovet AD, as Borrower, pursuant to which the Bank has agreed, amongst other things, to make available to the Borrower an initial credit up to the amount of EUR 100,000,000 for the purposes set out therein (all term as defined therein), as subsequently amended and restated on 3 April 2018, as further amended on 17 July 2018, on 12 April 2019 and on 25 July

**ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ НА ТЪРГОВСКО ПРЕДПРИЯТИЕ** от 14 май 2021 г. („Договорът“) между:

(1) **„ХЮВЕФАРМА“ ЕООД**, еднолично притежавано дружество с ограничена отговорност, учредено и съществуващо съгласно законите на Република България, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел с ЕИК 203631745 (преди – „Хювефарма“ ЕАД), със седалище и адрес на управление: гр. София 1113, Столична община, район Изгрев, ж.к. Изток, ул. „Николай Хайтов“ 3А, ет. 5 ( „Залогодател“ или „Хювефарма“), представлявано от **Александър Красимиров Кръстев**, с ЕГН 9106151405, действател в качеството му на пълномощник на Кирил Петров Домусчиев, ЕГН 6904186920 в качеството му на Управител на дружеството, съгласно пълномощно с нотариална заверка на подписа с рег. № 17189 от 17.12.2020 г. на Весела Ивчева, нотариус с район на действие РС София, с рег. № 271 на Нотариалната камара, и

(2) **ЕВРОПЕЙСКА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА**, финансовата институция на Европейския съюз, създадена на 25 март 1957 г. по силата на Договора за създаване на Европейската икономическа общност (ЕИО) (както е последващо изменен), със седалище на бул. Конрад Аденауер № 100, L-2950, Люксембург („Обезпечената страна“), тук представлявана от **Надежда Иванова Хаджова**, адвокат, ЕГН 7205277934 и/или **Красимир Андреев Митков**, адвокат, ЕГН 9403043028, и двамата действател в качеството им на пълномощници, съгласно нотариално заверено пълномощно от 14 декември 2020 г., заверено от нотариус Косита Делво [Cosita Delvaux], нотариус в Люксембург, с апостил № 20201215-312234 от 16 декември 2020 г.,

всяка от страните, наричана поотделно „Страна“ и заедно „Страни“.

**ВЪВ ВРЪЗКА С:**

(A) Подчинен на люксембургското право Финансов договор за Биовет Пещера от 22 декември 2017 г., сключен между Европейската инвестиционна банка, като Банката, и „Биовет“ АД, като Заемополучател, съгласно който Банката се е съгласила, наред с други неща, да предостави на Заемополучателя първоначален кредит в размер до 100 000 000 евро за целите, посочени там (всички термини, както са дефинирани там), както последващо е

2019, and by the Amendment and Restatement to the EIB Finance Contract (as defined below) and as it may be amended from time to time (the "**Finance Contract**").

(B) A Luxembourg law governed amendment and restatement agreement to the EIB Finance Contract executed between the European Investment Bank, as the Bank, and Biovet AD, as Borrower, on 4 December 2020 pursuant to which, among other things, the European Investment Bank has agreed to make available to the Borrower an additional credit up to the amount of EUR 25,000,000 for the purposes set out therein (all term as defined therein) (the "**Amendment and Restatement to the EIB Finance Contract**").

(C) Pursuant to an English law governed Group Guarantee Agreement dated 3 April 2018, as may subsequently be amended, executed between Huvepharma International BV, Huvepharma Holdings BV, Huveproject EAD, Huvepharma EOOD, Biovet AD, Huvepharma, Inc., Huvepharma NV, Huvepharma do Brasil Comércio e Importação Ltda. and Huvepharma Italia SRL as Guarantors (as defined therein) and the European Investment Bank, as the Bank (the "**Group Guarantee Agreement**"), the Pledgor, among other things, has agreed to guarantee the obligations of Biovet AD and the other Obligors under the Finance Documents (as defined in the Finance Contract).

(D) Pursuant to an English law governed Guarantee Confirmation Deed dated 23 December 2020, executed between Huvepharma International BV, Huvepharma Holdings BV, Huveproject EAD, Huvepharma EOOD, Biovet AD, Huvepharma, Inc., Huvepharma NV, Huvepharma do Brasil Comércio e Importação Ltda. and Huvepharma Italia SRL as Guarantors (as defined therein) and the European Investment Bank, as the Bank (the "**Guarantee Confirmation Deed**"), the Pledgor, among other things, has agreed to guarantee the obligations of Biovet AD and the other Obligors under the Finance Documents (as defined in the Finance Contract).

изменен и потвърден на 04 април 2018 г. и както допълнително е изменян на 17 юли 2018, на 12 април 2019 и на 25 юли 2019 и съгласно Договора за изменение и потвърждение на Финансовия договор на ЕИБ (както е дефиниран по-долу) и както може да бъде изменян впоследствие ("**Договорът за финансиране**").

(B) Подчинен на люксембургското право договор за изменение и потвърждение на Договора за финансиране, сключен между Европейската инвестиционна банка, като Банката, и „Биовет“ АД, като Заемополучател, на 04 декември 2020 г., съгласно който Европейската инвестиционна банка, наред с други неща, се е съгласила да предостави на Заемополучателя допълващ кредит в размер до 25 000 000 евро за целите, посочени там (всички термини, както са дефинирани там) ("**Договора за изменение и потвърждение на Финансовия договор на ЕИБ**").

(C) Съгласно подчинен на английското право Договор за групова гаранция от 3 април 2018 г., както може да е изменян впоследствие, между Хюефарма Интернешънъл Б.В., Хюефарма Холдингс Б.В., „Хюепроджект“ ЕАД, „Хюефарма“ ЕООД, „Биовет“ АД, Хюефарма, Инк., Хюефарма НВ, ХЮЕФАРМА ДО БРАЗИЛ КОМЕРЦИО Е ИМПОРТАСАО ЛТДА. и Хюефарма Италия с.р.л., като Гаранти (както е определено там) и Европейската Инвестиционна Банка, като Банката ("**Договорът за групова гаранция**"), Залогодателят, наред с други неща, се е съгласил да гарантира задълженията на „Биовет“ АД и задълженията на останалите Длъжници съгласно Финансовите документи (както е определено в Договора за финансиране).

(D) Съгласно подчинен на английското право Акт за потвърждение на групова гаранция от 23 декември 2020 г., между Хюефарма Интернешънъл Б.В., Хюефарма Холдингс Б.В., „Хюепроджект“ ЕАД, „Хюефарма“ ЕООД, „Биовет“ АД, Хюефарма, Инк., Хюефарма НВ, ХЮЕФАРМА ДО БРАЗИЛ КОМЕРЦИО Е ИМПОРТАСАО ЛТДА. и Хюефарма Италия с.р.л., като Гаранти (както е определено там) и Европейската Инвестиционна Банка, като Банката ("**Актът за потвърждаване на груповата гаранция**"), Залогодателят, наред с други неща, се е съгласил да гарантира задълженията на „Биовет“ АД и задълженията на останалите Длъжници съгласно Финансовите документи (както е определено в

(E) Pursuant to an English law governed Senior Facilities Agreement dated 15 August 2014, as subsequently amended and/or amended and restated (the "**Senior Facilities Agreement**") between, among others, Huvepharma International B.V., Huvepharma Holdings B.V., Huveproject EAD, Huvepharma AD (currently - Huvepharma EOOD), arranged by CITIBANK N.A., LONDON BRANCH, BNP PARIBAS FORTIS SA/NV, KBC BANK N.V. and CIBANK EAD as the Arrangers with CITIBANK INTERNATIONAL PLC (now Citibank Europe plc, UK Branch) as Agent and CITIBANK N.A., LONDON BRANCH as Security Agent, the Original Lenders (as defined in the Senior Facilities Agreement) have agreed, *inter alia*, to make available to the Original Borrowers (as defined in the Senior Facilities Agreement) certain loans in the amounts, for the purposes and on the terms provided in the Senior Facilities Agreement.

(F) Pursuant to an English law governed Amendment and Restatement Agreement to the Senior Facilities Agreement dated 23 December 2020 between, amongst others, Huvepharma International B.V. as Parent, Rabobank Antwerp, BNP Paribas S.A. – Sofia Branch, UniCredit Bulbank AD and ING Bank N.V. – Sofia Branch, acting as Co-Arrangers, Citibank Europe Plc, UK Branch (formerly Citibank International Plc) acting as Agent, Citibank N.A., London Branch acting as Security Agent and others (the "**December 2020 Amendment and Restatement Agreement**"), the Parties thereto have agreed to amend and restate the Senior Facilities Agreement, including by extending the repayment dates of the Loans and including new Borrowers under the new New Revolving Facility 2020 (all terms as defined therein). The Senior Facilities Agreement as subsequently amended and restated, including as amended pursuant to the December 2020 Amendment and Restatement Agreement, shall be read and construed as one document (the "**Amended and Restated Facilities Agreement**").

(G) In relation to the Senior Facilities Agreement, an English law governed intercreditor agreement has been executed on 15 August 2014, as subsequently amended and/or amended and restated (the "**Intercreditor Agreement**")

Договора за финансиране).

(E) Съгласно Главен договор за заем, подчинен на английското право, сключен на 15 август 2014 г., както впоследствие е изменен и/или изменен и потвърждаван („**Главният договор за заем**“) между, наред с всички останали, Хювефарма Интернешънъл Б.В., Хювефарма Холдингс Б.В., „Хювепроджект“ ЕАД, „Хювефарма“ АД (понастоящем – „Хювефарма“ ЕООД), организиран от СИТИБАНК Н.А. КЛОН ЛОНДОН, БНП ПАРИБА ФОРТИС СА/НВ, КБС БАНК НВ и „СИБАНК“ ЕАД като Организатори и СИТИБАНК ИНТЕРНЕТЪНЪЛ ПЛС (понастоящем Ситибанк Юръл плс, клон Обединено Кралство) като Агент и СИТИБАНК Н.А., КЛОН ЛОНДОН като Агент по обезпеченията, Първоначалните Заемодатели (както са дефинирани в Главния договор за заем) са се съгласили, наред с други неща, да предоставят на Първоначалните Заемополучатели (както са дефинирани в Главния договор за заем) определени заеми в размер, за целите на и съгласно условията на Главния договор за заем.

(F) Съгласно подчинен на английското право Договор за изменение и потвърждение на Главния договор за заем от 23 декември 2020, сключен между, наред с всички останали, Хювефарма Интернешънъл Б.В. като Дружеството – майка, Рабобанк Антверпен, БНП Париба С.А. - клон София, УниКредит Булбанк АД и ИНГ Банк Н.В. – клон София като Съвместни организатори, Ситибанк Юръл Плс, клон Обединено кралство (предишно наименование Ситибанк Интернешънъл плс) действаща като Агент, Ситибанк Н.А., клон Лондон, действаща като Агент по обезпеченията и други („**Договорът за изменение и потвърждение от декември 2020**“), Страните са се съгласили да изменят и потвърдят Главния договор за заем, включително като удължат сроковете за изплащане на Заемите и включват нови Заематели по Новия Революиращ Заем 2020 (термините както са определени там). Главният договор за заем, както последващо е изменен и потвърден, включително както е изменен съгласно Договора за изменение и потвърждение от декември 2020 ще се счита и тълкува за един документ („**Измененият и потвърден Договор за заем**“).

(G) Във връзка с Главния договор за заем, на 15 август 2014 г. е подписан Договор между кредиторите, подчинен на английското право, както впоследствие е изменен и/или изменен и потвърждаван („**Договорът между**

between Citibank International plc (now Citibank Europe plc, UK Branch) as Senior Agent, the financial institutions listed therein as Senior Lenders, CiBank EAD as Creditor under the CiBank Documents, Citibank N.A., London Branch, BNP Paribas Fortis SA/NV, KBC Bank N.V. and Cibank EAD as Senior Arrangers, the entities (if any) listed therein as Hedge Counterparties, Huvepharma International B.V as Parent, Huvepharma Holdings B.V. as Company, Advance Properties OOD as Subordinated Creditor, the companies listed therein as Intra-Group Lenders, the subsidiaries of the Parent listed therein as Original Debtors and Citibank N.A., London Branch as Security Agent.

(H) In relation to the Amended and Restated Facilities Agreement, an English law governed Supplemental Deed to the Intercreditor Agreement was signed on 23 December 2020 between Huvepharma International B.V as Parent, Citibank Europe plc, UK Branch (previously Citibank International plc) as Senior Agent and Citibank N.A., London Branch as Security Agent (the "ICA Supplemental Deed" and the Intercreditor Agreement as amended by the ICA Supplemental Deed, the "Amended Intercreditor Agreement").

(I) It is a condition precedent to the disbursement of the first Tranche under the Top-up Credit (as defined in the Finance Contract) in accordance with article 1.4A bis (First Tranche under the Top-up Credit) of the Finance Contract that this Agreement shall be entered into for the purposes of Establishing (as defined below) a security (ranking four, subject only to the Existing Security (as defined below) over the Security Assets (as defined below)) of the Pledgor for the due performance of its obligations and the obligations of Huvepharma and the Guarantors (as defined in the Finance Contract) under the Top-up Credit under the Finance Contract and/or the other Debt Documents (as defined in the Amended Intercreditor Agreement).

NOW THEREFORE, the Parties hereby agree as follows:

кредиторите") между Ситибанк Интернешънъл плс (понастоящем Ситибанк Юрп плс, клон Обединено Кралство) като Главен агент, финансовите институции, посочени там като Главни кредитори, „СиБанк“ ЕАД като Кредитор по Документите на СиБанк, Ситибанк Н.А., клон Лондон, БНП Париба Фортис СА/НВ, КейБиСи Банк Н.В. и „Сибанк“ ЕАД като Главни организатори, лицата (ако има такива), посочени там като Хеджиращи контрагенти, Хювефарма Интернешънъл Б.В. като Дружество-майка, Хювефарма Холдингс Б.В. като Дружество, „Аванс Пропъртис“ ООД като Подчинен кредитор, дружествата, посочени там като Вътрешногрупови кредитори, дъщерните дружества на Дружеството-майка, посочени там като Първоначални длъжници и Ситибанк Н.А., клон Лондон като Агент по обезпеченията.

(H) Във връзка с Изменения и потвърден Договор за заем на 23 декември 2020 е сключен подчинен на английското право Допълващ Акт към Договора между кредиторите между, наред с други, Хювефарма Интернешънъл Б.В. като Дружеството – майка, Ситибанк Юрп Плс, клон Обединено кралство (предишно наименование Ситибанк Интернешънъл плс) действаща като Старши Агент и Ситибанк Н.А., клон Лондон, действаща като Агент по обезпеченията („Допълващият акт“ и Договора между кредиторите, както е изменен от Допълващия акт се нарича по-долу „Измененият Договор между кредиторите“).

(I) Едно от предварителните условия за усвояването на първия Транш по Допълващия кредит (както е дефиниран в Договора за финансиране) съгласно условията на член 1.4А (Първи Транш по Допълващия Кредит) от Договора за финансиране е сключването на този Договор за целите на Учредяването (както е определено по – долу) на залог (четвърти по ред, следващ единствено Съществуващото обезпечение (както е определено по – долу) върху Заложенияте активи (както са определени по – долу)) от Залогодателя, като обезпечение за надлежното изпълнение на задълженията на Хювефарма и задълженията на Гарантите (както е определено в Договора за финансиране) по Допълващия кредит съгласно Договора за финансиране и/или по другите Документи по дълга (както са дефинирани в Изменения Договор между кредиторите).

С НАСТОЯЩИЯ ДОГОВОР Страните се съгласяват за следното:



## 1. DEFINITIONS AND CONSTRUCTION

### Section 1.01. Definitions

Wherever used in this Agreement (including in the preamble), unless otherwise defined herein, or unless the context shall otherwise require, terms defined in the Finance Contract and the Amended Intercreditor Agreement (including by reference) shall have the same meanings herein, and in addition:

"Amendment and Restatement to the EIB Finance Contract" has the meaning ascribed to this term in preamble (B) above.

"Amended Intercreditor Agreement" has the meaning ascribed to this term in preamble (H) above.

"Civil Procedure Code" means the Bulgarian Civil Procedure Code promulgated on 20 July 2007 and effective as of 1 March 2008 as amended from time to time.

"Collateral" means the Going Concern including the Specific Assets.

"Commercial Registry and the Registry of the non-profit legal entities" means the company registry and the registry of the non-profit legal entities administered by the Bulgarian Registration Agency with the Ministry of Justice of the Republic of Bulgaria.

"CPR" means the Central Pledges Registry with the Ministry of Justice of the Republic of Bulgaria.

"Establishment" means the establishment of the security interest (or modification thereof) in the Collateral in accordance with this Agreement by way of:

- (1) execution of this Agreement with notarial certification of the signatures of the Parties hereto;
- (2) decision of the sole shareholder of the Pledgor pursuant to Art. 21(1) of the LRP and Art. 262n of the Law on Commerce; and
- (3) filing and registration of the security

## 1. ДЕФИНИЦИИ И ТЪЛКУВАНЕ

### Раздел 1.01. Дефиниции

При употребата им в този Договор (включително в преамбюла), освен ако с настоящия Договор е уговорено друго или ако контекстът налага друго значение, термините, определени в Договора за финансиране и Изменения Договор между кредиторите (включително чрез референции), ще имат същото значение в този Договор, като в допълнение:

„Договора за изменение и потвърждение на Финансовия договор на ЕИБ“ има значението, както е дадено на този дефиниран термин в преамбюл (B) по – горе.

„Изменения Договор между кредиторите“ има значението, както е дадено на този дефиниран термин в преамбюл (H) по-горе.

„Граждански процесуален кодекс“ означава българският Граждански процесуален кодекс, обнародван на 20.07.2007 г., в сила от 01.03.2008 г., заедно с последващите изменения и допълнения.

„Обезпечение“ означава Търговското предприятие, включително Отделните активи.

„Търговски регистър и Регистър на юридическите лица с нестопанска цел“ означава търговският регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към българската Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието на Република България.

„ЦРОЗ“ означава Централният регистър на особените залози към Министерство на правосъдието на Република България.

„Учредяване“ означава учредяването на заложни права (или изменението на същите) върху Обезпечението съгласно този Договор, чрез:

- (1) сключването на този Договор с нотариална заверка на подписите на Страните;
- (2) решение на едноличния собственик на Залогодателя съгласно чл. 21(1) от ЗОЗ и чл. 262п от Търговския закон; и
- (3) заявяване и вписване на залога върху

interest in the Collateral with the Commercial Registry and the Registry of the non-profit legal entities,

and "Establish", "Establishing" and "Established" shall be construed accordingly.

"Existing Security" means the security interest in the Collateral described in detail in Schedule #4 to this Agreement.

"Finance Contract" has the meaning ascribed to this term in preamble (A) above.

"Floating Rate" means a fixed-spread floating interest rate, that is to say an annual interest rate determined by the Secured Party for each successive Floating Rate Reference Period equal to the EURIBOR (as defined in Schedule D of the Finance Contract) plus the Spread;

"Floating Rate Reference Period" means each period from one Payment Date to the next relevant Payment Date; the first Floating Rate Reference Period shall commence on the date of disbursement of the Tranche.

"Going Concern" means the entire going concern of the Pledgor, comprising the floating pool of all rights, obligations and factual relationships of the Pledgor constituting its on-going business as defined by Article 15 (1) of the Bulgarian Law on Commerce, including without limitation the Specific Assets.

"Group Guarantee Agreement" has the meaning ascribed to this term in preamble (C) above.

"Intercreditor Agreement" has the meaning ascribed to this term in preamble (G) above.

"Law on Commerce" means the Bulgarian Law on Commerce (Търговски закон), effective as of 1 July 1991, as amended from time to time.

"Lien" means any mortgage, pledge or other security interest, including but not limited to any security granted in front of a court pursuant to art. 180 and the following of the Obligations and Contracts Act, or preferential right; a limited *in-rem* right to *usufruct*, a limited *in-rem* right to *superficies*, or any other limited *in-rem* right; an attachment of property or a judicial dispute,

Обезпечението в Търговски регистър и Регистър на юридическите лица с нестопанска цел,

като „Учреди“, „Учредяване“ и „Учреден“ се тълкуват съответно.

„Съществуващо обезпечение“ означава обезпечението върху Обезпечението, подробно описано в Приложение #4 към този Договор.

„Договор за финансиране“ има значението, както е дадено на този дефиниран термин в преамбул (А) по-горе;

„Плаваща ставка“ означава плаваща ставка с фиксирана разлика, която съставлява годишен лихвен процент, определен от Обезпечената страна за всеки следващ Референтен период за Плаваща ставка, равен на ЮРИБОРА (както е определен в Приложение D от Договора за финансиране) плюс Лихвен спред.

„Референтен период за Плаваща ставка“ означава всеки период, започващ от една Дата на плащане и завършващ на следващата относима Дата на плащане, първият Референтен период за Плаваща ставка ще започне от датата на отпускането на Транша.

„Търговско предприятие“ означава цялото търговско предприятие на Залогодателя, състоящо се от съвкупността от всички права, задължения и фактически отношения на Залогодателя, съставляващи неговата търговска дейност по смисъла на чл. 15, ал. 1 от българския Търговски закон и включва Отделните активи.

„Договорът за групова гаранция“ има значението придадено му в параграф (С) от преамбюла по-горе.

„Договор между кредиторите“ има значението, както е дадено на този дефиниран термин в преамбул (G) по-горе.

„Търговски закон“ означава българският Търговски закон, в сила от 1 юли 1991 г., с всички последващи изменения и допълнения.

„Тежест“ означава ипотека, залог или друго обезпечение, включително, но не само обезпечение, дадено пред съд по реда на чл. 180 и сл. от Закона за задълженията и договорите или право на предпочитително удовлетворение; ограничено вещно право на ползване, ограничено вещно право на строеж или друго ограничено вещно право; запор или

including a claim for reinstatement of title; a lease agreement; a right of a municipal or governmental authority to expropriate real estate assets on the grounds of an effective zoning plan; as well as any other right of a third party which limits the full and undisturbed exercise of the right of ownership or which could otherwise affect the validity or the enforceability of the security interest granted hereby, inclusive of a legally binding commitment or a preliminary agreement for the granting of such right.

НОТАРИАЛЕН ПОСРЕДНИК-НОТАРИУС  
КО ЗАМЕСТВАНЕ

"LRP" means the Bulgarian Law on Registered Pledges, effective as of 1 April 1997, as may be amended from time to time.

"Margin" means the Top-Up Credit Margin being 91 basis points (0.91%).

"Obligations and Contracts Act" means the Bulgarian Obligations and Contracts act (*Закон за задълженията и договорите*), effective as of 1 January 1951, as amended from time to time.

"Obligors" shall have the meaning specified in the Finance Contract and shall include the companies listed in Schedule #5 hereto.

"Perfection" means the perfection of the security interest (or modification thereof) in the Collateral granted by this Agreement *vis-à-vis* any other creditor or acquirer, by way of:

(1) filing and registration of the security interest under this Agreement with the following registries: (i) in respect of the Going Concern and the Specific Assets (as applicable) with (a) Commercial Register and the Registry of the non-profit legal entities; (b) the CPR (if applicable); (c) the respective real estate registries and (d) the Patent Office of Republic of Bulgaria (if applicable);

(2) procurement of the issuance of a certificate from each respective registry certifying the Establishment or modification of a registered pledge over the Going Concern and/or the respective Specific Assets, as the case may be, and the ranking of such registered pledge; and

възбрана върху имущество или съдебен спор, включително иск за възстановяване на собствеността; договор за наем, отчуждаване от общински и държавни органи на недвижимо имущество въз основа на влязъл в сила подробен устройствен план, както и каквото и да е друго право на трето лице, което ограничава пълното и необезпокоявано упражняване на правото на собственост или по друг начин би засегнало действителността или възможността за изпълнение върху обезпечението, предоставено съгласно този Договор, включително правно обвързващо споразумение или предварителен договор за предоставяне на такова право.

"ЗОЗ" означава българският Закон за особените залози, в сила от 1 април 1997 г., с всички последващи изменения и допълнения.

"Марджин" означава Марджина по Допълнителния кредит, който е 91 базови пункта (0,91%).

"Закон за задълженията и договорите" означава Законът за задълженията и договорите, влязъл в сила на 1 януари 1951 г., както е изменен впоследствие.

"Длъжници" ще има същото значение, както е придадено на този дефиниран термин в Договора за финансиране и включва дружествата, изброени в Приложение #5 към този Договор.

"Създаване на противопоставимост" означава създаване на противопоставимост на заложните права (или изменение на същите) върху Обезпечението, предоставено съгласно този Договор спрямо всеки друг кредитор или приобретател, чрез:

(1) вписване на залога по този Договор в следните регистри: (i) по отношение на Търговското предприятие и Отделните активи (както е приложимо) в (a) Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел; (b) ЦРОЗ (доколкото е приложимо); (c) съответните служби по вписванията и (d) Патентното ведомство на Република България (доколкото е приложимо);

(2) осигуряване на получаването на удостоверение от съответния регистър, удостоверяващо Учредяването или изменението на особен залог върху Търговското предприятие и/или върху съответните Отделни активи, в зависимост от конкретния случай и реда на този особен залог, и

(3) any other actions required under applicable law (including notices to third parties under this Agreement) to ensure that the security interest granted and/or expressed to be granted hereunder takes effect as a fourth ranking pledge on the Collateral pursuant to and in accordance with the LRP, ranking senior to any other Liens in the Collateral, subject only to: (a) the Existing Security; (b) any Permitted Security (as defined under the Finance Contract); and (c) any permitted security over the trade receivables of the Pledgor in each case subject to the limitations set out in the Senior Facilities Agreement,

NOTARIS

and "Perfect" and "Perfecting" shall be construed accordingly.

"Secured Obligations" means all present and future obligations and liabilities at any time due, owing or incurred by each Obligor to the Secured Party under the Debt Documents, both actual and contingent and whether incurred solely or jointly and as principal or surety or in any other capacity, subject to any limitations applicable to that Obligor in the Group Guarantee Agreement or any relevant Accession Deed or other agreement, except for any Excluded Swap Obligations, together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Party in connection with the protection, preservation or enforcement of its respective rights under the Debt Documents or any other document evidencing or securing such liabilities, in each case solely related to the Top-Up Credit, as follows :

(i) any payments due in respect of any Loan, including the aggregate amount of the Tranches disbursed by the Secured Party under the Top-Up Credit up to the amount of EUR 25,000,000 (twenty five million Euro);

(ii) any obligations for payment of interest on each Floating Rate Tranche at the Floating Rate quarterly in arrears on each relevant Payment Date.

(3) извършване на всякакви други действия (включително уведомления до трети лица съгласно настоящия Договор), предвидени от приложимото право, за да се осигури, че залогът, предоставен и/или предвиден за предоставяне съгласно този Договор, е Учреден като четвърти по ред залог върху Обезпечението съгласно ЗОЗ, предхождащ по ред всички други Тежести върху Обезпечението, с изключение на: (a) Съществуващото обезпечение; (b) всяко Разрешено обезпечение (както е определено съгласно Договора за финансиране) и (c) всяко разрешено обезпечение върху търговските вземания на Залогодателя, във всеки един случай при спазване на ограниченията, предвидени в Главния Договор за заем,

като „Създаде противопоставимост“, се тълкува съответно.

„Обезпечени задължения“ означава всички настоящи и бъдещи задължения и отговорности, които са дължими по всяко време от всеки Длъжник на Обезпечената страна съгласно Документите по дълга, както възникнали, така и под условие и независимо дали са възникнали индивидуално или солидарно или като основно задължение, или като гаранция, или в някакво друго качество, при условие на спазване на ограниченията, които са приложими към това Задължено лице съгласно Договора за групова гаранция или който и да е съответен Документ за присъединяване или друг договор, с изключение на Изключенията Суап задължения, заедно с всички разходи, такси и разnosки, понесени от Обезпечената страна във връзка със защитата, запазването и принудителното изпълнение на съответните нейни права по Документите по дълга или каквито и да е други документи, доказващи или обезпечаващи такива задължения, включително, във всеки случай единствено по отношение на Допълнителния кредит, както следва :

(i) всички плащания, дължими по отношение на всеки Заем, включващ общия размер на Траншовете отпуснати от Обезпечената страна в рамките на Допълнителния кредит до сумата от 25,000,000 (двадесет и пет милиона) Евро;

(ii) всички задължения за плащане на лихва върху всеки Транш, олихвяващ се с Плаваща ставка, определени на база на Плаващата ставка в края на всяко тримесечие на всяка относима Дата за плащане.

(iii) any obligations for payment of interest accrued subject to and in accordance with the mandatory provisions of the applicable laws, including Article 1154 of the Luxembourg Civil Code on any overdue amount payable under the terms of the Finance Contract from the due date to the date of payment at an annual rate equal to:

(a) for overdue sums related to Floating Rate Tranches, the applicable Floating Rate plus 2 % (200 basis points);

(b) for overdue sums other than under it. (a) immediately above, the EURIBOR plus 2 % (200 basis points),

calculated, due and payable as specified in article 3.2 (*Interest on overdue sums*) of the Finance Contract and

(c) for an overdue sum in a currency other than the currency of the Loan, an annual rate equal to the relevant interbank rate that is generally retained by the Secured Party for transactions in that currency plus 2 % (200 basis points), calculated in accordance with the market practice for such rate;

(iv) any obligations for payment of interest applicable to a Notified Tranche in the event a Market Disruption Event has occurred, equal to the percentage rate per annum which is the sum of:

(a) the Margin and

(b) the rate (expressed as percentage rate per annum) which is determined by the Secured Party to be the all-inclusive cost to the Secured Party for the funding of the relevant Tranche based upon the applicable internally generated Secured Party reference rate or an alternative rate determination method reasonably determined by the Secured Party;

(v) any obligations for payments due and payable by Huvepharma to the Secured Party in accordance with article 1.8 (*Appraisal fee*) of the Finance Contract in the amount of EUR 50,000.00 (fifty thousand euros).

(vi) any obligations for payments due and payable by Huvepharma to the Secured Party in accordance with article 1.9 (*Non-utilisation fee*) of

(iii) всички задължения за плащане на лихва начислена при условията на и съгласно разпоредбите на императивните норми на приложимите законодателства, включително Член 1154 от Гражданския кодекс на Люксембург върху която и да е сума платима съгласно условията на Договора за финансиране от нейния падеж до датата на плащането ѝ при годишен лихвен процент равен на:

(a) за забавено платени суми във връзка с Транш, олихвяващ се с Плаваща ставка, приложимата Плаваща ставка плюс 2 % (200 базисни точки);

(b) за забавено платени суми различни от тези по т. (a) веднага по-горе, ЮРИБОР плюс 2 % (200 базисни точки),

който се изчислява, дължи и плаща както е посочено в член 3.2 (*Лихви върху забавено платени суми*) от Договора за финансиране и

(c) за забавено платена сума във валута, различна от валутата на Заема, годишен лихвен процент, равен на съответната междубанкова ставка, която обикновено се прилага от Обезпечената страна за транзакции в тази валута плюс 2 % (200 базисни точки), изчислен съгласно пазарната практика за тази ставка;

(iv) всички задължения за плащане на лихва приложима спрямо Уведомен Транш, в случай че е настъпило Събитие на нарушаване на пазара, изчислен на базата на годишен лихвен процент, равен на сбора от:

(a) Марджинът и

(b) ставката (представена като годишен лихвен процент), която е определена от Обезпечената страна, като всеобхватният разход, който е направила Обезпечената страна, за да финансира съответния Транш, изчислена съгласно приложимия вътрешногенериран референтен курс на Обезпечената страна или алтернативен метод за определяне, разумно определен от Обезпечената страна.

(v) всички задължения за плащане, дължими и платими от Хювефарма на Обезпечената страна съгласно член 1.8 (*Такса за оценяване*) от Договора за финансиране в размер на 50,000 евро (петдесет хиляди евро);

(vi) всички задължения за плащане, дължими и платими от Хювефарма на Обезпечената страна съгласно член 1.9 (*Такса за*

ЮРИДИЧЕСКО-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ

ЮРИДИЧЕСКО-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ

he

the Finance Contract in the amount of 0.10% (ten basis points) per annum;

(vii) any obligations for payments due and payable by Huvepharma to the Secured Party in accordance with article 4.2 (*Voluntary prepayment*) of the Finance Contract;

(viii) any obligations for payments due and payable by Huvepharma to the Secured Party in accordance with article 4.3 (*Compulsory prepayment*) of the Finance Contract;

(ix) any obligations for payment of indemnities (including indemnity for cancellation of a Tranche under article 1.6.C of the Finance Contract) due and payable by Huvepharma to the Secured Party in accordance with article 10.3 (*Indemnity*) of the Finance Contract;

(x) any other fees, costs, commissions and expenses due and payable by each Obligor to the Secured Party under the Debt Documents, including the amount of any Taxes, duties and fees due under article 9.1 (Taxes, duties and fees), other charges due under Article 9.2 (*Other charges*), as well as the amount of any increased costs and indemnities due under article 9.3 (*Increased costs, indemnity and set-off*) of the Finance Contract; and

(xi) any costs related to the Establishment, Perfection and/or enforcement of the security interest granted under this Agreement.

"Secured Party" has the meaning ascribed to this term in introductory paragraph (2) above.

"Security Period" means the period beginning on the date of this Agreement and ending on the Senior Discharge Date.

"Senior Facilities Agreement" has the meaning ascribed to this term in preamble (E) above.

"Specific Assets" means the assets listed in Schedule #1 hereof, as may be amended from time to time, in accordance with the Finance Contract, including the Agreed Security Principles therein, and which specific assets are identical (to extent they are part of the going concern of the Pledgor as of the date of this Agreement) with the

неоползотворяване) от Договора за финансиране в размер на 0.10% (десет базисни точки) годишно;

(vii) всички задължения за плащане, дължими и платими от Хювефарма на Обезпечената страна съгласно член 4.2 (*Доброволно предплащане*) от Договора за финансиране;

(viii) всички задължения за плащане, дължими и платими от Хювефарма на Обезпечената страна съгласно член 4.3 (*Задължително предплащане*) от Договора за финансиране;

(ix) всички задължения за плащане на обезщетения (включително задължения за обезщетение при отмяна на Транш съгласно член 1.6.C от Договора за финансиране), дължими и платими от Хювефарма на Обезпечената страна съгласно член 10.3 (*Обезщетения*) от Договора за финансиране;

(x) други такси, разходи, комисиони и разноски, дължими и платими от всяко Задължено лице на Обезпечената страна съгласно Документите за дълга, включително сумата на всякакви Данъци, мита и възнаграждения, дължими по член 9.1 (*Данъци, мита и възнаграждения*), всякакви други такси, дължими по член 9.2 (*Други такси*), както и сумата на всякакви увеличени разходи и обезщетения, дължими по член 9.3 (*Увеличени разходи, обезщетения и прихващания*) от Договора за финансиране; и

(xi) разходи, свързани с Учредяването, Създаването на противопоставимост и/или принудителното изпълнение върху залога, предоставен съгласно този Договор.

"Обезпечена страна" има значението, както е дадено на този дефиниран термин във въвеждащ параграф (2) по-горе.

"Период на обезпечението" означава периода, който започва на датата на настоящия Договор и свършва на Главната погасителна дата.

"Главен договор за заем" има значението, както е дадено на този дефиниран термин в преамбюл (E) по-горе.

"Отделни активи" означава: активите, посочени в Приложение #1 на този Договор, заедно с последващите му изменения, в съответствие с Договора за финансиране, включително Договорените принципи по обезпечението, посочени там, и които отделни активи са идентични (доколкото към датата на

specific assets pledged under the Existing Security.

“Spread” means the Top-up Credit Spread being 0.983 % (98.3 bps) and includes the Margin.

“TSSPC” means the Bulgarian Tax and Social Security Procedure Code effective as of January 1<sup>st</sup>, 2006, as amended from time to time.

ИДИОЩИЛК-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ

“Tranche” means each disbursement made or to be made under the Finance Contract. In case no Disbursement Notice has been delivered, Tranche shall mean a Tranche as requested under article 1.2.B of the Finance Contract.

### Section 1.02. Interpretation

In this Agreement:

(a) In the event of any conflict between the terms of the Amended Intercreditor Agreement and/or the Finance Contract and this Agreement, the terms of Amended Intercreditor Agreement, respectively the Finance Contract shall prevail to the extent this does not contradict the mandatory provisions of Bulgarian law;

(b) the interpretation provisions of the Amended Intercreditor Agreement apply to this Agreement as though they were set out in full in this Agreement, except that references to the Amended Intercreditor Agreement will be construed as references to this Agreement to the extent this does not contradict the mandatory provisions of Bulgarian law;

(c) each Party shall be construed so as to include its successors in title, permitted assigns and permitted transferees, provided that such successors, assigns and transferees have to be registered for the purposes of Establishment and/or Perfection with the Commercial Registry and the Registry of the non-profit legal entities, the CPR and any other registers, as applicable;

(d) to the extent permitted under applicable law, if the Secured Party considers reasonably and in good faith that an amount paid to a Secured Party under a Debt Document is capable of being

настоящия Договор са част от търговското предприятие на Залогодателя) с отделните активи, заложи по Съществуващото обезпечение.

„Лихвен спред“ означава Спреда по Допълнителния кредит, който е 0.983 % (98.3 базови точки) и включва Марджина.

„ДОПК“ означава българският Данъчно-осигурителен процесуален кодекс в сила от 1 януари 2006 г., с всички последващи изменения и допълнения.

„Транш“ означава всяко усвояване, направено или предстоящо да бъде направено съгласно Договора за финансиране. Ако не е отправено Известие за усвояване, Транш ще означава Транш, както е поискан съгласно член 1.2.B от Договора за финансиране.

### Раздел 1.02. Тълкуване

В този Договор:

(a) в случай на противоречие между условията от Изменения Договор между кредиторите и/или Договора за финансиране и настоящия Договор, предимство ще имат условията от Изменения Договор между кредиторите, респективно Договора за финансиране доколкото това не противоречи на повелителните разпоредби на българското право;

(b) разпоредбите във връзка с тълкуването на Изменения Договор между кредиторите ще се прилагат към този Договор, както ако биха били посочени в тяхната пълнота в този Договор, освен където референции към а Изменения Договор между кредиторите ще се считат за референции към настоящия Договор доколкото това не противоречи на повелителните разпоредби на българското право;

(c) всяко позоваване на Страна включва нейните универсални и частни правоприменици, при условие че тези универсални и частни правоприменици са вписани, за целите на Учредяването и/или Създаването на противопоставимост, в Търговския регистър и Регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, ЦРОЗ и всички други регистри както е приложимо;

(d) доколкото е допустимо съгласно приложимото право, в случай че Обезпечената страна счита, че сума, която е платена на Обезпечена страна по Документите по дълга

avoided or otherwise set aside on the liquidation or administration of the payer or otherwise, then that amount will not be considered to have been irrevocably paid for the purposes of this Agreement;

(e) unless the context otherwise requires, words denoting the singular include the plural and vice versa, words denoting persons include individuals, corporations, partnerships and other legal persons and references to a person include its successors and permitted assigns;

(f) a reference to an agreement shall be construed as a reference to such agreement as it may be amended, varied, supplemented, novated or assigned from time to time including (without limitation) amendments, variations, supplementations, novations or assignments relating to the identity of the Secured Party and/or the nature or amount of the Secured Obligations;

(g) a reference to a statute shall be construed as a reference to such statute as it may be amended, varied or supplemented from time to time;

(h) the headings are inserted for convenience of reference only and shall not affect the interpretation of this Agreement and

(i) "including" and "include" shall be deemed to be followed by "without limitation" where not so followed.

**2. REPRESENTATIONS AND WARRANTIES**

**Section 2.01. Representations and Warranties of the Pledgor**

The Pledgor hereby represents and warrants that:

(i) the Going Concern includes all territorial units, facilities and assets of the Pledgor and it does not consider or operate any branch, office, unit or facility owned or operated by it to represent a separate going concern;

(ii) it does not have any past due public obligations, as defined by the TSSPC, there are no pending inspections of the Bulgarian revenues authorities against the Pledgor and there are no deeds issued by Bulgarian revenues authorities

може да бъде върната или поискана за връщане при ликвидация или несъстоятелност на платилото лице или по каквато и да било друга причина, тогава тази сума няма да се счита за нестменимо платена за целите на настоящия Договор;

(e) освен в случаите, когато контекстът изисква друго, при употреба на дума в единствено число се има предвид и нейното множествено число и обратно, препращане към лице включва физически лица, всякакъв вид търговско дружество, гражданско дружество или друг вид юридическо лице, а препращане към лице включва и неговите универсални и частни правоприменници;

(f) препращане към договор включва всяко изменение, промяна, допълнение, новация или прехвърляне на правата по този договор към съответния момент, включително (без ограничение) промени, допълнения, новации или прехвърляния, свързани с идентичността на Обезпечената страна и/или характера или сумата на Обезпечените задължения;

(g) препращане към закон ще включва препращане към този закон, както може да бъде изменен, променен или допълнен впоследствие;

(h) заглавията са включени за улеснение и не засягат тълкуването на Договора и

(i) се смята, че „включително“ и „включвам“ винаги са последвани от „без ограничение“, когато това не е изрично посочено.

**2. ДЕКЛАРАЦИИ И ГАРАНЦИИ**

**Раздел 2.01. Декларации и гаранции на Залогодателя**

С настоящото Залогодателят декларира и гарантира, че:

(i) Търговското предприятие включва всички териториални подразделения, съоръжения и активи на Залогодателя и последният не третира като отделно търговско предприятие никой притежаван или ръководен от него клон, офис, подразделение или съоръжение;

(ii) няма каквито и да са стари дължими публични задължения за предходен период, както са определени съгласно ДОПК; няма висящи проверки срещу Залогодателя от страна на българската приходна



establishing public obligations of the Pledgor that would render invalid with respect to the Bulgarian state or a municipality the security interest granted pursuant to this Agreement, as provided for in Article 264 and Article 216 of the TSSPC; and

(iii) Schedule #1A hereto contains a full and correct description of all real estates owned by the Pledgor without any omission and none of the properties has been demolished or refurbished or has undergone a change of its designated use.

**Section 2.02. Reliance and Accuracy**

(a) The Pledgor acknowledges that it makes the representations and warranties in Section 2.01. with the intention of inducing the Secured Party to enter into this Agreement, and that the Secured Party has entered into this Agreement on the basis of, and in full reliance on, each of such representations and warranties.

(b) The Pledgor warrants to the Secured Party that each of the representations and warranties in Clause 2.01. is true and accurate as of the date of this Agreement and as of the date of its Establishment and Perfection, respectively.

**3. OBLIGATIONS SECURED AND SECURITY INTEREST**

**Section 3.01. Obligations Secured Under the Agreement**

This Agreement is made in order to secure, and secures, the payment in full of the Secured Obligations.

**Section 3.02. Security Interest**

(a) As security for the payment in full of the Secured Obligations, the Pledgor hereby grants in favour of the Secured Party registered pledge, in accordance with the LRP, in the Collateral, and undertakes to Establish and Perfect it as a fourth ranking security interest in the Collateral (subject only to: (a) the Existing Security; (b) any Permitted Security (as defined under the Finance Contract) and (c) any permitted security over the trade receivables of the Pledgor in each case subject to the limitations set out in the Senior Facilities Agreement).

администрация, както и няма издадени актове от българската приходна администрация, установяващи публични задължения на Залогодателя, които да засегнат валидността на залога, предоставен съгласно настоящия Договор по отношение на Държавата или община, както е посочено в Член 264 и Член 216 от ДОПК; и

(iii) Приложение #1A към настоящия Договор съдържа пълно и точно описание на недвижимите имоти, притежавани от Залогодателя без пропуски и никой от недвижимите имоти не е премахнат или реконструиран и не е претърпял промяна в предназначението.

**Раздел 2.02. Доверяване и точност**

(a) Залогодателят потвърждава, че прави декларациите и гаранциите по Раздел 2.01. с намерението да убеди Обезпечената страна да сключи този Договор, както и че Обезпечената страна е сключила този Договор въз основа на и като разчита изцяло на всяка от така направените декларации и гаранции.

(b) Залогодателят гарантира на Обезпечената страна, че всяка от декларациите и гаранциите по Раздел 2.01. е вярна и точна към датата на подписване на този Договор и към датата на Учредяването и Създаването на противопоставимостта, съответно.

**3. ОБЕЗПЕЧЕНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ЗАЛОГ**

**Раздел 3.01. Обезпечени задължения по Договора**

Този Договор е сключен с цел да обезпечи и обезпечава изплащането в пълен размер на Обезпечените задължения.

**Раздел 3.02. Залог**

(a) С цел да обезпечи пълното изплащане на Обезпечените задължения, с настоящото Залогодателят учредява в полза на Обезпечената страна особен залог съгласно ЗОЗ върху Обезпечението и се задължава да Учреди и Създаде противопоставимост на този залог като четвърти (следващ единствено: (a) Съществуващото обезпечение; (b) всяко Разрешено обезпечение (както е определено в Договора за финансиране) и (c) всяко разрешено обезпечение върху търговските вземания на Залогодателя, във всеки един случай при спазване на ограниченията, предвидени в Главния Договор

(b) Notwithstanding any other provision of this Agreement, the security interest in the Collateral granted hereunder shall become valid and effective from the date on which Establishment has occurred.

**Section 3.03. Possession of and Control over Collateral**

Until the occurrence of an Enforcement Event, the Pledgor shall remain in possession and custody of any assets which are, or from time to time become, part of the Collateral (including as Specific Assets) and shall be entitled to use such assets subject to the provisions of the Finance Contract and Section 4. hereof.

**Section 3.04. Continuity of Security Interest**

(a) The security interest in the Collateral which the Pledgor has granted pursuant to this Agreement and undertaken to Establish and Perfect in accordance with this Agreement shall continue until the end of the Security Period or until the termination of this Agreement in accordance with the terms of the Amended Intercreditor Agreement, whichever is the earlier.

(b) The Pledgor hereby grants its consent so that if the Secured Party transfers, in accordance with the provisions of the Debt Documents, by way of novation, assignment or otherwise (a "Transfer"), any of its rights and/or obligations under the Debt Documents to another person (a "New Secured Party"), such Transfer will not affect the security interest granted by this Agreement and such security interest shall continue to exist and secure, to the fullest extent allowed under applicable law.

(i) all rights transferred to a New Secured Party and

(ii) all rights retained by the Secured Party or the New Secured Party, in case of subsequent Transfers.

(c) The Pledgor hereby expressly confirms and acknowledges that the consent given in Section

за заем).

(b) Независимо от която и да е друга разпоредба на този Договор, заложените права върху Обезпечението, предоставени съгласно същия стават валидни и придобиват действие от датата, на която е настъпило Учредяването.

**Раздел 3.03. Владение и контрол върху Обезпечението**

До настъпване на Събитие на принудително изпълнение, имуществото и активите, които са или към определен момент станат част от Обезпечението (включително като Отделни активи), остават във владението на и при отговорно пазене от Залогодателя и Залогодателят има право да използва имуществото и активите съобразно предвиденото в Договора за финансиране и Раздел 4. от този Договор.

**Раздел 3.04. Непрекъснатост на заложените права**

(a) Залогът върху Обезпечението, който Залогодателят е предоставил и който се е задължил да Учреди и по отношение на който се е задължил да Създаде противопоставимост съгласно този Договор, съществува до по-ранното от двете събития: край на Периода на обезпечението или до прекратяването на този Договор, съгласно условията на Изменения Договор между кредиторите.

(b) С настоящото Залогодателят се съгласява, че ако Обезпечената страна прехвърли на друго лице („Нова обезпечена страна“), в съответствие с предвиденото в Документите по дълга, чрез новация, цесия или по друг начин („Прехвърляне“) което и да е от правата и/или задълженията си съгласно Документите по дълга, то такива Прехвърляния няма да се отразят на залога, предоставен съгласно този Договор, и този залог ще продължи да съществува и да обезпечава в най-голяма степен, позволена съгласно приложимото право:

(i) всички права, прехвърлени на Нова обезпечена страна и

(ii) всички права, запазени от Обезпечена страна или Нова обезпечена страна, в случай на последващи Прехвърляния.

(c) С настоящото Залогодателят изрично потвърждава, че съгласието, дадено в Раздел

ПО ЗАЕМСТВАНЕ  
ПРОСТАВА

Handwritten signature or mark.

3.04.(a) is without regard to the identity of the Secured Party, including any New Secured Party, and no further consent or authorization shall be required by the Pledgor upon any Transfer provided that such Transfer is carried out in accordance with the Debt Documents. The Pledgor hereby further agrees that, if requested by the Secured Party, the Pledgor shall promptly perform any additional act required by law for the purpose of granting, Establishing, Perfecting and/or preserving the security interest in the Collateral with respect to any Secured Obligations owing to a New Secured Party, including without limitation an additional filing and registration of such New Secured Party with the relevant registries, in order to Establish and Perfect the security interest hereby granted with respect to such New Secured Party, as a fourth ranking registered pledge in the Collateral (subject only to: (a) the Existing Security; (b) any Permitted Security (as defined under the Finance Contract) and (c) any permitted security over the trade receivables of the Pledgor in each case subject to the limitations set out in the Senior Facilities Agreement) in accordance with the LRP.

(d) The Pledgor hereby grants its consent that if the Secured Obligations are assumed by or transferred to any person other than an existing Debtor (a "New Debtor"), by way of assumption or substitution or otherwise (a "Debt Transfer"), such Debt Transfer will not affect the security interest granted under this Agreement and such security interest shall continue to exist and secure, to the fullest extent allowed under applicable law, the Secured Obligations until the termination of this Agreement in accordance with Section 3.05. below. The Pledgor hereby further agrees that, if requested by the Secured Party, the Pledgor shall perform any additional act necessary under applicable law and/or reasonably required by the Secured Party for the purpose of preserving the security interest in the Collateral with respect to any Secured Obligations owing by a New Debtor.

#### Section 3.05. Release of Security

At the end of the Security Period or upon the

3.04.(a), е независимо от идентичността на Обезпечената страна, включително на Новата обезпечена страна, и по-нататъшно съгласие или овластяване не се изискват от него, в случай на Прехвърляне, при условие че такова Прехвърляне се извършва в съответствие с Документите по дълга. С настоящото Залогодателят също се съгласява, че при поискване от страна на Обезпечената страна, Залогодателят ще извърши всяко допълнително действие, изискуемо от закона, за предоставяне, Учредяване, Създаване на противопоставимост и/или запазване правата по залога върху Обезпечението, по отношение на всяко Обезпечено задължение, дължимо на Нова обезпечена страна, включително, но не само допълнително вписване и регистрация на такава Нова обезпечена страна в съответните регистри за целите на Учредяване и Създаване на противопоставимост на залога, предоставен съгласно този договор, във връзка с такава Нова обезпечена страна, като четвърти по ред особен залог върху Обезпечението (следващ единствено: (а) Съществуващото обезпечение; (b) всяко Разрешено обезпечение (както е определено в Договора за финансиране) и (c) всяко разрешено обезпечение върху търговските вземания на Залогодателя, във всеки един случай при спазване на ограниченията, предвидени в Главния Договор за заем), съгласно ЗОЗ.

(d) С настоящото Залогодателят се съгласява, че ако Обезпечените задължения бъдат поети от или прехвърлени на което и да е лице, различно от съществуващ Длъжник („Нов длъжник“), чрез встъпване или заместване или по друг начин („Прехвърляне на дълг“), такова Прехвърляне на дълг няма да засегне залога, предоставен съгласно този Договор, и този залог ще продължи да съществува и да обезпечава в най-голяма степен, позволена от приложимото право, Обезпечените задължения до прекратяването на този Договор съгласно Раздел 3.05. по-долу. С настоящото Залогодателят се съгласява още, че при поискване от страна на Обезпечената страна, Залогодателят ще извърши всяко допълнително действие, необходимо съгласно приложимото законодателство и/или разумно изискано от Обезпечената страна, за да запази правата по Залога върху Обезпечението във връзка с което и да е Обезпечено задължение, дължимо от Нов длъжник.

#### Раздел 3.05. Освобождение на залога

При настъпването на по-ранното от двете

termination of this Agreement in accordance with the terms of the Amended Intercreditor Agreement, whichever is the earlier, the Secured Party shall, at the request and cost of the Pledgor, such costs to be paid in advance by the Pledgor, execute all such documents and do all such acts and things as may be necessary to release the Collateral from the security interest Established and Perfected hereunder as soon as reasonably practicable but in any case within 20 (twenty) business days, following payment of all costs due by the Pledgor under this Section 3.05.

ДОМУШЕН-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ  
17.03.2019

**4. PLEDGOR'S OBLIGATIONS**

**Section 4.01. General Obligations**

(a) The Pledgor shall duly comply with all obligations provided for under the LRP, including but not limited to the obligations under Article 9 thereof.

(b) The Pledgor shall exercise proper care in preserving the Collateral (or any part thereof) and shall at its own expense promptly take all action which is at any time necessary or desirable to protect the value of the Collateral and the Specific Assets and shall not take or omit to take any action which act or omission could materially and adversely affect or diminish the value of any of the assets designated as Specific Assets.

(c) The Pledgor shall defend to the fullest extent permitted by applicable law its rights and the rights of the Secured Party's rights in the Collateral, including in any legal or tax proceedings.

**Section 4.02. No Transfer or Encumbrance**

(a) The Pledgor shall not transfer title, create rights *in rem* or in contract or otherwise dispose of (i) any of the Specific Assets and (ii) all or a substantial part of the Collateral, except as permitted under the Finance Contract, including the Agreed Security Principles set forth therein, or with the prior written consent of the Secured Party.

събития, края на Периода на обезпечението или прекратяването на този Договор съгласно условията на Изменения Договор между кредиторите, при поискване и за сметка на Залогодателя, като такива разходи бъдат предварително заплатени от Залогодателя, Обезпечената страна ще подпише всички документи и ще извърши всички действия, които може да са необходими за освобождаването на Обезпечението от залога, Учреден и по отношение на който е Създадена противопоставимост съгласно този Договор, колкото по-бързо е практически възможно, но във всеки един случай в рамките на 20 (двадесет) работни дни след заплащането на всички разходи, дължими от Залогодателя съгласно този Раздел 3.05.

**4. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАЛОГОДАТЕЛЯ**

**Раздел 4.01. Основни задължения**

(a) Залогодателят е длъжен да спазва надлежно всички задължения по ЗОЗ, включително, без ограничение, задълженията по чл. 9 ЗОЗ.

(b) Залогодателят е длъжен да полага необходимата грижа за запазване на Обезпечението (и на всяка част от него) и за своя сметка да предприема незабавно, по всяко време, всякакви действия, които са необходими или желателни с цел да се защитят стойността на Обезпечението и Отделните активи, както и да не предприема или да пропуска да предприема всякакви действия, които имат съществено и негативно влияние върху или могат да намалят стойността на които и да са активи, посочени като Отделни активи.

(c) Залогодателят е длъжен да защитава в максимална степен, в рамките на приложимото право, своите права и правата на Обезпечената страна по отношение на Обезпечението, включително във всякакви правни или данъчни производства.

**Раздел 4.02. Забрана за прехвърляне и обременяване с тежести**

(a) Залогодателят няма право да прехвърля собствеността, да учредява други ограничени права на собственост или да се разпорежда, чрез договор или по друг начин, с (i) които и да са от Отделните активи и (ii) цялото Обезпечение или съществена част от него, с изключение на случаите, позволени съгласно Договора за финансиране, включително Договорените принципи по обезпечението, посочени там или след предварително писмено

(b) The Pledgor shall not in any way pledge, create Lien, offer or otherwise grant security interest for its or any third party benefit over the Collateral or any part thereof, permit the existence or attachment of any Lien with respect to any part of the Collateral except in case of permitted security in accordance with Section 4.02(a).

НОТАРИАЛНО-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ  
ИГОР ТАЦЕН

**Section 4.03. Specific Assets**

(a) The Parties agree that the Specific Assets shall be deemed specific assets within the meaning of Article 21, Paragraph 3 of the LRP and as such shall remain encumbered with the security interest hereby Established in case they are sold or otherwise transferred to a third party, other than in the ordinary course of business. In case of a transfer or disposition of the Specific Assets to a third party outside of the ordinary course of business, the Pledgor shall procure that before the execution of such transfer the Secured Party has given its prior written consent to such transfer.

(b) The Pledgor shall submit to the Secured Party by 30 November of each year a full list of its insurance policies, real estate, bank accounts, receivables (intra-company), movable assets and other long term intangible assets with a value exceeding the limits established in the Agreed Security Principles in the Finance Contract and the Secured Party shall be entitled to specify any newly acquired assets within such period, to be designated as Specific Assets for the purposes of this Agreement.

НОТАРИАЛНО-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ  
ИГОР ТАЦЕН

(c) The Pledgor undertakes to provide the Secured Party with monthly written reports, signed by the authorized representatives of the Pledgor, for the amount of the receivables, designated as Specific Assets, pledged in favor of the Secured Party. The monthly written reports shall be presented by the Pledgor to the Secured Party no later than on the fifteenth day of the month, in the form provided in Schedule #3 hereto and will contain all unpaid invoices issued to customers listed in the accounts receivable pledges registered with the CPR as at the last calendar day of the preceding month.

съгласие от Обезпечената страна.

(b) Залогодателят няма право по какъвто и да е начин да учредява залог, да обременява с тежести, да предлага или по друг начин да създава обезпечение върху Обезпечението или която и да е част от него в своя полза или в полза на трето лице, да разрешава съществуването или учредяването на каквато и да е Тежест по отношение на която и да е част от Обезпечението, освен в случай на разрешено обезпечение съгласно Раздел 4.02(a).

**Раздел 4.03. Отделни активи**

(a) Страните се съгласяват, че Отделните активи представляват отделни активи по смисъла на чл. 21, ал. 3 от ЗОЗ и като такива ще останат обременени от Учредения по този Договор залог, в случай че бъдат продадени или прехвърлени на трето лице, освен при изпълнение на обичайната търговска дейност. В случай на прехвърляне или разпореджане с Отделните активи извън обичайната търговска дейност в полза на трето лице, Залогодателят се задължава преди осъществяването на прехвърлянето да получи писменото съгласие на Обезпечената страна относно прехвърлянето.

(b) Залогодателят се задължава да предостави на Обезпечената страна до 30 ноември на всяка година, считано от датата на този Договор, пълен списък с неговите застрахователни полици, недвижими имоти, банкови сметки, вземания (вътрешногрупови), движими вещи и дълготрайни нематериални активи, чиято индивидуална стойност надхвърля лимитите, установени съгласно Договорените принципи по обезпечението, като Обезпечената страна има право да определи които и да било от новопридобитите за този период активи като Отделни активи, за целите на този Договор.

(c) Залогодателят се задължава да предоставя на Обезпечената страна месечни писмени справки, подписани от упълномощен представител на Залогодателя, за размера на вземанията, посочени, като Отделни активи, заложен в полза на Обезпечената страна. Залогодателят предоставя месечните писмени справки по този член най-късно до петнадесето число на месеца, като представената справка е изготвена във формата на Приложение #3 и съдържа всички неплатени фактури, издадени към клиентите, предмет на залога в ЦРОЗ към последния календарен ден на предходния месец.

Handwritten signature or initials.

(d) In case that the Secured Party has requested the designation of new Specific Assets as per paragraph 4.03.(b) and (c) above, the Parties shall execute an annex to this Agreement supplementing the respective Schedule hereof in 15 business days following such request by the Secured Party and the Pledgor shall procure the Establishment and Perfection of the security interest granted over such new Specific Assets within 15 (fifteen) business days as of the execution of the respective annex.

КОМПЕТЕНТНО ПО ЗАВЕЩАНИЕ

**Section 4.04. Perfection**

(a) The Pledgor shall as soon as practicable and at its own expense, Establish and Perfect the security interest in the Collateral granted hereby as a fourth ranking security interest in the Collateral (subject only to: (a) the Existing Security; (b) any Permitted Security (as defined under the Finance Contract); and (c) any permitted security over the trade receivables of the Pledgor in each case subject to the limitations set out in the Senior Facilities Agreement) in accordance with the LRP.

(b) The Pledgor shall notify the respective banks holding the accounts, third party debtors and the insurers set out in Schedule #1 of the pledge granted and Established hereunder by sending a written notification via courier or registered mail in form specified in Schedule #2 within 15 (fifteen) days as of Perfection, and the Pledgor shall use its reasonable endeavours to obtain an acknowledgement of that notice within 20 (twenty) business days of services, made in the form provided under this Agreement. If the Pledgor has used its reasonable endeavours but has not been able to obtain acknowledgement its obligation to obtain acknowledgement shall cease on the expiry of that 20 (twenty) business day period.

КОМПЕТЕНТНО ПО ЗАВЕЩАНИЕ

(c) Immediately upon the occurrence of any change in facts or legal rights in relation to the security interest granted hereunderover the Collateral, which are or may be required to effect a filing, to notify the Secured Party of the same

(d) В случай че Обезпечената страна изиска определянето на нови Отделни активи съгласно чл. 4.03.(b) и (c) по-горе, Страните се задължават в срок до 15 работни дни от искането на Обезпечената страна да подпишат анекс към този Договор, допълващ съответното Приложение, като Залогодателят ще осигури Учредяването и Създаването на противопоставимост на предоставения по отношение на новите Отделни активи залог в срок от 15 (петнадесет) работни дни от подписването на съответния анекс.

**Раздел 4.04. Създаване на противопоставимост**

(a) Залогодателят е длъжен възможно най-бързо, за своя сметка, да Учреди и Създаде противопоставимост на предоставения съгласно този Договор залог върху Обезпечението, като четвърти по ред залог върху Обезпечението (следващ единствено: (a) Съществуващото обезпечение; (b) всяко Разрешено обезпечение (както е определено в Договора за финансиране); и (c) всяко разрешено обезпечение върху търговските вземания на Залогодателя, във всеки един случай при спазване на ограниченията, предвидени в Главния Договор за заем), съгласно ЗОЗ.

(b) В срок от 15 (петнадесет) дни от Създаването на противопоставимостта, Залогодателят се задължава да изпрати чрез куриер или чрез препоръчана поща с обратна разписка уведомление за залозите, предоставени и Учредени съгласно този Договор, до съответните банки, при които са открити сметките, третите задължени лица и застрахователите, посочени в Приложение #1 от Договора, във формата, указана в Приложение #2, като Залогодателят ще положи разумни усилия да получи потвърждение за получаване на уведомлението в срок от 20 (двадесет) работни дни от изпращането, направено в предвидената форма съгласно настоящия Договор. В случай, че Залогодателят е положил разумни усилия, но не е успял да получи потвърждение, задължението му да получи потвърждение ще се прекрати с изтичането на срока от 20 (двадесет) работни дни.

(c) Непосредствено след възникване на промяна в обстоятелствата или законните права по отношение на заложените права, предоставени съгласно този Договор върху Обезпечението, за които се изисква или може

and without the need for further request, to provide the Secured Party, or a person authorized by the Secured Party, with all documents necessary to effect such filing.

(d) The Pledgor shall ensure that until the termination of this Agreement in accordance with Section 3.05, above, the security interest in the Collateral granted hereby shall, without interruption, rank senior to any other Liens over the Collateral (or any part thereof), subject only to: (a) the Existing Security; (b) any Permitted Security (as defined under the Finance Contract) and (c) any permitted security over the trade receivables of the Pledgor in each case subject to the limitations set out in the Senior Facilities Agreement.

(e) The Secured Party Agent shall have the right to monitor the performance of the above obligations and receive information and documents evidencing the due performance thereof.

(f) The Pledgor shall be deemed to have duly performed its obligations under this Section 4.04, to the extent the Secured Party has been satisfied that the Establishment and Perfection each constitutes a fourth ranking pledge on the Collateral, subject only to: (a) the Existing Security; (b) any Permitted Security (as defined under the Finance Contract) and (c) any permitted security over the trade receivables of the Pledgor in each case subject to the limitations set out in the Senior Facilities Agreement.

**Section 4.05. Notification Obligations**

(a) Promptly upon becoming aware the Pledgor shall notify the Secured Party and furnish it with any document the Secured Party may reasonably request, of the occurrence of any of the following events:

(i) any legal or administrative proceedings that may affect all or any part of the Collateral; and

(ii) the establishment or the occurrence of

да се изисква вписване, да съобщи промяната на Обезпечената страна и без необходимост от допълнително искане да предостави на Обезпечената страна или на упълномощено от Обезпечената страна лице всички документи, необходими за извършването на упоменатото вписване.

(d) Залогодателят е длъжен да осигури, до прекратяването на този Договор съгласно Раздел 3.05, по-горе непрекъснатото съществуване и поддържане на залога върху Обезпечението, предоставено съгласно този Договор, като залог, предхождащ всички други Тежести върху Обезпечението (или която и да е част от него), следващ единствено: (a) Съществуващото обезпечение; (b) всяко Разрешено обезпечение (както е определено в Договора за финансиране) и (c) всяко разрешено обезпечение върху търговските вземания на Залогодателя, във всеки един случай при спазване на ограниченията, предвидени в Главния Договор за заем.

(e) Обезпечената страна има право да наблюдава изпълнението на горепосочените задължения и да получава информация и документи, доказващи тяхното надлежно изпълнение.

(f) Счита се, че Залогодателят е изпълнил надлежно задълженията си съгласно този Раздел 4.04 доколкото доколкото Обезпечената страна е удовлетворена от това, че всяко от Учредяването и Създаването на противопоставимост осигурява четвърти по ред залог върху Обезпечението, следващ единствено: (a) на Съществуващото обезпечение; (b) всяко Разрешено обезпечение (както е определено в Договора за финансиране) и (c) всяко разрешено обезпечение върху търговските вземания на Залогодателя, във всеки един случай при спазване на ограниченията, предвидени в Главния Договор за заем.

**Раздел 4.05. Задължения за уведомяване**

(a) Залогодателят е длъжен своевременно след узнаване да уведомява Обезпечената страна и да ѝ предоставя всички документи, които Обезпечената страна може разумно да поиска, за настъпване на някое от следните събития:

(i) каквото и да е съдебно или административно производство, което може да засегне цялото или част от Обезпечението, и

(ii) създаването на каквато и да е Тежест,

any Lien arising by operation of law or otherwise, with respect to all or any part of the Collateral, except for any Permitted Security over its trade receivables.

(b) The Pledgor shall notify in advance any third parties, which might acquire rights in the Collateral from the Pledgor, about the security interest of the Secured Party in such Collateral.

#### Section 4.06. Further Assurance

The Pledgor shall, at the request of the Secured Party and at its own expense, renew all registrations and filings made under this Agreement before the expiry of their validity and execute and do all such assurances, acts and things as the Secured Party may reasonably specify (and in such form as the Secured Party may reasonably require in favour of the Secured Party or its nominee(s)) for Establishing, Perfecting, maintaining in force or protecting the security interest granted hereunder. Upon the request of the Secured Party, the Pledgor shall perform any action and execute any document required under the law, this Agreement or the Finance Contract or the Amended Intercreditor Agreement, in order to enable or facilitate foreclosure on the Collateral. To the extent permitted under applicable law, this includes:

(i) the execution of any transfer, conveyance, assignment or assurance of any property whether to the Secured Party or to its nominee and

(ii) the giving of any notice, the making of any filing or registration, which, in any such case, the Secured Party may think expedient.

#### Section 4.07. Document Taxes

(a) The Pledgor shall pay all taxes (including stamp taxes if any), duties, fees (including notarisational fees) or other charges payable in connection with this Agreement.

(b) The Pledgor shall, within 30 (thirty) days of demand, reimburse the Secured Party for any

възникнала по силата на закона или по друг начин, по отношение на цялото или част от Обезпечението, с изключение на създаването на Разрешено обезпечение върху търговските си вземания.

(b) Залогодателят е длъжен предварително да уведоми всяко трето лице, което може да придобие права върху Обезпечението, относно залога върху Обезпечението в полза на Обезпечената страна.

#### Раздел 4.06. Допълнителни гаранции

Залогодателят е длъжен, при поискване от Обезпечената страна и за своя сметка, да подновява всички вписвания и регистрации съгласно този Договор, преди изтичане на валидността им и да извършва всякакви действия, които Обезпечената страна може да счеете за необходими (и в същата форма, в която Обезпечената страна може да изиска в негова полза или в полза на посочено/и от него лице/а), за Учредяването, Създаването на противоположност, поддържането на валидността или защитата на залога, който е предоставен съгласно настоящия Договор. При искане от страна на Обезпечената страна, Залогодателят е длъжен да извърши всяко действие и да подпише всички документи, изисквани съгласно приложимото право, този Договор или Договора за финансиране или Изменения Договор между кредиторите, с цел да осигури или улесни осъществяването на принудително изпълнение спрямо Обезпечението. Доколкото е позволено съгласно приложимото право, това задължение включва:

(i) подписването на всяко прехвърляне или трансфер на всяка собственост, независимо дали на Обезпечената страна или на посочено от него лице и

(ii) изпращането на всяко уведомление, извършването на всяко вписване или регистрация, които във всеки такъв случай Обезпечената страна счита за належащо.

#### Раздел 4.07. Разноски по документите

(a) Залогодателят се задължава да плаща всички данъци (включително данъци по прехвърляне, ако има такива), публични задължения, такси (включително нотариални такси) или други разноски, дължими във връзка с този Договор.

(b) Залогодателят се задължава в срок от 30 (тридесет) дни от поискването да възстанови на



such taxes, duties, fees or other charges paid by the Secured Party.

## 5. FORECLOSURE

### Section 5.01. Right to Foreclose

Upon occurrence of an Enforcement Event, the Secured Party may exercise any of its rights under applicable law and this Agreement and shall be entitled to commence foreclosure on the Collateral (including the Specific Assets) and receive foreclosure proceeds as payment in respect of the Secured Obligations in accordance with any procedure prescribed by the laws of the Republic of Bulgaria, including but not limited to:

(i) the out-of-court foreclosure procedure provided for by Articles 32 through 52 and other relevant provisions of the LRP, without any requirement for obtaining a final court judgement or arbitral award against the Pledgor, obtaining a writ of execution or other court documents incorporating its right to foreclosure, or following any foreclosure procedures applying to the forcible collection of monetary obligations other than those pursuant to LRP;

(ii) the appointment of a manager of the Going Concern within the meaning of Article 48 of the LRP;

(iii) the foreclosure procedures provided for by the Civil Procedure Code and by the Law on Commerce (Part IV, Bankruptcy) or

(iv) the foreclosure procedures (whether judicial or not) pursuant to any other law that might be presently existing or enacted in future times, to which the Secured Party may be entitled pursuant to such other law.

(b) Without prejudice to any of the rights referred to in Section 5.01.(a) above, upon the occurrence of an Enforcement Event the Secured Party shall be entitled to appoint, upon their discretion, a general manager of the Going Concern of Pledgor and the Pledgor hereby consents and agrees that such general manager shall have all the rights and authority accorded under the LRP.

Обезпечената страна такива данъци, суми за платени публични задължения, такси и други разноски, които Обезпечената страна е заплатила.

## 5. ПРИНУДИТЕЛНО ИЗПЪЛНЕНИЕ

### Раздел 5.01. Право на принудително изпълнение

При настъпването на Събитие на принудително изпълнение Обезпечената страна има право да упражни правата си съгласно приложимото право и по този Договор и да започне принудително изпълнение спрямо Обезпечението (включително върху Отделните активи), както и да получи сумите, събрани в резултат от принудителното изпълнение като плащане по Обезпечените задължения в съответствие с процедурите, предвидени в законите на Република България, включително, но не само чрез:

(i) процедурата по извънсъдебно принудително изпълнение, предвидена в чл. 32-52 и други приложими разпоредби от ЗОЗ, без да е необходимо постановяване на окончателно съдебно или арбитражно решение срещу Залогодателя, получаване на изпълнителен лист или други съдебни документи, удостоверяващи правото на принудително изпълнение, или съгласно друго производство по принудително събиране на парични задължения, различно от предвидените по ЗОЗ;

(ii) назначаването на управител на Търговското предприятие по смисъла на чл. 48 от ЗОЗ;

(iii) производствата по принудително изпълнение, предвидени в Гражданския процесуален кодекс и Търговския закон (Част IV, Несъстоятелност) или

(iv) производства по принудително изпълнение (съдебни или не) по всеки друг закон, който съществува в момента или може да бъде приет в бъдеще, от който Обезпечената страна може да черпи права.

(b) Без да се ограничават правата, предвидени в Раздел 5.01.(a) по-горе, при настъпването на Основание за принудително изпълнение Обезпечената страна има право да назначи, по своя преценка, управител на Търговското предприятие и Залогодателят с настоящото изрично се съгласява и потвърждава, че този управител ще разполага с всички права, които са му предоставени съгласно ЗОЗ.

**Section 5.02. Duty of Care**

Without prejudice to any rights of the Secured Party granted by the law or this Agreement, upon foreclosure pursuant to the procedure provided in the LRP, the Secured Party, shall be entitled to sell on its own and on the account of the Pledgor any assets forming part of the Collateral, including the Specific Assets or, in its sole discretion – to sell the Collateral in a bulk sale. The Pledgor hereby expressly agrees and acknowledges that neither the Secured Party, shall not be required to organize any form of public tender, bidding procedure or other form of public solicitation for the purposes of foreclosing on the Collateral or any part thereof provided that the Secured Party shall at all-time comply with applicable law.

**6. MISCELLANEOUS PROVISIONS****Section 6.01. Limitations on Liability**

The Secured Party shall not be liable to the Pledgor, or any other person, for any costs, charges, losses, damages, liabilities or expense related to the foreclosure of the security interest in the Collateral granted under this Agreement or from any act by, or failure to act, of the Secured Party or any of its respective officers, employees or agents in relation to such security interest or in connection with this Agreement, except to the extent caused by the fraud, gross negligence or wilful misconduct of the Secured Party or its respective officers, employees or agents.

**Section 6.02. Rights and Remedies not Limited**

The Secured Party's rights and remedies in relation to any misrepresentation or breach of warranty on the part of the Pledgor shall not be prejudiced by:

- (i) any investigation by or on behalf of the Secured Party into the business and financial affairs of the Pledgor;
- (ii) the execution or the performance of this

**Раздел 5.02. Задължение за грижа**

Без да се засягат които и да са права на Обезпечената страна, предоставени ѝ по силата на закона или с настоящия Договор, в случай на принудително изпълнение в съответствие с процедурата, предвидена в ЗОЗ, Обезпечената страна ще има право да продава сама и за сметка на Залогодателя всякакви активи, които са част от Обезпечението, включително Отделните активи, или по своя преценка – да продаде Обезпечението като цяло. Залогодателят изрично се съгласява и потвърждава, че Обезпечената страна не е длъжна да провежда публичен търг, тръжна процедура или друга форма на публична покана за целите на принудителното изпълнение върху Обезпечението или съответна част от него, при условие че Обезпечената страна спазва по всяко време приложимите законови изисквания.

**6. ДРУГИ****Раздел 6.01. Ограничения на отговорността**

Обезпечената страна не отговаря пред Залогодателя или пред друго лице за каквито и да са направени разноси, такси, претърпени загуби, вреди, задължения за обезщетения или други разходи, свързани с принудителното изпълнение на залога върху Обезпечението или възникнали в резултат на действие или бездействие от страна на Обезпечената страна или на нейните служители, работници или представители по отношение на залога или във връзка с този Договор, с изключение на случаите на измама, груба небрежност или умишлено неизпълнение на задълженията на Обезпечената страна или на нейните работници и служители или представители.

**Раздел 6.02. Неограниченост на Правата и Средствата за защита**

Правата и средствата за защита на Обезпечената страна във връзка с представянето на декларация с невярно съдържание или нарушаване на гаранция или задължение от страна на Залогодателя или Дружеството няма да бъдат ограничавани от:

- (i) което и да е разследване от страна на Обезпечената страна в дейността и финансовите дела на Залогодателя;
- (ii) сключването и изпълнението на този

Agreement, or any other agreement(s) to which the Pledgor and/or the Secured Party are parties, or any related documents or

(iii) any other act or thing which may be done by or on behalf of the Secured Party in connection with this Agreement and which might, apart from this Section 6.02., prejudice such rights or remedies.

**Section 6.03. Term of Agreement**

This Agreement shall take effect on the date it is signed and shall remain in full force and effect until the end of the Security Period. Upon the lapse of the term of this Agreement the Security Agent shall, at the request and cost of the Pledgor, such costs to be paid in advance by the Pledgor, within 20 (twenty) business days following payment of all costs due by the Pledgor under Section 3.05., release the Collateral from the security interest hereby granted by executing such documents and instruments as may reasonably be required by the Pledgor.

**Section 6.04. Governing Law**

The Agreement shall be governed and construed in accordance with the provision of the applicable Bulgarian legislation.

**Section 6.05. Severability**

If any provision of this Agreement is declared void or unenforceable by a court, an arbitrator or any other competent authority, the other provisions of the Agreement and the rights and obligations of the Parties hereto created by them shall remain in full force and effect. The void or unenforceable provision shall be deemed to be deleted from this Agreement and shall be substituted by the Parties hereto in good faith by a valid, enforceable and mutually acceptable provision which comes as close as possible to the economic result of the void or unenforceable provision.

**Section 6.06. Disputes and Jurisdiction**

The courts of Republic of Bulgaria shall have exclusive jurisdiction to settle any dispute arising

Договор или друг(и) договор(и), по които Залогодателят и Обезпечената страна са страни, или свързани документи или

(iii) всеки друг акт или нещо, което може да бъде извършено от или от името на Обезпечената страна във връзка с този Договор, които е възможно, с изключение на тази Раздел 6.02., да ограничат тези права и средства за защита.

**Раздел 6.03. Срок на Договора**

Този Договор влиза в сила от момента на подписването му и остава в сила до края на Периода на обезпечение. При изтичане на срока на този Договор Агентът по обезпеченията следва, при поискване от страна на Залогодателя и за негова сметка, като такива разходи бъдат предварително заплатени от Залогодателя, в срок от 20 (двадесет) работни дни след заплащането на всички разходи, дължими от Залогодателя съгласно Раздел 3.05, да освободи Обезпечението от предоставения съгласно този Договор залог чрез подписването на документите, които Залогодателят разумно изисква.

**Раздел 6.04. Приложимо право**

Договорът се подчинява на и се тълкува съгласно приложимото българско законодателство.

**Раздел 6.05. Частична недействителност**

Ако която и да е разпоредба в този Договор бъде обявена за нищожна или неподлежаща на принудително изпълнение от съд, арбитраж или друг компетентен орган, останалите разпоредби от Договора и правата и задълженията на Страните по този Договор, създадени по тях, остават в пълна сила. Недействителните или неподлежащи на принудително изпълнение разпоредби няма да бъдат считани за част от настоящия Договор и ще бъдат добросъвестно заменени от Страните по този Договор с действителни и подлежащи на принудително изпълнение разпоредби, имащи възможно най-близък икономически ефект, целен от недействителната или неподлежаща на принудително изпълнение разпоредба.

**Раздел 6.06. Спорове и юрисдикция**

Съдилищата на Република България имат изключителна компетентност да разрешат

out of or in connection with this Agreement.

#### Section 6.07. Notices

Any notice, request, application or communication required to be given or made under this Agreement shall be in writing. Except as otherwise provided in this Agreement, such notice, request, application or communication shall be deemed to have been duly given or made when it is delivered by hand, airmail or facsimile transmission to the party to which it is required or permitted to be given or made at such party's address specified below or at such other address as such party designates by notice to the Party giving such notice, request, application or other communication.

For the Pledgor:

**HUVEPHARMA EOOD**  
3A, Nikolay Haitov Str., 5<sup>th</sup> floor  
1113 Sofia

Attention: Kiril Domuschiev  
Facsimile: + 359 2 971 30 89

For the Secured Party:

**EUROPEAN INVESTMENT BANK**  
100 Blvd. Konrad Adenauer, Luxembourg, L-2950  
Luxembourg

#### Section 6.08. Amendment

Any amendment of any provision of this Agreement shall be in writing with and signed with notary certification by each of the Parties then entitled under this Agreement.

#### Section 6.09. Remedies, Waivers and Consents

No single or partial exercise of any right or remedy by the Secured Party shall preclude any other or further exercise of any other right or remedy. The rights and remedies provided in this Agreement are cumulative and not exclusive of each other or of any rights or remedies provided by law or by the Finance Contract.

#### Section 6.10. English Language

какъвто и да е спор, произтичащ от или свързан с този Договор.

#### Раздел 6.07. Уведомления

Всяко уведомление, искане, заявление или друго съобщение, което трябва да бъде предоставено или направено съгласно настоящия Договор до която и да е от Страните, се съставя в писмен вид. Освен ако не е предвидено друго в този Договор, се счита, че такова уведомление, искане, заявление или съобщение, е било надлежно предоставено или направено, когато се достави на ръка, чрез въздушна поща или по факс на страната, до която това се изисква или е позволено да се даде или направи на адреса на тази страна посочен по-долу или в такъв друг адрес, която тази Страна е определила чрез уведомление до страната, предоставяща такова уведомление, искане, заявление или друго съобщение.

За Залогодателя:

**„ХЮВЕФАРМА“ ЕООД**  
ул. „Николай Хайтов“ № 3А, ет. 5  
гр. София 1113

На вниманието на: Кирил Домусчиев  
Факс: + 359 2 971 30 89

За Обезпечената страна:

**ЕВРОПЕЙСКА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА**  
бул. Конрад Аденауер № 100, L-2950,  
Люксембург

#### Раздел 6.08. Изменения

Всяко изменение на този Договор се извършва в писмена форма и се подписва от всички Страни с нотариална заверка на подписите.

#### Раздел 6.09. Защитни средства, отказ от права и съгласия

Никой пълен или частичен отказ на Обезпечената страна от права или защитни средства няма да ограничи правото му да упражни други свои права или защитни средства. Правата и защитните средства по този Договор са съвкупни, а не са взаимно изключващи се или изключващи правата и защитните средства, предвидени по закон или по Договора за финансиране.

#### Раздел 6.10. Английски език


(a) This Agreement is executed both in English and Bulgarian Language. In case of any discrepancy between the two languages the English language version shall govern the Agreement.

(b) All documents to be furnished or communications to be given or made under this Agreement shall be in the English language.

(a) Този Договор е съставен на английски и на български език. В случай на несъответствие между двете езикови версии с предимство се ползва тази на английски език.

(b) Всички документи, които трябва да бъдат представени по този Договор, или известията, които трябва да бъдат направени по него, се изготвят на английски език.

=====**the remainder of page intentionally left blank /**  
**остатъкът от страницата е умишлено оставен празен**=====



ПОМОЩНИК-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ  
СВЕТЪТЪН



ПОМОЩНИК-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ  
СВЕТЪТЪН

**Schedule # 1  
Specific Assets**

**Description of specific pledged assets, part of  
the enterprise property**

**Part A  
Real estate**

**REAL ESTATE**, representing separate site in **section with index "A"** in residential building with administrative address at: **city of Sofia, Municipality Sofia, District Lozenets, 33 James Baucher Blvd.**, which building has been constructed in **regulated land plot I (first)-designated** for "Residential building and underground garages", of **quarter 158** (one hundred and fifty-eight) as per the effective regulation plan for the city of Sofia, **Lozenets locality**, with total area of **4 160 sq. m.** (four thousand one hundred and sixty square meters), with borders of the said regulated land plot (RLP) as per title deed (notary deed for the sale of real estate, entered with the Registry Office in Sofia under deed No. 1, volume LLXV, case file No. 28831/2005 г., incoming reg. No. 39569 dated 03.08.2005): RLP III-designated for "Residential construction and power substation", RLP II-designated for "Residential construction", Galichitsa str., Teodosiy Tarnovski str. and James Baucher Blvd., namely: **OFFICE AT TWO LEVELS** with total floorage of **616,99 sq. m.** (six hundred and sixteen point ninety-nine square meters), which office consists of: **FIRST LEVEL**, located at the **ground floor** of the residential building, at **level 0,00 (zero) meters**, with built-up area of **345,66 sq. m.** (three hundred and forty-five point sixty-six square meters), consisting of: entrance to the offices, office premises, two working spaces, reception room, two offices, two anterooms to toilets, three toilets, four warehouses and two internal stairways to second level, with borders and neighbors at **FIRST LEVEL** (as per the evidencing notary deed): north-James Baucher Blvd., east-party wall, south - yard, garage No. 10 (ten), staircase, warehousing premises of garage No. 11 (eleven), garage No. 12 (twelve), garage No. 13 (thirteen), west-yard; **SECOND LEVEL**, located at **first floor** of residential building, at **level +3,00 (three) meters**, with built-up area of **271,33 sq. m.** (two hundred and seventy-one point thirty-three square meters), consisting of: office premises, three offices, reception room, two anterooms to toilets, two toilets, three warehouses, two utility rooms, two internal stairways to first level and terrace, with borders and neighbors at **SECOND**

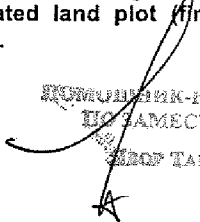
**Приложение # 1  
Отделни активи**

**Описание на конкретни заложенени активи,  
част от имуществото на предприятието**

**Част А  
Недвижими имоти**

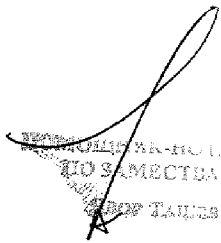
**НЕДВИЖИМ ИМОТ**, представляващ самостоятелен обект в **секция с индекс „А“** в жилищна сграда с административен адрес: **град София, Столична община, район „Лозенец“, булевард „Джеймс Баучер“ № 33** (тридесет и три), която сграда е изградена в **урегулиран поземлен имот I (първи) - отреден „за Жилищно строителство и подземни гаражи“**, от **квартал 158** (сто петдесет и осми) съгласно действащия план за регулация на град София, **местността „Лозенец“**, целият с площ от **4 160 кв. м.** (четири хиляди сто и шестдесет квадратни метра), при граници на този урегулиран поземлен имот (УПИ) съгласно документ за собственост (Нотариален акт за продажба на недвижим имот, вписан в Службата по вписванията в София под акт № 1, том LLXV, дело № 28831/2005 г., вх.рег.№ 39569 от 03.08.2005 г.): УПИ III - отреден „за Жилищно строителство и трафопост“, УПИ II - отреден „за Жилищно строителство“, улица „Галичица“, улица „Теодосий Търновски“ и булевард „Джеймс Баучер“, а именно: **ОФИС НА ДВЕ НИВА** с разгъната застроена площ от **616,99 кв. м.** (шестстотин и шестнадесет цяло и деветдесет и девет стотни квадратни метра), който офис се състои от: **ПЪРВО НИВО**, разположено на **партерния етаж** на жилищната сграда, на **кота 0,00 (нула) метра**, със застроена площ от **345,66 кв. м.** (триста четиридесет и пет цяло и шестдесет и шест стотни квадратни метра), състоящо се от: вход към офисите, офис помещение, две работни зони, приемна, два кабинета, две преддверия към тоалетни, три тоалетни, четири складови помещения и две вътрешни стълбища към второ ниво, при граници и съседи на **ПЪРВО НИВО** (съгласно доказателствения нотариален акт): от север-булевард „Джеймс Баучер“, от изток-калкан, от юг-двор, гараж № 10 (десет), стълбищна клетка, складово помещение на гараж № 11 (единадесет), гараж № 12 (дванадесет), гараж № 13 (тринадесет), от запад-двор; **ВТОРО НИВО**, разположено на **първи етаж** на жилищната сграда, на **кота +3,00 (три) метра**, със застроена площ от **271,33 кв. м.** (двеста

LEVEL (as per the evidencing notary deed): north-James Baucher blvd., east-party wall, south-apartment No. 1 (one), stairway and staircase, apartment 3 (three), west-yard together with the respective ideal parts of the common parts of the building and of the right to build over **regulated land plot (first)**, described in detail above.

  
КОМИСИОНЕР-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ  
ИВАН ТАЦЕВ

седемдесет и едно цяло и тридесет и три стотни квадратни метра), състоящо се от: офисно помещение, три кабинета, заседателна зала, две преддверия за тоалетна, две тоалетни, три склада, две мокри помещения, две вътрешни стълби към първо ниво и тераса, при граници и съседи на ВТОРО НИВО (съгласно доказателствения нотариален акт): от север-булевард „Джеймс Баучер“, от изток-калкан, от юг-апартамент № 1 (едно), стълбище и стълбищна клетка, апартамент № 3 (три), от запад-двор, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху урегулиран поземлен **имот I (първи)**, подробно описан по-горе.

=====the remainder of page intentionally left blank /  
остатъкът от страницата е умишлено оставен празен=====

  
КОМИСИОНЕР-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ  
ИВАН ТАЦЕВ

## Schedule # 2, Part B

## Bank Account Receivables

Description of specific pledged assets, part of the enterprise property

## Приложение # 2, Част В

## Вземания по банкови сметки


Описание на конкретни заложени активи, част от имуществото на предприятието

Name	Swift	IBAN	Currency
<b>ХЮВЕФАРМА ЕООД</b>			
БНП Париба С.А. – клон София	BNPABGSX	BG91BNPA94401020024310	BGN
БНП Париба С.А. – клон София	BNPABGSX	BG11BNPA94401120024311	USD
БНП Париба С.А. – клон София	BNPABGSX	BG38BNPA94401120024310	USD
БНП Париба С.А. – клон София	BNPABGSX	BG73BNPA94401420024310	EUR
БНП Париба С.А. – клон София	BNPABGSX	BG46BNPA94401420024311	EUR
Инвестбанк АД	IORTBGSF	BG08IORT80481100071400	USD
Инвестбанк АД	IORTBGSF	BG61IORT80481000071400	BGN
Инвестбанк АД	IORTBGSF	BG43IORT80481400071400	EUR
ИНГ Банк Н.В. – клон София	INGBBGSF	BG51INGB91451000000152	BGN
ИНГ Банк Н.В. – клон София	INGBBGSF	BG34INGB91451400000134	EUR
ИНГ Банк Н.В. – клон София	INGBBGSF	BG06INGB91451400000347	EUR
ИНГ Банк Н.В. – клон София	INGBBGSF	BG48INGB91451100000125	USD
ИНГ Банк Н.В. – клон София	INGBBGSF	BG95INGB91451100000055	USD
ИНГ Банк Н.В. – клон София	INGBBGSF	BG60INGB91451900000037	JPY
Обединена българска банка АД	UBBSBGSF	BG86UBBS88881100681323	USD
Обединена българска банка АД	UBBSBGSF	BG48UBBS80021452839010	EUR
Обединена българска банка АД	UBBSBGSF	BG17UBBS88881400815988	EUR
Обединена българска банка АД	UBBSBGSF	BG50UBBS88881400870490	EUR
Обединена българска банка АД	UBBSBGSF	BG78UBBS88881000815990	BGN
Райфайзенбанк (България) ЕАД	RZBBBGSF	BG26RZBB91551006040342	BGN
Райфайзенбанк (България) ЕАД	RZBBBGSF	BG94RZBB91551006040379	EUR
Райфайзенбанк (България) ЕАД	RZBBBGSF	BG73RZBB91551010633610	EUR
Райфайзенбанк (България) ЕАД	RZBBBGSF	BG81RZBB91551006040419	USD
Райфайзенбанк (България) ЕАД	RZBBBGSF	BG56RZBB91551010633625	USD
Ситибанк Европа АД, клон България	CITIBGSF	BG83CITI92501010008902	JPY
Ситибанк Европа АД, клон България	CITIBGSF	BG13CITI92501010008901	BGN
Ситибанк Европа АД, клон България	CITIBGSF	BG02CITI92501010008905	BGN
Ситибанк Европа АД, клон България	CITIBGSF	BG17CITI92501010008926	USD
Ситибанк Европа АД, клон България	CITIBGSF	BG61CITI92501010008910	EUR
Ситибанк Европа АД, клон България	CITIBGSF	BG40CITI92501010008900	EUR
УниКредит Булбанк АД	UNCRBGSF	BG26UNCR76301013293200	BGN



УниКредит Булбанк АД	UNCRBGSF	BG86UNCR76301113293203	USD
УниКредит Булбанк АД	UNCRBGSF	BG28UNCR70001523587684	USD
УниКредит Булбанк АД	UNCRBGSF	BG03UNCR76301475835592	EUR
УниКредит Булбанк АД	UNCRBGSF	BG78UNCR70001523589112	EUR
Юробанк България АД	BPBIBGSF	BG10BPBI79421090166901	BGN
Юробанк България АД	BPBIBGSF	BG26BPBI79421405203601	EUR
Юробанк България АД	BPBIBGSF	BG89BPBI79421490166901	EUR
Юробанк България АД	BPBIBGSF	BG02BPBI81701600411957	BGN
Юробанк България АД	BPBIBGSF	BG18BPBI79421990166901	GBP
Юробанк България АД	BPBIBGSF	BG53BPBI81701603943779	BGN
Юробанк България АД	BPBIBGSF	BG29BPBI81701605365746	BGN
Юробанк България АД	BPBIBGSF	BG61BPBI81701600411962	EUR
Юробанк България АД	BPBIBGSF	BG17BPBI81701600411978	USD
Юробанк България АД	BPBIBGSF	BG35BPBI81701604640951	USD
Юробанк България АД	BPBIBGSF	BG96BPBI81701605558540	EUR
Юробанк България АД	BPBIBGSF	BG29BPBI81706603600758	BGN

=====**the remainder of page intentionally left blank /**  
**остатъкът от страницата е умишлено оставен празен**=====

  
НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ  
ИВАН ТАЦЕВ

Schedule # 1, Part C  
Insurance Policies


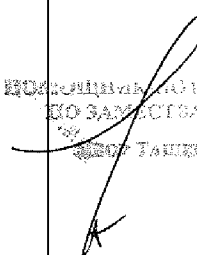
Приложение # 1, Част С  
Застрахователни полици

Description of specific pledged assets, part of  
the enterprise property

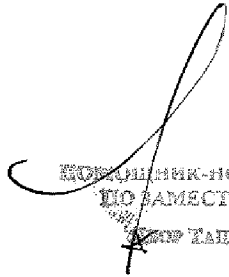
Описание на конкретни заложене активи,  
част от имуществото на предприятието

Type of Insurance / Вид застраховка	Policy Number / Номер на полица	Conditions and Amount of Insurance / Застрахователни условия и сума	Insurer / Застраховател	Valid / Валидна
Cargo / Карго	4138 000 001	<p>EUR 3,000,000 per vessel / EUR 3,000,000 за кораб.</p> <p>EUR 3,000,000 per truck / EUR 3,000,000 за камион.</p> <p>USD 2,000,000 for transport from China to USA / USD 2,000,000 за превози от Китай до САЩ.</p> <p>Co-insured are Huvepharma EOOD, Biovet Jsc, Huvepharma NV, Huveproject EAD, Huvepharma Italia, Huvepharma De Mexico, Huvepharma South Africa (PTY) Ltd Qalian Italia S.r.l., Laboratoire Meriel, Qalian S.A., Qalian Portugal / Съзастраховани са Хювефарма ЕООД, „Биовет“ АД, Хювефарма NV, Хювепроджект ЕАД, Хювефарма Италия, Хювефарма Мексико, Huvepharma South Africa (PTY) Ltd Qalian Italia S.r.l., Laboratoire Meriel, Qalian S.A., Qalian Portugal</p>	<p>Colonnade Insurance S.A. - Bulgaria branch</p> <p>Колонад Иншурънс Ес Ей - клон България</p>	<p>From 05.05.2020 to 04.05.2021 / от 05.05.2020г. до 04.05.2021г.</p>
Property damage insurance for the office in Sofia, 33 James Boucher Blvd. / Щети на имущество во на офиса на бул. Джеймс Баучер 33	2625 000 001	<p>USD 979 429</p>	<p>Colonnade Insurance S.A. - Bulgaria branch - 70%</p> <p>Generali - 30%</p> <p>Колонад Иншурънс Ес Ей - клон България - 70%</p> <p>Дженерали Застраховане – 30%</p>	<p>from 05.11.2020 to 04.11.2021 / от 05.11.2020г. до 04.11.2021г.</p>

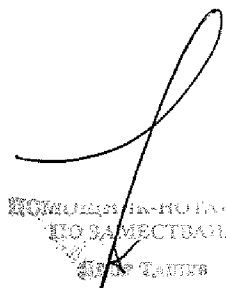
Групова застраховка „Пътуване в чужбина“	2209 000 011	EUR 50 000 лимит за медицински разходи	Colonnade Insurance S.A. - Bulgaria branch Колонад Иншурънс Ес Ей - клон България	from 01.01.2020 to 31.12.2020 / от 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г.
Помощ при пътуване	1801190855 012965 ИКОМЦИОННИК-НОТАРИУС ПО ЗАМЕСТВАНЕ КЛОМ ТАЦЕВ	EUR 50 000 лимит за медицински разходи	Generali / Дженерали Застраховане	from 01.01.2020 to 31.12.2020 / от 01.01.2020 г. До 31.12.2020 г.
Злополук а	0110190855 000891	100 000 лева	Generali / Дженерали Застраховане	from 01.01.2020to 31.12.2020 / от 01.01.2020 г. До 31.12.2020 г.
Public, Product and Pollution Liability  / отговорност за продукта	B080128907 G20	Co-insured are Huvepharma EOOD, Biovet Jsc, Biovet Jsc – Razgrad branch, ОПК 6, Huveproject EAD, Huvepharma Do Brasil, ANC, Huvepharma Inc, Huvepharma NV, Huvepharma Polska Sp Z.O.O., Huvepharma Taiwan, Huvepharma Thailand LTD, Huvepharma SEA Pune, Huvepharma China, Huvepharma Italia, Biovet Macedonia, Huvepharma de Mexico S.A., Huvepharma Japan, Huvepharma South Africa (PTY) Ltd, Qalian Italia S.r.l., Laboratoire Meriel, Huvepharma S.A., Qalian Portugal, Huvepharma Canada Corporation Inc  ИКОМЦИОННИК-НОТАРИУС ПО ЗАМЕСТВАНЕ КЛОМ ТАЦЕВ Съзастраховани са „Хювефарма“ ЕООД, Биовет АД, Биовет АД – клон Разград, ОПК 6, Хювепроджект ЕАД, Huvepharma Do Brasil, ANC, Huvepharma Inc, Huvepharma NV, Huvepharma Polska Sp Z.O.O., Huvepharma Taiwan, Huvepharma Tailand LTD, Huvepharma SEA Pune, Huvepharma China, Хювефарма Италия, Биовет Македония, Хювефарма Мексико, Хювефарма Япония, Хювефарма Южна Африка,	NewLine /Lloyd's syndicate 1218/	from 20.03.2020to 19.03.2021 / от 20.03.2020г. до 19.03.2021г.

		<p><i>Qalian Italia S.r.l., Laboratoire Meriel, Huvepharma S.A., Qalian Portugal, Huvepharma Canada Corporation Inc</i></p> <p>Limit of liability:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- EUR 15 000 000 any one occurrence or series of occurrences arising out of of one originating cause for Public Liability and EUR 15 000 000 in the aggregate in respect of Pollution Liability.</li> <li>- EUR 15 000 000 any one occurrence or series of occurrences arising out of of one originating cause in respect of Products Liability</li> <li>- EUR 1 000 000 any one claim and in aggregate for Product Recall</li> </ul>		
<p>Directors and Officers Liability Insurance</p>	<p>2331 000 001</p>	<p>EUR 1 500 000 each and every claim and in annual aggregate</p> <p><i>Co-insured are Huvepharma EOOD, Biovet Jsc, ANC, Huvepharma NV, Huvepharma Italia, Huvepharma de Mexico S.A., Huvepharma Japan, Huvepharma South Africa (PTY) Ltd, Qalian Italia S.r.l., Laboratoire Meriel, Qalian S.A., Qalian Portugal</i></p>	<p><i>Colonnade Insurance S.A. - Bulgaria branch</i></p> <p>Колонад Иншурънс Ес Ей - клон България</p>	<p><i>from 18.07.2020 to 17.07.2021 / от 18.07.2020 г. до 17.07.2021 г.</i></p>
<p>Export Credit Insurance / Застраховка експорте и кредит</p>	<p>880001794</p> 	<p><i>Co-insured are Huvepharma EOOD, Biovet Jsc, Huvepharma NV, Huvepharma Italia S.r.l., Huvepharma South Africa (PTY) Ltd, Huvepharma Polska Sp Z.O.O., Huvepharma Taiwan, Huvepharma Thailand LTD, Huvepharma SEA Pune, ANC HAYVAN BESLENMESI VE SAGLIGI HIZM. A.S., Huvepharma Japan, Qalian Italia S.r.l., Laboratoire Meriel, Qalian S.A., Qalian Portugal, Huvepharma Canada Corporation Inc</i></p> <p><i>/ Съзастраховани са Хювефарма ЕООД, „Биовет“ АД, Huvepharma NV, Huvepharma Italia S.r.l., Huvepharma Polska Sp Z.O.O., Huvepharma Taiwan, Huvepharma Thailand LTD, Huvepharma SEA Pune, ANC HAYVAN BESLENMESI VE SAGLIGI HIZM. A.S., Huvepharma de Mexico, Huvepharma Japan, Huvepharma South Africa, Qalian Italia S.r.l., Laboratoire Meriel, Qalian S.A., Qalian Portugal, Huvepharma Canada Corporation Inc</i></p>	<p>COFACE / КОФАС</p>	<p><i>From 24.06.2020 to 23.06.2021 / от 24.06.2020 г. до 23.06.2021 г.</i></p>

=====**the remainder of page intentionally left blank /**  
**остатъкът от страницата е умишлено оставен празен**=====



КОМУНИКАЦИОННО-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ  
ИЛИ ЗАМЕНА



КОМУНИКАЦИОННО-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ  
ИЛИ ЗАМЕНА

## Приложение # 1, Част D

Schedule # 1, Part D  
Tangible and Intangible Assets

## Description of specific pledged assets, part of the enterprise property

## Материални и нематериални активи

## Описание на конкретни заложени активи, част от имуществото на предприятието

Дълготрайни нематериални активи с  
балансова стойност над 100 000 EUR  
в Хювефарма ЕООД към 30.11.2020г.

Счетоводна сметка	Наименование на счетоводната сметка	Инвентарен номер	Наименование	Цена на придобиване, BGN	Натрупа на амортизация към 30.11.2020, BGN	Балансова стойност към 30.11.2020, BGN	Балансова стойност към 30.11.2020, EUR
21100	ПРАВА ВЪРХУ ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ	20429	Assigned Licenses phytase	21 683 570,28	13 140 406,62	8 543 163,66	4 368 050,22
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400062	OptiPhos registration USA	5 311 460,00	3 475 048,96	1 836 411,04	938 942,06
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400076	Chloronex Soluble Powder Concentrate reg.USA	800 842,50	395 505,24	405 337,26	207 245,65
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400076	Chlorotetracyclin Hydrochlorid Soluble Powder reg.USA	800 842,50	395 505,24	405 337,26	207 245,65
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400076	Sulmet Soluble Powder reg.USA	533 895,00	263 664,36	270 230,64	138 166,73
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400076	Sulmet Drinking Water Solution reg.USA	533 895,00	263 664,36	270 230,64	138 166,73
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400076	Sulmet Oblets reg.USA	533 895,00	263 664,36	270 230,64	138 166,73

21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400082	Amprolium P 9,6% Oral Solution reg. USA	448	0,00	448	229
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400082	Sulfadimethoxine 12,5% Oral Solution reg. USA	358	0,00	358	183
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400088	Amprolium Oral Solution reg. USA	448	0,00	448	229
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400095	Tylosin Phosphate USA	1 089	0,00	1 089	557
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400105	Monovet and Tylovet & Optaflexx & MGA 200/500 USA	5 361	0,00	5 361	2 741
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400105	Monovet and Tylan & Optaflexx & MGA 200/500 USA	558,66	0,00	558,66	321,41
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400105	Monovet and Tylovet & Optaflexx USA	364	0,00	364	186
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400105	Monovet and Tylan & Optaflexx USA	364	0,00	364	186
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400105	Monovet and Tylovet & Actogain & MGA 200/500 USA	5 364	0,00	5 364	2 742
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400105	Monovet and Tylan & Actogain & MGA 200/500 USA	529,79	0,00	529,79	840,53
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400105	Monovet and Tylovet & Actogain USA	5 364	0,00	5 364	2 742
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400105	Monovet and Tylan & Actogain USA	529,79	0,00	529,79	840,53
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400105	Monovet and Tylovet USA	367	0,00	367	188
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400105	Monovet and Tylan USA	367	0,00	367	188
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400106	Monovet and Deccox USA	5 365	0,00	5 365	2 743
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400106	Monovet and Tylovet & Deccox USA	673,67	0,00	673,67	425,38
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400106	Monovet and Tylan & Deccox	5 365	0,00	5 365	2 743

РОССИЙСКИЙ РОТАРИУС  
КОМАНДОВАНИЕ

	ПРОДУКТИ	2	USA	673,67	673,67	425,38
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400106	USA	368	368	188
		3	Monovet and Tylovet USA	852,45	0,00	852,45
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400106	USA	371	371	189
		4	Monovet and Pulmotil USA	494,61	0,00	494,61
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400106	USA	5 369	5 369	2 745
		5	Monovet and MGA USA	048,00	0,00	048,00
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400106	USA	5 369	5 369	2 745
		6	Monovet and Actogain & MGA USA	048,00	0,00	048,00
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400106	USA	5 369	5 369	2 745
		7	Monovet and Tylovet & MGA USA	048,00	0,00	048,00
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400106	USA	5 369	5 369	2 745
		8	Monovet and Tylan and MGA USA	048,00	0,00	048,00
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400106	USA	5 369	5 369	2 745
		9	Monovet and Actogain USA	047,96	0,00	047,96
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400107	USA	3 271	3 271	1 672
		5	Monovet 90/ Monensin cattle USA	698,49	0,00	698,49
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400112	USA	889	889	454
		1	OptiGrid 45 (Ractopamine) USA	646,79	0,00	646,79
21202	РЕГИСТРАЦИИ НА ПРОДУКТИ	400112	USA	885	885	452
		2	Vetmulin 12.5 OS (Tiamulin hydrogen fumarat) USA	730,18	0,00	730,18
21203	ТЪРГОВСКИ МАРКИ	300546	USA	1 425	1 425	728
			Optiphos TM	131,05	0,00	131,05
21203	ТЪРГОВСКИ МАРКИ	300901	USA	6 698	3 126	3 571
			Corid cl.5 TM USA	401,72	697,35	704,37
21205	ДОСИЕТА	500001	USA	5 144	5 144	2 630
			Sacox, dossier EU	248,04	0,00	248,04
21205	ДОСИЕТА	500002	USA	304	304	155
			Sacox dossier Canada	154,00	0,00	154,00
21205	ДОСИЕТА	500003	USA	1 075	1 075	549
			Sacox dossier USA	027,16	0,00	027,16
21205	ДОСИЕТА	500004	USA	760	760	388
			Sacox, dossier International	385,00	0,00	385,00
21205	ДОСИЕТА	500005	USA	1 289	1 289	659
			Flavomycin dossier Canada	483,00	0,00	483,00
21205	ДОСИЕТА	500006	USA	1 302	1 302	665
			Flavomycin dossier USA	145,73	0,00	145,73



21205	ДОСИЕТА	500007	Flavomycin, dossier International	805 927,00	0,00	805 927,00	412 063,93
21205	ДОСИЕТА	500008	Salocin dossier International	605 445,00	0,00	605 445,00	309 559,11
21205	ДОСИЕТА	500009	Stenorol, dossier EU	708 864,62	0,00	708 864,62	362 436,73
21205	ДОСИЕТА	500011	Stenorol dossier USA	554 670,00	0,00	554 670,00	283 598,27
21205	ДОСИЕТА	500012	Stenorol dossier International	462 225,00	0,00	462 225,00	236 331,89
21205	ДОСИЕТА	500014	Hostazym C dossier International	255 938,07	0,00	255 938,07	130 859,06
21205	ДОСИЕТА	500015	Hostazym X Досие в ЕС бройлери	261 811,00	0,00	261 811,00	133 861,84
21205	ДОСИЕТА	500016	Hostazym C MicroGranulate /Liquid broilers+piglets,dossierEU	1 052 172,37	0,00	1 052 172,37	537 967,19
21205	ДОСИЕТА	500021	Tilmovet 20% premix dossier EU	251 882,53	0,00	251 882,53	128 785,49
21205	ДОСИЕТА	500023	Tilmovet 4% premix dossier EU	439 061,80	0,00	439 061,80	224 488,73
21205	ДОСИЕТА	500024	Amprol 25% & Corid 25%	1 634 007,29	0,00	1 634 007,29	835 454,66
21205	ДОСИЕТА	500025	Amprol plus	370 743,56	0,00	370 743,56	189 558,17
21205	ДОСИЕТА	500026	Amprol 9.6% solution & Corid	2 596 601,31	0,00	2 596 601,31	1 327 621,17
21205	ДОСИЕТА	500027	Amprol 128 soluble powder	280 694,91	0,00	280 694,91	143 517,03
21205	ДОСИЕТА	500028	Coyden 25%	1 119 834,81	0,00	1 119 834,81	572 562,45
21205	ДОСИЕТА	500029	Amprol 9.6% solution Canada	280 351,40	0,00	280 351,40	143 341,39
21205	ДОСИЕТА	500030	Amprol feed premix Canada	280 351,40	0,00	280 351,40	143 341,39
21205	ДОСИЕТА	500031	Nicarb 25% premix Canada	280 351,40	0,00	280 351,40	143 341,39

21205	ДОСИЕТА	500034	Hostazym X piglets EC	380 074,62	0,00	380 074,62	194 329,07
21205	ДОСИЕТА	500035	Hostazym X laying hens EC	350 950,72	0,00	350 950,72	179 438,25
21205	ДОСИЕТА	500036	Vetmulin 45% water-soluble granules dossier EU	257 977,49	0,00	257 977,49	131 901,80
21205	ДОСИЕТА	500037	Vetmulin 10% premix dossier EU	294 366,28	0,00	294 366,28	150 476,41
21205	ДОСИЕТА	500038	Pharmasin 25% premix dossier EU	481 009,26	0,00	481 009,26	245 936,13
21205	ДОСИЕТА	500043	Vetmulin 20% inj .dossier EU	794 383,61	0,00	794 383,61	406 161,89
21205	ДОСИЕТА	500044	Doxycycline /Hydrodoxx/ dossier EU	210 754,47	0,00	210 754,47	107 757,05
21205	ДОСИЕТА	500048	Vetmulin 12,5% oral solution dossier EU	608 665,63	0,00	608 665,63	311 205,79
21205	ДОСИЕТА	500050	Vetmulin 2% premix dossier EU	284 238,36	0,00	284 238,36	145 328,77
21205	ДОСИЕТА	500052	Optiphos dossier EU	3 006 643,87	0,00	3 006 643,87	1 537 272,60
21205	ДОСИЕТА	500054	Paromomycin 20% premix dossier EU	2 151 067,11	0,00	2 151 067,11	1 099 823,15
21205	ДОСИЕТА	500055	Apravet 100 g/kg premix dossier EC/ V23	384 022,60	0,00	384 022,60	196 347,64
21205	ДОСИЕТА	500056	Parofor 70 mg/g dossier EU	204 636,99	0,00	204 636,99	104 629,23
21205	ДОСИЕТА	500061	Colfen 200SP/Amphen 20% WSG dossier EU	1 617 359,69	0,00	1 617 359,69	826 942,88
21205	ДОСИЕТА	500062	Coxiril 0.5% /Diclazuril dossier EU	4 112 629,19	0,00	4 112 629,19	2 102 753,92
21205	ДОСИЕТА	500063	Hostazym X MicroGranulate/Liquid dossier EU	3 054 934,40	0,00	3 054 934,40	1 561 963,16
21205	ДОСИЕТА	500064	Huvestart /Huveguard-Start dossier EU	1 023 838,47	0,00	1 023 838,47	523 480,30
21205	ДОСИЕТА	500065	Huveplus/ Huveguard-Plus dossier EU	322 699,99	0,00	322 699,99	164 993,88

СЛУЖБА ЗА ЗАЩИТА НА  
ПОСРЕДСТВО  
СЪС ТАРИХ

Handwritten mark

21205	ДОСИЕТА	500066	Doxx-Sol 500 mg/g/ HydroDoxx 433 mg/g dossier EU	333 860,47	0,00	333 860,47	170 700,15
21205	ДОСИЕТА	500067	Zinc oxide/ Gualt dossier EU	199 706,07	0,00	199 706,07	102 108,09
21205	ДОСИЕТА	500068	Fengard/Pigfen 40 mg/g oral granules dossier EU	251 865,00	0,00	251 865,00	128 776,53
21205	ДОСИЕТА	500069	Kokisan/ Huvesal 120G dossier EU	9 632 462,75	0,00	9 632 462,75	4 925 000,00
21205	ДОСИЕТА	500070	Bacitracin Zinc Dossier	5 518 243,39	0,00	5 518 243,39	2 821 433,04
21205	ДОСИЕТА	500072	Neomycin Sulfate Dossier	2 662 789,72	0,00	2 662 789,72	1 361 462,77
21205	ДОСИЕТА	500073	Oxytetracycline HCL Dossier	2 495 726,16	0,00	2 495 726,16	1 276 044,52
21205	ДОСИЕТА	500074	Penicillin G Potassium Dossier	5 922 634,93	0,00	5 922 634,93	3 028 195,15
21205	ДОСИЕТА	500075	Penicillin Penstrep Dossier	2 970 697,56	0,00	2 970 697,56	1 518 893,54
21205	ДОСИЕТА	500076	Permethrin Piperonyl Butoxide Dossier	4 179 101,78	0,00	4 179 101,78	2 136 740,81
21205	ДОСИЕТА	500077	Pyrethroid Organophosphate Dossier	317 655,07	0,00	317 655,07	162 414,46
21205	ДОСИЕТА	500078	Salinomycin Dossier	21 059 702,05	0,00	21 059 702,05	10 767 654,68
21205	ДОСИЕТА	500079	Tetracycline HCL Dossier	2 069 576,10	0,00	2 069 576,10	1 058 157,46
21205	ДОСИЕТА	500082	Pigfen /Fengard 40 mg/g premix dossier EU	2 069 564,39	0,00	2 069 564,39	1 058 151,47
21205	ДОСИЕТА	500083	Gallifen poultry 40mg premix dossier EU	1 448 376,30	0,00	1 448 376,30	740 543,04
21205	ДОСИЕТА	500084	Paramore 200/Parofor 140 mg/ml oral solution dossier	8 266 406,60	0,00	8 266 406,60	4 226 546,58
21205	ДОСИЕТА	500085	B-Act /Bacillus licheniformis EU	2 261 303,15	0,00	2 261 303,15	1 156 185,94
21205	ДОСИЕТА	500086	Flunixin Meglumine dossier US	263 950,17	0,00	263 950,17	134 955,58

КОМУНИКАЦИОННО  
КО ВЪВЕДЕНИЕ  
2009 ГЛАВА

De

21205	ДОСИЕТА	500087	Levamisole Hydrochloride dossier US	7 230 648,62	0,00	7 230 648,62	3 696 971,94
21205	ДОСИЕТА	500096	Monovet Type A /Monensin cattle USA	7 648 358,00	0,00	7 648 358,00	3 910 543,35
21205	ДОСИЕТА	500101	Ractopamine/ Optigrld 45 dossier USA	1 898 212,35	0,00	1 898 212,35	970 540,56
21205	ДОСИЕТА	500102	MGA Genetic/ Cycle Guard USA	1 659 834,49	0,00	1 659 834,49	848 659,90
21205	ДОСИЕТА	500103	Tiamulin hydrogen fumarate Vetmulin 12.5 OS USA	4 758 260,83	0,00	4 758 260,83	2 432 860,13
21300	ДРУГИ ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	213- 000002	25(OH)D3 for animal feed; human food - Technology rights	10 344 555,12	0,00	10 344 555,12	5 289 087,05
21400	ПРОГРАМНИ ПРОДУКТИ	20848	Microsoft Dynamics 365	597 146,18	332 475,68	264 670,50	135 323,88
21400	ПРОГРАМНИ ПРОДУКТИ	20860	IBM Cognos Controller Standard Edition Software	1 672 741,19	837 514,14	835 227,05	427 044,81
21400	ПРОГРАМНИ ПРОДУКТИ	20920	Software Stability Module 4 sites	297 749,10	15 153,32	282 595,78	144 488,93
				<b>272 730</b>	<b>22 509</b>	<b>250 221</b>	<b>127 936</b>
				<b>814,13</b>	<b>299,63</b>	<b>514,50</b>	<b>228,86</b>

Дълготрайни материални активи с балансова стойност над 25 000 EUR

в Хювефарма ЕООД към 30.11.2020г.

Счетово дна сметка	Наименование на счетоводната сметка	Инвентарен номер	Наименование	Цена на придобиване, BGN	Натрупа на амортиза ция към 30.11.202 0, BGN	Балансо ва стойнос т към 30.11.20 20, BGN	Баланс ова стойно ст към 30.11.20 20, EUR
20300	СТРАДИ И КОНСТРУКЦИИ	1000	Сграда на бул. Джеймс Баучер 3	400 232,00	76 277,98	323 954,02	165 635,06
20401	МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И	20800	Hubomatic PL-1	140 599,50	83 032,80	57	29



АД	ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХ ОВАНЕ АД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	CB558 9BH	WVGZZZ1TZ4 W163600	VOLKSWAGEN	TOURA N	Какво	44022103100 1005	1.1.20 21	31.12. 2021	5 640,00	316,2 0	BG N	316,2 0
АД	ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХ ОВАНЕ АД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	CA996 0TM	W0LPC6DD2D 1041069	Opel	Astra	Какво	44022003100 0545	15.1.2 020	14.1.2 021	2 309,00	469,2 0	BG N	469,2 0
АД	ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХ ОВАНЕ АД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	CA995 8TM	W0LPC6DK2D 1041426	Opel	Astra	Какво	44022003100 0553	15.1.2 020	14.1.2 021	3 926,00	527,2 5	BG N	527,2 5
АД	ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХ ОВАНЕ АД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	CA995 9TM	W0LPC6DD3D 1041517	Opel	Astra	Какво	44022003100 0548	15.1.2 020	14.1.2 021	12 309,00	469,2 0	BG N	469,2 0
АД	ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХ ОВАНЕ АД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	CA995 3TM	W0LPC6DD1D 1041127	Opel	Astra	Какво	44022003100 0551	15.1.2 020	14.1.2 021	12 309,00	469,2 0	BG N	469,2 0
АД	ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХ ОВАНЕ АД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	CA702 2AC	КМНДМ41ВР6 U195054	HYUNDA I	ELANT RA	Какво	44022003100 1316	23.3.2 020	22.3.2 021	4 002,00	316,2 0	BG N	316,2 0
АД	ДЖЕНЕРА ЛИ ЗАСТРАХ ОВАНЕ АД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	МОТО ПФОЕ ЛИЗИНГ ЕООД	CB860 4HM	WDD2229801 A406476	MERCEDES ES	MAIBA CH S650	Какво	03202008550 03807	13.3.2 020	12.3.2 021	559 200,00	22 244,9 8	EU R	4350 7,40
АД	ДЖЕНЕРА	ХЮБЕФ	ХЮБЕФ	CA190	WAUZZZ4L3C	AUDI	Q7	Какво	03122008550	27.4.2	26.4.2	50 000,00	3	BG	3106

ЛИ ЗАСТРАХ ОВАНЕ АД	АРМА ЕООД	АРМА ЕООД	АРМА ЕООД	1СХ	D035115			05179	020	021	106,2 1	N	21
ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХ ОВАНЕ АД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	CB954 3PH	VF1HJD40964 577501	DACIA	DUSTE R	Каско 2430	29.4.2 020	28.4.2 021	187,0 4	BG N	1187, 04
ДЖЕНЕРА ЛИ	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	CA236 1BH	WAUZZZ4L57 D019942	AUDI	Q7	Каско 12273	11.7.2 020	10.7.2 021	976,6 5	BG N	976,6 5
ДЖЕНЕРА ЛИ	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	CA686 7KC	WAUZZZ4L58 D006481	AUDI	Q7	Каско 14193	9.8.20 20	8.8.20 21	629,9 6	BG N	1629, 96
ДЖЕНЕРА ЛИ	МОТО ПФФЕ ЛИЗИНГ ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	CB222 222	SJAAB14V1H C014494	Bentley	Bentayg a	Каско 18040	25.10. 2020	24.10. 2021	370,7 2	EU R	1441 5,88
ДЖЕНЕРА ЛИ	МОТО ПФФЕ ЛИЗИНГ ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	CA506 2XT	SALGA3JF8E A193766	Land Rover	Range Rover	Каско 21728	15.10. 2020	14.10. 2021	824,5 1	BG N	5824, 51
ДЖЕНЕРА ЛИ	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	CA497 6XT	WAUZZZ4H2E N005130	AUDI	A8	Каско 18042	14.10. 2020	13.10. 2021	319,4 5	BG N	4319, 45
ДЖЕНЕРА ЛИ	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	ХЮБЕФ АРМА ЕООД	CA408 2CH	W0LPD6EG4C G023366	OPEL	ASTRA	Каско 020087	2.11.2 020	1.11.2 021	494,5 0	BG N	494,5 0





Schedule # 1, Part E  
Intra-group Receivables

Приложение # 1, Част Е  
Вземания от свързани лица

Description of specific pledged assets, part  
of the enterprise property

Описание на конкретни заложени активи,  
част от имуществото на предприятието

Each and all existing and future receivables, irrespective of their legal grounds, owned to the Pledgor, by each of the following entities: / Всички и всякакви настоящи и бъдещи вземания, независимо от основанието на възникване, дължими на Залогодателя от всяко от следните лица:

Debtor/Длъжник	Company registration number/Номер по регистрация на дружеството	VAT No./ДДС номер	Address/Адрес
ХЮВЕПРОДЖЕКТ ЕАД	203170376	BG203170376	УЛ.НИКОЛАЙ ХАЙТОВ № 3А ЕТ 5 ГР.СОФИЯ, БЪЛГАРИЯ
ХЮВЕФАРМА ЕООД	203631745	BG203631745	УЛ.НИКОЛАЙ ХАЙТОВ № 3 А ЕТ 5 ГР.СОФИЯ, БЪЛГАРИЯ
HUVEPHARMA NV	BE0875283062	BE0875283062	UITSBREIDINGSSTRAAT 80 Belgium,2600 Antwerp
HUVEPHARMA (THAILAND) LTD			3300/118 Phaholyothin Road, Jompon Chatujak10900Bangkok
Huvepharma Inc			525 WestparkDriveSuite 230Peachtree City 30269 Georgia U.S.A.
Huvepharma Polska Sp.z.o.o.	PL7811715400	PL7811715400	ul.Smocza 27, Poland 01-048 Warsaw
Huvepharma do Brasil Com. e Imp.Ltda			Av.Carlos Gomes,1200/CJ.405/406 90480-001PortoAlegre Brasil
Huvepharma SEA (Pune) Private Limited INDIA			S.No.43/412, M.No2226, At Post- UruliDevachi Mantharwadi Phata INDIA
ANC HAYVAN BESLENMESI VE SAGLIGI HIZM.A.			Soganlik Esentepe Mah.Cevizli D100 Guney ISTANBUL,TUR O Turkey

=====the remainder of page intentionally left blank /  
остатъкът от страницата е умишлено оставен празен=====

**Schedule # 2 / Приложение # 2**  
**Receivables pledge Notification / Уведомление за залог на вземания**

To: [●]

Date: [●]

**Receivables pledge Notification**

on the grounds of Art. 17 (2) of the Law on  
Registered Pledges

ИЗПЪЛНИТЕЛ-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ

Dear Sir/Madam [●],

We hereby notify you that on [●] 2021 we have entered into a going concern pledge agreement (the "Going Concern Pledge Agreement") with the EUROPEAN INVESTMENT BANK under the Going Concern Pledge Agreement, under which we, **HUVERPHARMA EOOD**, created a special pledge over the going concern of the company, including as a specifically charged assets all our receivables, whether present or future, arising out of [●] as a security interest of the secured obligations of the EUROPEAN INVESTMENT BANK, pursuant to the Finance Contract dated 22 December 2017, between the EUROPEAN INVESTMENT BANK and Biovet AD, as subsequently amended and/or amended and restated.

The special pledge is duly registered in the Central Special Pledges Register with the Ministry of Justice of the Republic of Bulgaria under registration number: [●].

ИЗПЪЛНИТЕЛ-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ

For and on behalf of **HUVERPHARMA EOOD**:

Name:  
Title:

Received and confirmed by [●] with UIC  
[EИК] [●] on: [date]

Name:  
Title:

До: [●]

Дата: [●]

**Уведомление за залог на вземания**

на основание чл. 17 (2) от Закона за  
особените залози

Уважаеми Г-н/ Г- жо [●],

С настоящето Ви уведомяваме, че на [●] 2021 г. сключихме договор за залог на търговско предприятие („Договорът за залог“) с ЕВРОПЕЙСКАТА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА, съгласно който ние, „ХЮВЕФАРМА“ ЕООД, учредихме особен залог върху търговското предприятие на дружеството, включващо като отделно посочен актив всички наши вземания от вас, независимо дали са настоящи или бъдещи, произтичащи от [●], като обезпечение на паричните вземания на ЕВРОПЕЙСКАТА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА, произтичащи от Договора за финансиране от 22 декември 2017 г., сключен между ЕВРОПЕЙСКАТА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА и „Биовет“ АД, както впоследствие е изменен и/или изменен и потвърждаван.

Залогът е надлежно вписан в Централния регистър на особените залози, воден от Министерството на правосъдието на Република България под регистрационен номер: [●].

За и от името на „ХЮВЕФАРМА“ ЕООД:

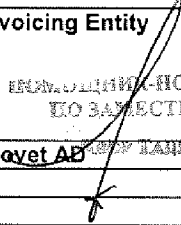
Име:  
Длъжност:

Получено и потвърдено [●] с ЕИК [●] на:  
[date]

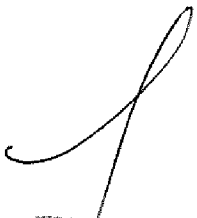
Име:  
Длъжност:

Schedule #3/ Приложение #3

Monthly Pledged Receivables dd.mm.yyyy  
 Report as at:  
 Месечен отчет със заложи dd.mm.yyyy  
 вземания към:

Invoicing Entity	Customer Name	Invoice No	Invoice date	Currency	Invoice amount	Invoice due date
 ИКОМПАНИЙН-НОТАРИУС ПО ЗАМЕСТВАНЕ Bivax AB						

====the remainder of page intentionally left blank /  
 остатъкът от страницата е умишлено оставен празен=====

  
 ИКОМПАНИЙН-НОТАРИУС  
 ПО ЗАМЕСТВАНЕ  
 Bivax AB

**Schedule #4 / Приложение #4**  
**Existing Security / Съществуващо обезпечение**

1. A Bulgarian law governed going concern pledge agreement dated 1 September 2017 executed between, amongst others, Huvepharma EOOD, UIC 203631745 as Pledgor, the financial institutions listed therein in Schedule 1 as Secured Parties and Citibank N.A., London Branch as Security Agent (as such terms are defined therein) with specific reference within the meaning of Art.21 (3) of the Special Pledges Act to the real estate assets of Huvepharma EOOD, the movable assets, the bank accounts, insurance policies, the intra-company receivables and the trade receivables (as applicable), registered in (i) the Bulgarian Commercial Register under No.20170908180309; (ii) the Bulgarian Central Special Pledges Register under No. 2017091402577 and (iii) the Sofia Land Registry under incoming reg. No. 62354/25.09.2017, volume 1, No. 78/2017, file type 44958/25.09.2017, double incoming reg. No. 61794/25.09.2017 / Подчинен на българското право договор за залог на търговско предприятие от 1 септември 2017 г., сключен между, наред с всички останали, „Хювефарма“ ЕООД, ЕИК 203631745, като Залогодател, финансовите институции, посочени в Приложение 1 към този договор, като Обезпечени Страни и Ситибанк Н.А., клон Лондон, като Агент по обезпеченията (термините със значението, придадено им съгласно договора) с изрично посочване по смисъла на чл. 21, ал. 3 от Закона за особените залози на недвижимите имоти, собственост на „Хювефарма“ ЕООД, движимите вещи, банковите сметки, застрахователните полици, вътрешногруповите вземания и вземанията, произтичащи от търговски сделки (както е приложимо), вписан в (i) българския Търговски регистър под № 20170908180309; (ii) в българския Централен регистър на особените залози под № 2017091402577 и (iii) в Служба по вписванията, град София под вх. рег. № 62354/25.09.2017, том I, акт № 78/2017, дело 44958/25.09.2017; двойно вх. № 61794/25.09.2017;
  
2. A Bulgarian law governed going concern pledge agreement dated 26 March 2018, as amended on 4 April 2018, executed between Huvepharma EOOD, UIC 203631745 as Pledgor and the European Investment Bank as Pledgee with specific reference within the meaning of Art.21 (3) of the Special Pledges Act to the real estate assets of Huvepharma EOOD, the movable assets, the bank accounts, insurance policies and the intra-company receivables (as applicable), registered in (i) the Bulgarian Commercial Register under No. 20180514155713 and (ii) the Bulgarian Central Special Pledges Register under No. 2018051600549 and (iii) the Sofia Land Registry under incoming reg. No. 34335/31.05.2018, volume 1, No. 43/2018, file type 24556/31.05.2018, double incoming reg. No. 33901/31.05.2018 / Подчинен на българското право договор за залог на търговско предприятие от 26 март 2018 г., както е изменен на 4 април 2018 г., сключен между „Хювефарма“ ЕООД, ЕИК 203631745 като Залогодател и Европейската инвестиционна банка, като Заложен кредитор, с изрично посочване по смисъла на чл. 21, ал. 3 от Закона за особените залози на недвижимите имоти, собственост на „Хювефарма“ ЕООД, движимите вещи, банковите сметки, застрахователните полици и вътрешногруповите вземания (както е приложимо), вписан в (i) българския Търговски регистър под № 20180514155713 и (ii) в българския Централен регистър на особените залози под № 2018051600549 и (iii) в Служба по вписванията, град София под вх. рег. № 34335/31.05.2018 г., том I, № 43/2018 г., дело 24556/31.05.2018 г.; двойно вх. рег. № 33901/31.05.2018 г.
  
3. A Bulgarian law governed going concern pledge agreement dated 30 December 2020 executed between, amongst others, Huvepharma EOOD, UIC 203631745 as Pledgor, the financial institutions listed therein in Schedule 1 as Secured Parties and Citibank N.A., London Branch as Security Agent (as such terms are defined therein) with specific reference within the meaning of Art.21 (3) of the Special Pledges Act to the real estate assets of Huvepharma EOOD, the movable assets, the bank accounts, insurance policies, the intra-company receivables and the trade receivables (as applicable), registered in (i) the Bulgarian Commercial Register under No. 20210421165606; (ii) the Bulgarian Central Special Pledges Register under No. 2021042300132 and (iii) the Sofia Land Registry under incoming reg. No. 28479 / 29.04.2021, volume 1, No. 61/2021, file type 21706 / 29.04.2021, double incoming reg. No. 27741/29.04.2021 / Подчинен на българското право договор за

залог на търговско предприятие от 30 декември 2020 г., сключен между, наред с всички останали, „Хювефарма“ ЕООД, ЕИК 203631745, като Залогодател, финансовите институции, посочени в Приложение 1 към този договор, като Обезпечени Страни и Ситибанк Н.А., клон Лондон, като Агент по обезпеченията (термините със значението, придадено им съгласно договора) с изрично посочване по смисъла на чл. 21, ал. 3 от Закона за особените залози на недвижимите имоти, собственост на „Хювефарма“ ЕООД, движимите вещи, банковите сметки, застрахователните полици, вътрешногруповите вземания и вземанията, произтичащи от търговски сделки (както е приложимо), вписан в (i) българския Търговски регистър под № 20210421165606, (ii) в българския Централен регистър на особените залози под № 2021042300132, (iii) в Служба по вписванията, град София под вх. рег. № 28479/92.04.2021, том 1, акт № 61/2021, дело 21706 / 29.04.2021; двойно вх. № 27741/29.04.2021;

=====**the remainder of page intentionally left blank /**  
остатъкът от страницата е умишлено оставен празен=====

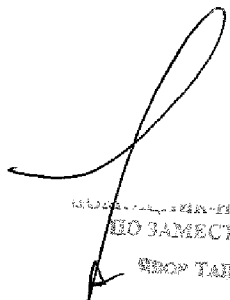
  
МОМЕНТАЛЕН ПОЯВИЛ  
КАТО ЗАМЕСТРАНЕ  
КАТО ЗАМЕСТРАНЕ

## Schedule #5 / Приложение #5

## List of Obligor / Списък с Длъжници

Company name / Фирма на дружеството	Jurisdiction of incorporation / Държава на учредяване	Registration number / Регистрационен номер
Huvepharma International B.V. / Хюефарма Интернешънъл Б.В.  ПО ЗАМЕСТВАНЕ	The Netherlands / Нидерландия	61186228
Huvepharma Holdings B.V. / Хюефарма Холдингс Б.В. ПО ЗАМЕСТВАНЕ	The Netherlands / Нидерландия	61217697
Huveproject EAD / „Хювепроджект“ ЕАД	Bulgaria / България	203170376
Huvepharma EOOD / „Хюефарма“ ЕООД	Bulgaria / България	203631745
Biovet AD / „Биовет“ АД	Bulgaria / България	112029879
Huvepharma, Inc. / Хюефарма Инк	Delaware / Делауеър	4020500
Huvepharma NV / Хюефарма Н.В.	Belgium / Белгия	0875.283.062
Huvepharma do Brasil Comércio e Importação Ltda. / Хюефарма до Бразил Комерцио е Импортасао Ltda.	Brazil / Бразилия	11.343.659/0001-67
Huvepharma Italia s.r.l. / Хюефарма Италия с.р.л.	Italy / Италия	09320250963

=====the remainder of page intentionally left blank / остатъкът от страницата е умишлено оставен празен=====

  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ

IN WITNESS WHEREOF, the Parties hereto, acting through their duly authorised representatives, have caused this Agreement to be signed in their respective names as of the date first above written.

В СВИДЕТЕЛСТВО НА КОЕТО, Страните като действат чрез техните надлежно овластени представители подписаха от свое име настоящия Договор на датата, посочена най-горе.

ПОМОШНИК-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ  
МАРИНА ТАШЕВА

For and on behalf of **Хювепхарма ЕООД** /  
За и от името на **"Хювепхарма" ЕООД**:

Name: / Име: **Aleksandar Krasimirov Krastev** / **Александър Красимиров Кръстев**  
Title: / Длъжност: **проху / пълномощник**

For and on behalf of **EUROPEAN INVESTMENT BANK** /  
За и от името на **ЕВРОПЕЙСКА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА**:

Name: / Име: **Nadezhda Ivanova Hadjova** /  
**Надежда Иванова Хаджова**  
Title: / Длъжност: **проху / пълномощник**

Name: / Име: **Krasimir Andreev Mitkov** /  
**Красимир Андреев Митков**  
Title: / Длъжност: **проху / пълномощник**

.....  
На 14 май 2021 год. Марина Ташева - Нотариус в район на действие Районен съд София, рег. № 334 в Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:  
Александър Красимиров Кръстев, с ЕГН 9106151405, с постоянен адрес: гр. София, представляващ „Хювепхарма“ ЕООД, вписано в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ под ЕИК 203631745; и  
Надежда Иванова Хаджова, с ЕГН 7205277934, с постоянен адрес: гр. София и Красимир Андреев Митков, с ЕГН 9403043028, с постоянен адрес: гр. Тетевен, представляващи **ЕВРОПЕЙСКА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА**, финансовата институция на Европейския съюз, създадена на 25 март 1957 г. по силата на Договора за създаване на Европейската икономическа общност (ЕИО) (както е последващо изменян), със седалище на бул. Конрад Аденауер № 100, L-2950, Люксембург.

Рег. № **2594**

Събрана такса:

Помощник-нотариус по заместване

ПОМОШНИК-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ  
МАРИНА ТАШЕВА

ПОМОШНИК-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ  
МАРИНА ТАШЕВА

НОТАРИУС № 334  
Марина ТАШЕВА  
Район на действие  
Р.С. СОФИЯ  
Република България