

05-16-2003



Form PTO-1594 (Rev. 10/02) OMB No. 0651-0027 (exp. 6/30/2005)

102450488 TRADEMARKS ONE

U.S. DEPARTMENT OF COMMERCE U.S. Patent and Trademark Office

Tab settings

To the Honorable Commissioner of Patents and Trademarks: Please record the attached original documents or copy thereof.

1. Name of conveying party(ies): FRIENDLY ROBOTICS LTD.

5-14-03

- Individual(s) Association General Partnership Limited Partnership Corporation-State Other

Additional name(s) of conveying party(ies) attached? Yes No

3. Nature of conveyance:

- Assignment Merger Security Agreement Change of Name Other AGREEMENT (HEBREW W/ENG TRANS)

Execution Date: 10/22/2002

2. Name and address of receiving party(ies)

Name: F. ROBOTICS ACQUISITIONS LTD.

Internal

Address:

Street Address: POB 3777 INDUS PARK HASHARON

City: KADIMA 60920 State: Zip: ISRAEL

- Individual(s) citizenship Association General Partnership Limited Partnership Corporation-State ISRAEL Other

If assignee is not domiciled in the United States, a domestic representative designation is attached: Yes No (Designations must be a separate document from assignment) Additional name(s) & address(es) attached? Yes No

4. Application number(s) or registration number(s):

A. Trademark Application No.(s) 75/941968

B. Trademark Registration No.(s) 2324696

2371425 2476670 2629219

Additional number(s) attached Yes No

5. Name and address of party to whom correspondence concerning document should be mailed:

Name: PAMELA S. BURT

Internal Address:

Street Address: 635 N. US-23, P.O. BOX 186

City: HARRISVILLE State: MI Zip: 48740

6. Total number of applications and registrations involved: 5

7. Total fee (37 CFR 3.41): \$ 140.00

- Enclosed Authorized to be charged to deposit account

8. Deposit account number:

DO NOT USE THIS SPACE

9. Signature.

PAMELA S. BURT

Name of Person Signing

Signature

Signature

05/12/2003

Date

Total number of pages including cover sheet, attachments, and document: 56

Mail documents to be recorded with required cover sheet information to: Commissioner of Patent & Trademarks, Box Assignments Washington, D.C. 20231

05/15/2003 LNUELLER 00000052 75941968

01 FC:8521 02 FC:8522

40.00 DP 100.00 DP

TRADEMARK REEL: 002734 FRAME: 0182

"A"

Ronen Matry

AGREEMENT

entered into and signed at Tel-Aviv on the 22nd day of October 2002

Between:

**RONEN MATRY, ADV.
Receiver of the Assets of
Friendly Robotics Ltd.**

of the one part;

and between

**F. ROBOTICS ACQUISITIONS LTD.
Private Company 513307744
(hereinafter "Newco")**

of the other part.

WHEREAS: on August 1, 2002 the Tel-Aviv-Jaffa District Court (hereinafter "**the Court**") appointed Ronen Matry, Adv. (hereinafter "**the Receiver**") as a temporary receiver over the assets of Friendly Robotics Ltd. (hereinafter "**the Company**") (hereinafter "**the Date of Commencement of the Receivership**") and on August 14, 2002 the appointment became permanent;

AND WHEREAS: in accordance with a decision of the Court of August 14, 2002, the Receiver was authorised, *inter alia*, to take possession of the assets of the Company, to conduct a process of calling for offers and to realise the assets of the Company, with each sale requiring approval of the Court;

AND WHEREAS: subject to the fulfilment of the conditions precedent set out in this Agreement below, including approval of the Court, Newco is interested in acquiring the Sale Assets, all as defined and set out in this Agreement (but not the Company and/or its obligations) and the Receiver, subject to the fulfilment of the conditions precedent set out in this Agreement, including approval of the Court, is interested in selling the Sale Assets in accordance with this Agreement below,

NOW, THEREFORE, IT HAS BEEN AGREED BETWEEN THE PARTIES AS FOLLOWS:

1. **GENERAL**

- 1.1. The preamble to this Agreement constitutes an integral part hereof.
- 1.2. Headings of clauses are intended for convenience of reading and acquaintance with the Agreement only and are not to be used for the purposes of interpreting the Agreement or for any other purpose.
- 1.3. In this Agreement, the terms set out below shall have the meanings set out alongside them as follows:

“the Company” Friendly Robotics Ltd., a company registered in Israel having company number: P.C. 51-5405120-9.

“Newco” F. Robotics Acquisitions Ltd., a company registered in Israel, having company number: P.C. 51-330774-4.

“the Sale Assets” all the assets detailed in clause 2.1 below, which are sold within the framework of this Agreement, and only such assets.

“Patents” applications for registrations of patents and registered patents, as

set out in a detailed list attached hereto as **Annex "B"**.

"Intellectual Property"

all rights of the Company in intellectual property, including, without limiting the generality of the foregoing, know-how, trade secrets, copyright, inventions, registered designs and/or applications for the registrations of registered designs as set out in **Annex "B"** and also registered trade marks in the name of the Company. A detailed list of the registered trademarks and a list of the applications for registration is attached as **Annex "C"**. In addition, all rights of the Company under licences in respect of intellectual property, as well as rights in domain names in internet sites and in the context thereof (including Website URL's).

"Chief Scientist"

as defined in the Encouragement of Industrial Research and Development Law, 5744-1984.

"the Offices"

the offices of the Company and the production floor which is used by the Company and which are situated at Yehezkiel Yaacovi House, 1 Rechov Ha'Yisur, Kadima. The lease agreement is attached as **Annex "D"**.

"Business Day"

one of the days (Sunday to Thursday) on which banks in Israel and in the USA are open to the public at large.

"EVP"

European Venture Partners Limited, an English company, having company number 3521606.

"the Subsidiaries"

the American subsidiary of the Company, Friendly Robotics, Inc. and the English company, Friendly Robotics UK Ltd.

“Hoover”	The Hoover Company, a company incorporated under the laws of the State of Delaware, USA.
“the Determining Date”	as defined in clause 5.2 of this Agreement.
“the Bank”	The First International Bank of Israel Ltd.
“Dollar”	United States Dollar.
“the Consideration”	the Consideration as defined in clause 7.1 below, including the Cash Consideration and the Future Consideration, as defined in clause 7 below.
“Court Approval”	the approval of the Court to the entry by the Receiver into this Agreement as set out in clause 15 below.

1.4. The Annexes to this Agreement form an integral part hereof and are as follows:

Annex “A”	Order for a permanent receiver.
Annex “B”	List of Patents and designs and of applications to register Patents and designs.
Annex “C”	List of trademarks and applications to register trademarks.
Annex “D”	Lease agreement for the Offices.
Annex “E”	List of inventory of the Company, equipment of the Company and the Company's vehicle.
Annex “F”	Report of the Chief Scientist dated May 22, 2002.

Annex "G"	Power of attorney by the Receiver to transfer the rights in patents and in Intellectual Property.
Annex "H"	Form of guarantee which the bank issued in favour of the lessor.
Annex "I"	Guarantee of Hoover for the Future Consideration.
Annex "J"	Details of the costs to be paid by the Receiver.
Annex "K"	list of costs with respect to patents and intellectual property which was delivered to the Receiver and was paid by him.

2. ASSETS OF THE COMPANY

- 2.1. The assets of the Company sold within the framework of this Agreement are the following assets of the Company to be acquired by Newco, all as set out below:
- 2.1.1. The Patents and Intellectual Property as defined in this Agreement. For the removal of doubt, it is clarified that in the event that the Company has any right in a patent or application to register a patent which is not included in **Annex "B"** such patent and patent application are also included in the Sale Assets.
- 2.1.2. The rights under the lease agreement of the Offices attached as **Annex "D"** hereto, to the extent capable of being transferred as well as the improvements to the Offices, to the extent that the Company has rights therein under the lease agreement.
- 2.1.3. The inventory of the Company, the equipment of the Company and the Company's vehicle, as detailed in **Annex "E"** and all other movable property of the Company.

- 2.1.4. The rights under agreements with customers of the Company.
- 2.1.5. The debts of customers of the Company prior to the receivership order which have not been paid prior to the Determining Date.
- 2.1.6. Receivables of the Company from October 1, 2002 until the Determining Date;
- 2.1.7. The goodwill of the Company and the rights in the name "Friendly Robotics".
- 2.1.8. All rights of the Company against the American Subsidiary, including in respect of shareholder's loans and receivables from the subsidiary, other than in connection with the shares. The consideration for this asset is included in the Consideration under this Agreement.
- 2.1.9. An option to purchase the shares of the Subsidiary registered in England, Friendly Robotics UK Ltd., and all other rights of the Company against the English Subsidiary, including in respect of shareholder's loans and receivables from the subsidiary. This asset will be purchased for a consideration of US\$100. In the event that Newco decides to realise this option, the aforesaid amount will be paid by Newco to the Receiver on the Determining Date.
- 2.1.10. An option to purchase the shares of the Subsidiary registered in the State of Delaware, USA, Friendly Robotics Inc. This asset will be purchased in consideration for US\$100. In the event that Newco decides to realise this option, the aforesaid amount will be paid by Newco to the Receiver on the Determining Date.

2.1.11 The Patent files of the Company maintained by the law firm Knight and Holland in Atlanta, USA, provided that this will not impose any liability or responsibility, monetary or otherwise, on the Receiver.

2.2. The rights of the Company in the Sale Assets are rights of the Company AS-IS. The rights of the Company in the Sale Assets constitute rights of ownership and/or contractual rights and/or under licence and/or any other type of right. It is hereby clarified that all the rights of the Company in the Sale Assets are sold to Newco, to the extent that such rights are capable of being transferred.

2.3. The Sale Assets do not include the books and documents of the Company, including, without limiting the generality of the foregoing, the books of account of the company and the monies and rights, to the extent relating to the accounts of receivership, including the liabilities of third parties towards the Receiver. For the removal of doubt, all of the documents relating to professional and/or technical materials and/or Intellectual Property and all magnetic media documentation, are included in the Sale Assets and the Receiver shall have the right to make a back-up copy thereof for the Receiver's use only.

Newco will be entitled to receive a copy of all of the documents of the Company, which are not included in the Sale Assets as aforesaid, at its expense. To the extent that Newco will require an original document which the Receiver does not need, the Receiver will deliver same to Newco. For the removal of doubt, nothing in this clause will derogate from the provisions of clause 14 below.

3. **SUBSTANCE OF THE TRANSACTION**

3.1. Against payment of the Consideration in accordance with the provisions of this Agreement, the Receiver sells to Newco the Sale Assets and Newco hereby acquires from the Receiver the Sale Assets, all in accordance with the provisions of this Agreement.

- 3.2. For the removal of doubt, it is hereby clarified that Newco will not be acquiring the Company itself and/or its losses. Accordingly, Newco does not take upon itself obligations of the Company and/or of the Receiver, unless expressly stated in this Agreement.

4. **REPRESENTATIONS OF NEWCO**

Newco hereby declares and undertakes as follows:

- 4.1. That it purchases the Sale Assets in the condition as they are on the date of signature of this Agreement (AS-IS) with clear knowledge and obligations, that the Sale Assets, together with their restrictions, disadvantages and defects—whether known to it at the date of signature of this Agreement or not—are being acquired in their state as is, that the manner of purchase is suitable for its needs, for its purposes and for its uses and that it does not have and will not have any claim, demand or right against the Receiver and/or the Company, based on any defect or non-conformity of the Sale Assets or of the rights therein. In this context, Newco is aware that the knowledge of the Receiver with respect to the Company, its assets and its business is based on information that it has received from the Company and its management.
- 4.2. Without derogating from the generality of the foregoing, Newco hereby declares and emphasises as follows:
- 4.2.1. That it purchased the Sale Assets on the basis of its examination, appraisal and forecasts only, and that it will not claim that it relied for the purposes of acquisition of the Sale Assets and its entry into this Agreement, on any promises, representations and obligations of the Company and/or the Receiver and/or anyone on their behalf, including a valuation or any other appraisal, save for the express obligations of the Receiver under this Agreement.
- 4.2.2. Without derogating from the provisions of this clause 4, the Sale Assets are being purchased by it as one mass, AS-IS, and that

it will not be entitled to rely on any claim with respect to any item of the Sale Assets and/or the approvals given with respect thereto as a cause of action to cancel this Agreement, whether in whole or in part.

- 4.3. That with respect to the Chief Scientist and his rights with respect to the Company including the Intellectual Property and its products, the provisions of clause 10 will apply.
- 4.4. That it is aware that a portion of the Sale Assets may be held by third parties who claim and/or may claim a right of lien as a result of past debts of the Company to them. Newco declares that it is aware that the Receiver will not pay any amount to such third parties with respect to the aforesaid Sale Assets and that it will not have any claim and/or demand against the Receiver with respect to this matter and the entry by the Receiver into this Agreement is based on this agreement by Newco. For the removal of doubt, nothing in this clause shall derogate from clause 6.5 below.
- 4.5. That Newco is aware that **Annex "E"** constitutes a general list only which was delivered to the Receiver by the Company and that the equipment and inventory actually being sold under this Agreement constitutes the equipment and inventory which is actually in the ownership of the Company, whether appearing in the list or not. For the removal of doubt, with respect to transfer of the possession of the Sale Assets referred to in clause 4.4, the provisions of clause 4.4 above shall apply.
- 4.6. That Newco has checked and found by itself and on its responsibility that the American Subsidiary is a company which is wholly-owned by the Company and which is in the process of Chapter 11 under USA law. Newco is aware that the assets of the American Subsidiary are not being sold within the framework of this Agreement directly but only all of the rights of the Company in the Subsidiary including rights in respect of shareholders' loans, as well as an option to purchase the shares of the Subsidiary which are owned by the Company. Accordingly, the Receiver does not undertake to sell the assets of the Subsidiary free of contrary rights and in this respect the arrangements under USA law will apply without any obligations of the

Receiver or representation with respect to the Subsidiary and its assets, save for sale of the rights of the Company with respect to the Subsidiary, and the grant of an option to acquire the shares of the Subsidiary which are owned by the Company, all as set out in this Agreement.

With respect to the shares of the English Subsidiary, Newco is given an option to purchase the shares to the extent that they are in the ownership of the Company and in the percentage ownership of the Company in such shares.

- 4.7. That Newco is aware that subject to the fulfilment of the conditions precedent as set out in clause 15 below, Newco will be required to reimburse the Receiver for the operational expenses of the Company, including costs of employment of the employees of the Company (except for the costs of the Receiver and his team) with respect to the period from October 1, 2002 and until the Determining Date, in accordance with the list of expenses to be provided by the Receiver. For the removal of doubt, it is hereby clarified that Newco will not reimburse the Receiver for costs which are paid in respect of the period prior to October 1, 2002, even if such costs were in fact paid by the Receiver after October 1, 2002.
- 4.8. That Newco is aware that EVP claims a pledge over certain assets of the Company, including within the framework of the Sale Assets under this Agreement and that proceedings are being conducted in this connection within the framework of Bankruptcy File 1800/02. To the extent that it is decided that part of the Sale Assets are pledged to EVP and that EVP is entitled in respect thereto to consideration from the Receiver's fund, the Receiver will transfer to EVP part of the Consideration in accordance with the decision of the Court in this matter. In any event, subject to the Court Approval of the execution of this Agreement and without limiting the generality of clause 6.5 below, the Sale Assets will be free from the pledges of the Bank and the pledges of EVP and, in any event, Newco will not be liable for any payment whatsoever to EVP and/or to the Receiver as a result of any payment by the Receiver as aforesaid to EVP.

- 4.9. That there is no legal, factual or other obstacle to the entry by Newco into this Agreement and to the performance of its obligations thereunder and that it has the financial ability to perform its obligations under this Agreement.

5. **OBLIGATIONS OF NEWCO**

By its signature of this Agreement, Newco undertakes, subject to the fulfilment of the conditions precedent in accordance with the provisions of this Agreement and against performance of the actions of the Receiver as set out in clause 8.5 of this Agreement (“**the Receiver’s Actions**”), as follows:

- 5.1. To purchase from the Receiver, those of the Sale Assets being purchased by it, as set out in this Agreement and in accordance with the conditions thereof.
- 5.2. To receive possession of the Sale Assets including the Offices within 7 Business Days from the date on which all the conditions precedent for the entry into force of this Agreement are fulfilled (hereinafter “**the Determining Date**”) against performance of the closing activities as defined in clause 8.4 below (hereinafter “**the Closing Activities**”) and the Receiver’s Actions as set out in clause 8.5 below, all in accordance with the provisions of this Agreement.

6. **OBLIGATIONS AND DECLARATIONS OF THE RECEIVER**

- 6.1. The Receiver undertakes that to the extent that within the framework of this Agreement assets are sold which it is determined are pledged to third parties and that if in the circumstances of the receivership monies are due to them from the receivership funds in accordance with creditors preferences under law, the Receiver will transfer that portion of the Consideration in accordance with the decision of the Court in this matter to third parties, in accordance with creditors preferences determined under law. In any event, Newco will not be responsible for any payment to third parties who it is decided had pledged in their favour over assets and will not be liable for any

payment to the Receiver with respect to payment to third parties as aforesaid.

- 6.2. The Receiver declares that from the Date of Commencement of the Receivership until the date of signature of this Agreement, he has made all payments required in fact by the Company as detailed in Annex K in order to preserve the rights of the Company in the Patents and in the Intellectual Property and undertakes, until the Determining Date that he will continue to pay all amounts that he is required in fact to pay in order to preserve the rights of the Company in the Patents and in the Intellectual Property, without derogating from clause 4.7 above.
- 6.3. Against fulfillment of the obligations of Newco with respect to payment of the Cash Consideration and performance of the other Closing Activities in accordance with the provisions of this Agreement, the Receiver undertakes to transfer the ownership of all rights in the Sale Assets to Newco on the Determining Date. The transfer of ownership in practice will be carried out in the manner set out in clause 8.5 below.
- 6.4. Subject to fulfilment of the obligations of Newco with respect to payment of the Cash Consideration and performance of the other Closing Activities in accordance with the provisions of this Agreement, the Receiver will sign documents prepared for him by Newco for the purposes of changing the name of the Company such that it shall not include the words "Friendly" or "Robotics" (in Hebrew or in English). The Receiver undertakes not to grant to any other person the right to use the name "Friendly Robotics" (in English or in Hebrew).
- 6.5. The Receiver declares that he will request the Court to determine that the Sale Assets will be transferred to Newco free of all attachments and/or pledges and/or other rights of third parties and of all debts, save for rights which do not serve as a guarantee for any monetary obligation, all in accordance with the provisions of Section 34A of the Sale Law, 5728-1968.

Subject to the Court Approval as aforesaid, the sale under this Agreement will be made within the framework of the legal procedure for the realisation of pledges under Section 34A of the Sale Law, 5728–1968, as aforesaid.

- 6.6. The Receiver undertakes to pay from the receivership funds the operating costs of the Company during the period of the receivership in accordance with the operating program that was approved by the Court, including costs of retaining the employees of the Company employed by him, with respect to the costs during the period of the receivership which arose from the Date of Commencement of the Receivership and until September 30, 2002.
- 6.7. The Receiver undertakes that he will continue to pay from the receivership funds the operating costs of the Company, in the same format as was approved in the operating plan approved by the court including, without limiting the generality of the foregoing, that he will not derogate from or reduce the monies payable to the employees of the Company and their rights in the Company from October 1, 2002 and until the Determining Date, all up to an amount of NIS75,000, plus VAT under law. This undertaking is given on the basis of the obligations of Newco to reimburse the Receiver the aforesaid operating costs of the Company in accordance with clause 4.7 above.

7. THE CONSIDERATION AND DATE FOR PAYMENT THEREOF

- 7.1. In consideration for the Sale Assets, there will be paid to the Receiver aggregate consideration in the amount of US \$1,491,000 (one million four hundred and ninety-one thousand United States Dollars), as set out below, together with VAT under law, to the extent it is imposed under law:
- 7.1.1 payment in respect of inventory – US\$600,000(six hundred thousand United States Dollars), together with VAT under law, to the extent it is imposed under law.
- 7.1.2 Payment in respect of rights of the Company against the American subsidiary, including in respect of shareholders'

loans, receivables from the subsidiary, except in connection with shares – US\$350,000 (three hundred and fifty thousand US Dollars), together with VAT under law, to the extent it is imposed under law.

7.1.3 Payment in respect of the Intellectual Property, Patents and goodwill—US \$250,000 (two hundred and fifty thousand United States Dollars), together with VAT under law, to the extent it is imposed under law.

7.1.4 Payment in respect of the equipment—US \$290,000 (two hundred and ninety thousand United States Dollars), together with VAT under law, to the extent it is imposed under law.

7.1.5 Payment in respect of rights under agreements with the Company's customers—US \$1,000 (one thousand United States Dollars), together with VAT under law, to the extent it is imposed under law.

(All elements of the consideration hereinafter "**the Consideration**".)

7.2. The Consideration will be paid in the following manner:

Cash consideration in the amount of US \$1,200,000 (one million two hundred thousand United States Dollars), together with VAT under law, to the extent applicable, which will be paid to the Receiver on the Determining Date against performance of the Receiver's Actions (hereinafter "**the Cash Consideration**").

Future consideration in the amount of US \$291,000 (two hundred and ninety-one thousand United States Dollars), together with VAT under law, to the extent applicable (hereinafter "**the Future Consideration**") which will be paid to the Receiver on January 15, 2003.

The Future Consideration will be secured by a guarantee by Hoover in the form annexed as **Annex "I"**.

7.3. Newco waives in advance all claims of set-off with respect to its obligation to pay the Future Consideration, including, but without limitation: claims with respect to non-conformance, failure of

Consideration in whole or in part, lack of good faith, fraud or misleading or incorrect representations, *etc.*

8. **FURTHER PROVISIONS WITH RESPECT TO
PAYMENT OF THE CONSIDERATION**

8.1. Upon signature of this Agreement Newco will provide to the Receiver an autonomous bank guarantee from an Israeli bank in an amount of US \$100,000, including VAT under law (one hundred thousand United States Dollars reflecting an amount of 84,745 thousand Dollars not including VAT) which will be valid for 16 days from the date of signature of this Agreement by Newco and which will be delivered to the Receiver with instructions to realise same only in the event that one of the following conditions (and only one of such conditions) is met:

- a. receipt of instructions in writing from Newco that it wishes the Receiver to realise the bank guarantee on the Determining Date as part of the payment of the Cash Consideration.
- b. receipt of a letter from Newco pursuant to which it has decided to withdraw its agreement to consummate this Agreement, for the removal of doubt, other than in accordance with clause 15 below.
- c. In the event that on the Determining Date all of the conditions precedent have been fulfilled and the Receiver has performed all actions required to be performed by him in accordance with clause 8.5 below but Newco did not transfer the Cash Consideration in full.

In the event of b or c above, realisation of the bank guarantee will be regarded as fixed compensation agreed and estimated in advance, without the requirement for proof of damages, without derogating from any other relief available to the Receiver under law.

A copy of the application to realize the bank guarantee will be sent to Newco, with a copy as detailed in clause 19.9 below, at their addresses set out in this Agreement, together with a letter detailing

the reason for realization of the guarantee, without derogating from the autonomy of the guarantee.

- 8.2. Each payment on account of the Consideration will be paid by Newco to the Receiver by bank cheque or bank transfer to the account of the Receiver at the Bank (account number 126105043559, branch 12600 at the First International Bank (31) branch Avnei Hen) in United States Dollars. In the event that payment is made by bank transfer, Newco will bear the transfer costs and the payment will be regarded as having been made only after actual crediting of the account of the Receiver.
- 8.3. Newco will make an effort to obtain the written consent of the VAT authorities for setting-off VAT payments such that the Receiver will not be obliged to transfer VAT payments to the VAT authorities with respect to payment of the Consideration. The Receiver will assist Newco in its efforts provided that such efforts will not impose on the receivership funds any cost nor will it delay in any way payment of the Consideration and the VAT payable thereon.

To the extent that a set-off arrangement as aforesaid is not attained, VAT on the whole amount of the Consideration subject to VAT will be paid together with payment of the Cash Consideration on the Determining Date. A VAT invoice will be issued against payment of VAT as aforesaid.

- 8.4. The following activities are hereinafter referred to as **“the Closing Activities”**:
- 8.4.1. payment of the Cash Consideration as set out in clause 7.2 above;
- 8.4.2. provision of the counter-guarantee as referred to in clause 13.3.1 below;
- 8.4.3. reimbursement of the Receiver's costs as set out in clause 4.7 above, for the removal of doubt, including salaries of employees from October 1, 2002 until the Determining Date, after

deducting the costs which the Receiver is required to pay as set out in **Annex "J"**.

The parties will act to procure that the authorities and any other body to which the Receiver is obliged to pay costs will make a "closing of account" as at the Determining Date, without any liability to achieve in fact such a "closing of account". Newco will reimburse the Receiver the costs actually paid by him until the Determining Date as set out in clause 4.7 above. With respect to future expenses to the authorities and any other body, with respect to which a "closing of account" cannot be achieved by the Determining Date, an estimate will be made in accordance with the average accounts received from such authority or body during the months of the receivership.

After actual payment to such authorities or bodies, but not later than December 1, 2002, a final accounting will be made between Newco and the Receiver and the differences between the amounts actually paid by the Receiver and the amounts paid to the Receiver in accordance with the estimate will be calculated. In the event that the amounts paid to the Receiver in accordance with the estimate exceed the amounts actually paid by him, the Receiver undertakes to reimburse the amount of the excess to Newco within 7 Business Days of the date of the accounting. In the event that the amounts actually paid by the Receiver exceed the amounts paid by him in accordance with the estimate, Newco undertakes to transfer the amount of the shortfall to the Receiver within 7 Business Days of the date of the accounting.

- 8.4.4. Provision of the guarantee by Hoover with respect to payment of the Future Consideration, in the form attached as **Annex I**.
- 8.5. Against performance of the Closing Activities, the Receiver will perform the Receiver's Actions, which are the following actions:
 - 8.5.1. Sign transfer deeds for ownership of the vehicle and the forklift which are included amongst the Sale Assets and which are delivered to him by Newco.

- 8.5.2. Sign share transfer forms with respect to Friendly Robotics, Inc to Newco – to the extent that he received a notice regarding exercise of the option to purchase such shares from Newco – in the form prepared by Newco and on every other document required by the legal advisors of Newco, including a letter of assignment, to the extent required, provided that the documents will comply with the provisions of clause 12.3 and that signature by the Receiver will not impose on the Receiver any liability or obligation, monetary or otherwise, save for obligations expressly imposed on him under this Agreement.
- 8.5.3 In addition, the Receiver will execute share transfer forms in respect of the shares of Friendly Robotics UK Ltd. - to the extent that the Receiver will have received a notice of exercise of the option to purchase such shares by Newco - in the form prepared by Newco and on every other document required by the legal advisors of Newco, provided that the documents will comply with the provisions of clause 12.3 and that signature by the Receiver will not impose on the Receiver any liability or obligation, monetary or otherwise, except for obligations expressly imposed on him under this Agreement.
- 8.5.4 Sign forms of transfer of the rights in the Patents and in the Intellectual Property from the Company to Newco at all registers and all other authorities and on all documents required for this purpose by the legal advisors of Newco, provided that the forms will not impose on the Receiver any liability or obligation, monetary or otherwise, except for obligations expressly imposed on him under this Agreement. Newco will deliver to the Receiver a copy of every document to be signed two business days before the Determining Date. In the event that it does not do so, signature of such document will not be part of the Receiver's Actions and the Receiver will sign the document within two business days from receiving such document.
- 8.5.5 Sign the power of attorney, **Annex "G"**.

- 8.5.6 Deliver to Newco the Sale Assets in his possession, the physical delivery to be performed by making them available to Newco by way of a written confirmation by the Receiver, to be delivered by him to Newco.
- 8.5.7 Return the bank guarantee issued in accordance with clause 8.1 above (to the extent not realized as aforesaid in clause 8.1.a above).
- 8.5.8 Pay on the Determining Date the salaries of the employees of the Company until the Determining Date, immediately after receipt of the amount as aforesaid in clause 8.4.3 .

9. **EMPLOYEES OF THE COMPANY**

With respect to the employees of the Company, Newco will take upon itself the following arrangement:

- 9.1. Newco declares that it has received details regarding the employees of the Company, including details of their basic salaries, deductions and costs to the employer, which are known to the Receiver.
- 9.2. The Receiver will give to the employees of the Company advance notice as required with regard to their dismissal and termination of their employment on the Determining Date.
- 9.3. Newco will be required by itself and upon its responsibility to reach arrangements with the employees of the Company with regard to their employment by Newco after the Determining Date, to the extent it wishes to do so. Until the Determining Date, the salaries of the employees will be paid by the Receiver and thereafter, subject to the fulfilment of the conditions precedent, performance of the Closing Activities as detailed in clause 8.4 and of the Receiver's Actions as detailed in clause 8.5, they will be regarded as having terminated their employment by the Receiver and the provisions of clause 4.7 above will apply. The Receiver will pay the salaries to the employees on the Determining Date for the period from October 1, 2002 until the Determining Date, against receipt of monies from Newco for employees' salaries for such period, in accordance with clause 4.7.

- 9.4. The Receiver does not accept upon himself any responsibility for the continuation of the employment of the employees of the Company by Newco, for the willingness of the employees to continue to work for Newco and/or for payment of past debts of these employees, subject to payment of debts to the employees which the Receiver is required to pay under law.
- 9.5. To the extent that for the purposes of the receivership the Receiver will require information or details from employees of the Company which will be employed by Newco (excluding professional information and/or technical information with respect to products of the Company), Newco will permit the Receiver to obtain such information and details on an ongoing basis.
- 9.6. The Receiver will pay to the employees of the Company the amounts to which they are entitled as preferred creditors, to the extent that such amounts are owing to them under law, upon receipt of approval of the Court to pay debts which are preferred.

10. THE CHIEF SCIENTIST

- 10.1. It is a condition precedent to the entry into force of this Agreement that there is received approval in accordance with the Encouragement of Research and Development Law, 5744-1984 (hereinafter "**the R&D Law**") and/or a pre-ruling, with regard to the transfer of know-how developed with the assistance of the Chief Scientist from the Company to Newco, provided that it is clarified in the approval that Newco will take upon itself obligations under the R&D Law (including the obligation not to transfer know-how to another and the obligation to pay royalties) only with respect to that know-how developed with the funding of the Chief Scientist.
A copy of the report of the Chief Scientist of May 22, 2002 is attached hereto as **Annex F**.
- 10.2. For this purpose, Newco will apply to the Chief Scientist in order to obtain the approval and/or pre-ruling as aforesaid.

- 10.3. Newco declares that the arrangement of all matters relating to the acceptance of obligations as aforesaid towards the Chief Scientist will be performed by it and on its account, also with regard to the payment of royalties. In this respect, Newco undertakes not to make any claim or demand towards the Receiver.
- 10.4. It is hereby clarified that Newco will not have any rights to receive or to demand monies that the Chief Scientist transfers to the Company and/or to the Receiver prior to October 1, 2002.

11. **TRADEMARKS, GOODWILL AND INTELLECTUAL PROPERTY RIGHTS**

- 11.1. Against performance of the Closing Activities in full the Company, through the Receiver, hereby assigns and transfers to Newco, all its rights in the Patents, in the Intellectual Property and in all rights in the goodwill of the Company.
- 11.2. On the Determining Date and against payment in full of the Cash Consideration and performance of the other Closing Activities in full, the Receiver will deliver to Newco an irrevocable power of attorney to transfer all the aforesaid rights to Newco in the form attached as **Annex "G"** to this Agreement and/or in any other form that will be required in accordance with clause 8.5.4.
- 11.3. To the extent that the Company will have registered or unregistered rights to use names and/or other marks, such rights are assigned to Newco upon signature of this Agreement in their state AS-IS, subject to payment in full of the Cash Consideration and performance of the other Closing Activities and subject to their being transferable under law.
- 11.4. It is further clarified that the rights of the Company in the Patents and in the Intellectual Property are sold to Newco in their state AS-IS and that Newco will not have any claims against the Receiver with

respect to the content, validity, maintenance actions, registration or renewal or other activities in connection therewith.

12. **TAXES, OBLIGATORY PAYMENTS
AND PAYMENTS TO AUTHORITIES**

12.1. The Receiver will pay all taxes, obligatory payments and payments to the authorities as detailed below:

12.1.1. Income tax with respect to the sale of the Sale Assets under this Agreement which will be paid by the Receiver on the date and in the manner determined under law.

12.1.2. All taxes and other obligatory payments, payable on the Sale Assets, which are imposed and for which payment is required until the Determining Date, to the extent that such taxes exist and to the extent that the Receiver is obliged to pay same under law, within the framework of the legal arrangements applicable to a company in receivership.

The foregoing payments for the period until September 30, 2002 will be paid by the Receiver in accordance with the order of creditor's preference under law and which apply to a receiver acting under a debenture applicable in the circumstances of the receivership, even if the date for payment thereof falls due after September 30, 2002.

12.1.3. It is hereby clarified that the payments with respect to Intellectual Property and Patents for the period from October 1, 2002 and until the Determining Date, in respect of which payments the Company will have delivered an instruction to the Receiver to pay same, will be reimbursed to the Receiver by Newco in accordance with clause 4.7 above.

It is hereby clarified that the Receiver will be entitled to reach, at his expense, any arrangement with the tax authorities with respect to payment of tax as aforesaid, including receipt of an exemption from payment or not being required to make payment in practice, including on the basis of a set-off of past losses of the Company and/or on the

basis of orders of preference of creditors under law in the case of receivership and/or winding-up.

12.2. Newco will pay all taxes, obligatory payments and payments to authorities as detailed below:

12.2.1. All taxes and other obligatory payments payable on the Sale Assets which are imposed with effect from the Determining Date, to the extent that such taxes exist and to the extent that there is imposed on Newco an obligation to pay same under law.

12.2.2. VAT with respect to the payments under this Agreement, to the extent that VAT is imposed under law.

12.2.3. Any payment not paid in practice until the Determining Date with respect to the Intellectual Property and/or Patents and/or transfer of the rights therein to Newco.

12.3. Newco will bear all duties and/or other amounts in connection with the transfer of shares in the Subsidiaries of the Company to ownership of Newco. For the removal of doubt, it is hereby clarified that Newco will not be under any obligation to pay any fees and/or other payments with respect to the transfer of the shares of the Subsidiaries unless it makes a request to exercise the options given to it to purchase the shares in the Subsidiaries, or either of them and to transfer the shares in its name.

13. THE OFFICES

13.1. The Company has a lease agreement with respect to the Offices, attached as **Annex "D"** above (hereinafter "**the Lease Agreement**").

13.2. Subject to payment of the Cash Consideration and performance of the Closing Activities, the Receiver assigns to Newco all the rights and obligations of the Company under the Lease Agreement with effect from the Determining Date and until December 10, 2002, in

accordance with the Lease Agreement and subject to it being transferable.

13.3. With respect to the guarantees given to the lessor, the following arrangement will apply:

13.3.1. Newco will give to the Bank a counter-bank guarantee to the guarantee given to the Bank in favour of the lessor in an amount of US \$90,000 (ninety thousand United States Dollars) (hereinafter "**the Counter-Guarantee**"), the conditions of the Counter-Guarantee to be identical to the greatest extent possible to the conditions of the guarantee issued by the Bank in favour of the lessor (hereinafter "**the Bank Guarantee**"), all to the greatest extent in the form attached to this Agreement as **Annex "H"**.

13.3.2. In the event that for any reason the Bank Guarantee given by the Bank to the Lessor or any part thereof is realised, the Bank will be entitled to realise the Counter-Guarantee in an amount equal to 50% of the amount in respect of which the Bank Guarantee has been requested to be realised.

13.3.3. Newco will use its best efforts to prevent realisation of the Bank Guarantee and for the return thereof without realisation at the end of the period of the lease of the Offices. It is hereby clarified that nothing in the foregoing will oblige Newco to oppose in court any realisation of the guarantee or to make any payment to the lessor. However, it is agreed that to the extent that the lessor will wish to realise the Bank Guarantee with respect to breaches of the Lease Agreement prior to the Determining Date, against the view of Newco, neither the Receiver nor the Bank will have any claim in this respect against Newco.

14. **BOOKS OF THE COMPANY AND MANAGEMENT OF THE ACCOUNTS OF THE COMPANY**

14.1. As set out in clause 2.3 above, the books of account of the Company are not included in the Sale Assets and they will remain in the

ownership and possession of the Receiver. It is clarified that the Receiver will have the right to receive a copy of the Company's accounting records contained on magnetic media. Newco will have the right to receive information upon request by it with respect to such documentation within 7 Business Days from the date of its request, for so long as they are held by the Receiver. In the event that the Receiver will wish not to continue to hold such documentation, then, subject to law, Newco will be given an opportunity to obtain same.

14.2. In the event that the Receiver will transfer part of the information relating to the accounts of the Company to Newco, Newco will provide the Receiver with access to such information for a period of up to three years from the Court Approval to the sale.

15. **CONDITIONS PRECEDENT—COURT APPROVAL
AND APPROVAL OF THE CHIEF SCIENTIST**

The conditions precedent to the validity of the execution of this Agreement are that there is received the approval of the Chief Scientist and/or pre-ruling as set out in clause 10 above and the approval by the Tel-Aviv District Court within the framework of Bankruptcy File 1732/02, as detailed in this clause 15, in a form certifying that the sale is in accordance with Section 34A of the Sale Law.

In the event that one or more of the aforesaid conditions precedent are not fulfilled within 14 days from the date of signature of this Agreement by Newco, Newco and/or the Receiver will be entitled to cancel this Agreement and, in such event, Newco and the Receiver will be exempt from their obligations hereunder. For the removal of doubt, the bank guarantee given in accordance with clause 8.1 above will be returned in such event to Newco.

15.1. In the first stage, this Agreement will be signed by Newco only and the Receiver undertakes to add his signature hereon immediately after receipt of the Court Approval.

- 15.2. After receipt of the Agreement signed by Newco and the granting of the bank guarantee as set out in clause 8.1 above, the Receiver will submit to the Court, as soon as possible, an application to approve the execution of this Agreement as set out in clause 6.5 above.
- 15.3. It is agreed by the parties that if the Court does not consent to the application of the Receiver to approve this Agreement as a sale to which Section 34A of the Sale Law applies as set forth in clause 6.5 above or in the event that this Agreement is not approved by the Court within 14 days from the date of signature by Newco, Newco will be exempt from its obligations under this Agreement and there will be returned to Newco the bank guarantee given by it in accordance with clause 8.1 above.
- 15.4. It is agreed by the parties that in the event that it as a result of an injunction, temporary or permanent and/or stay order issued following application by a third party, it will not be possible to perform the Closing Activities and/or the Receiver's Actions within 14 business days from the date for their performance under this Agreement, Newco will be exempt from its obligations under this Agreement, and there will be returned to Newco the bank guarantee given by it in accordance with clause 8.1 above, provided that Newco will not have any claims against the Receiver in connection therewith.

16. **BREACHES AND REMEDIES**

- 16.1. In the event that a party to this Agreement will breach any of its provisions the party damaged by such breach will be entitled to all the remedies set out in the Contracts Law (Remedies for Breach of Contract), 5731–1970.
- 16.2. Each party will be entitled to cancel this Agreement following a material breach by the breaching party, provided that it gives 21 days' notice in advance of its intention to do so and during such period the breaching party will not have cured such breach.
- 16.3. Any payment of the Consideration not made when due will in addition to any other relief bear interest at the rate of interest on unauthorised Dollar debts at the Bank with effect from 3 Business Days after the

due date for payment thereof under this Agreement and until the actual date of payment thereof in full. A delay of more than seven Business Days in the payment of any amount of the Consideration will be deemed a material breach of this Agreement.

- 16.4. For the removal of doubt, it is hereby clarified that nothing in this clause 16 will be deemed to derogate from any other rights or remedies available to any of the parties in the event of breach of its obligations by the other party and, without limiting the generality of the foregoing, the right to damages as a result of loss of profits and any other right and/or remedy under the Contracts Law (Remedies for Breach of Contract), 5731-1970 and the right to agreed damages as aforesaid in clause 8.1 above.

17. **LIABILITY AND INSURANCE**

With effect from the Determining Date and subject to the performance of the Closing Activities as set out in clause 8.4 and of the Receiver's Actions of the Receiver as set out in clause 8.5, Newco will bear all liabilities under law with respect to the Sale Assets and in connection therewith, including liabilities against third parties and it will be liable for all damages caused both to property and to body and to the property of third parties with respect to the Sale Assets with respect to any damages that occur after the Determining Date.

18. **DETERMINATION OF DISPUTES**

The exclusive jurisdiction to determine disputes or disagreements with respect to this Agreement, its performance and/or interpretation, is hereby given to the Tel-Aviv District Court within the framework of Bankruptcy File 1732/02. The addresses detailed in clause 19.9 will serve also as the agreed addresses for service of pleadings.

19. **MISCELLANEOUS**

19.1. Each party to this Agreement (hereinafter "**the Paying Party**") is entitled to make payment of any sum the obligation to pay which sum is in accordance with the provisions of this Agreement imposed on the other party (hereinafter "**the Liable Party**"), provided that such payment is not made on due date and that it has given the Liable Party 7 (seven) Business Days' notice in writing prior to making such payment, unless this Agreement makes other provisions to secure performance of such payment.

In the event that the Paying Party shall make any payment as aforesaid, the Paying Party shall be entitled, unless otherwise provided in this Agreement, to reimbursement of the amount paid by him within 7 (seven) Business Days from the date of payment, together with interest customary at such time at the Bank on unauthorised overdrafts with respect to amounts paid in Sheqels and interest on unauthorised Dollar debts at the Bank with respect to amounts paid in Dollars, with effect from the date of payment by the Paying Party and until the date of reimbursement of such amount. It is hereby clarified that nothing in this clause shall of itself grant any rights of set-off to any party in addition to those granted in this Agreement and that this provision is subject to the provisions of clause 7.3 above.

19.2. In the event that any party shall not enforce or shall delay in enforcing any of its rights under this Agreement and/or under law, in any one case or in any series of events, this shall not be regarded as a waiver of such rights and/or of any other rights of whatsoever nature. An extension or delay will not be valid unless given in advance and in writing.

19.3 It is agreed that this agreement is not a contract for the benefit of a third party and regulates only the relationship between Newco and the Receiver.

19.4 In the event that Newco shall wish to try to have assigned to it from the Company the rights to an approved enterprise [status], the Receiver will assist by way of signing the appropriate documents which Newco will provide to him on Newco's responsibility and at its

expense, provided that doing so will not impose any liability or monetary obligation on the Receiver.

- 19.5 In the event that Newco shall wish to try to have assigned to it merchandise in bonded warehouses or to have transferred to its ownership rights therein, the Receiver will assist by way of signing the appropriate documents which Newco will provide to him on Newco's responsibility and at its expense, provided that doing so will not impose any liability or monetary obligation on the Receiver.
- 19.6 The parties undertake to perform all other acts (including, without limitation, signature on all additional documents) which are required or are desirable in order to implement this Agreement and its performance in accordance with its terms.
- 19.7 Amendments to this Agreement will be valid only if made in writing and signed by the parties to this Agreement.
- 19.8 It is hereby clarified that obligations or debts under this Agreement undertaken by the Receiver will be undertaken by him in his capacity as receiver of the Company. The Receiver will not be personally liable towards Newco or others with respect to the performance of payment or other activities, save only for responsibilities in his capacity as receiver of the assets of the Company.
- 19.3. Notices in respect of this Agreement will be sent by registered mail or by hand to the addresses of the parties set out below or to such other address in Israel in respect of which an appropriate notice is given in writing, or by fax to such addresses or to such other fax regarding which the appropriate written notice is given. Any notice will be deemed to have been received at the address at the earliest of the following dates: if sent by hand—upon actual delivery (or upon offering same to the address, in the event the receiver refuses receipt of same); if sent by registered mail—7 (seven) Business Days from the date of despatch to the addressee by registered mail; and if sent by fax—on the first Business Day after the date set out in the confirmation of delivery issued by the facsimile machine sending same.

The Receiver—care of Danziger, Klagsvald, Rosen & Partners,
Advocates, 28 Bezalel Street, Ramat Gan 52521. Fax: 03-6110707.

Newco—c/o Rami Nussel, Adv., 41 Hamiyasdim, Even Yehuda,
P.O. Box 1704, Postal Code 40500. Fax: 09-8912997.

Copies of the notices to Newco should be sent also to
Sidley Austin Brown & Wood
Bank One Plaza, 10 South Dearborn Street, Chicago Illinois 60603
Fax: 1-312-853-7036 (for the removal of doubt, if the notice is sent in
Hebrew, the copy of the notice will be in Hebrew only) and
to S. Horowitz & Co., Advocates, 31 Ahad Ha'am Street, Tel-
Aviv 65202. Fax: 03-5660974. Attention: Anthony Bloch, Adv.
and/or Michelle Liberman, Adv.

IN WITNESS WHEREOF the parties have signed this Agreement:

NEWCO

ADV. RONEN MATRY
Receiver to the Assets of
Friendly Robotics Ltd.

2 - ANNEX C

list of all of Friendly's trademarks:

Mark: Friendly Machines

U.S. Trademark Registration 2324696 registered Feb. 29, 2000

Mark: Robomow

U.S. Trademark Registration 2371425 registered July 25, 2000

European CTM Registration 675116 registered March 19, 1999

Mark: Friendly Robotics

U.S. Trademark Application 75/941968 filed March 11, 2000

European CTM Registration 1575356 registered August 9, 2001

Canadian Trademark Application 1074338 filed September 11, 2000

Mark: Roboscan

U.S. Trademark Registration 2476670 registered August 7, 2001

European CTM Registration 1440445 registered March 2, 2001

Canadian Trademark Application 1065097 filed June 27, 2000

Mark: Robomower

U.S. Trademark Registration 2629219 registered October 1, 2002

European CTM Application 2305696 filed July 18, 2001

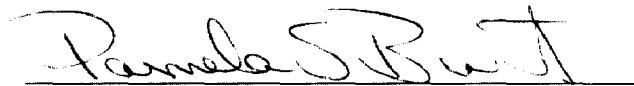
IN THE UNITED STATES PATENT AND TRADEMARK OFFICE

Applicant: F. ROBOTICS ACQUISITIONS LTD.
Appln. Serial No.: 75/941,968
Mark: FRIENDLY ROBOTICS

APPOINTMENT OF DOMESTIC REPRESENTATIVE

In compliance with U.S.C. § 1051(e), the above-identified applicant designates the following person, resident in the United States, on whom may be served notices or process in proceedings affecting the trademark:

Pamela S. Burt
Weiner & Burt, P.C.
635 N. US-23, P.O. Box 186
Harrisville, MI 48740



Pamela S. Burt
Attorney for Applicant
Registration No. 27,861
(989) 724-7400

May 12, 2003

IN THE UNITED STATES PATENT AND TRADEMARK OFFICE

Applicant: F. ROBOTICS ACQUISITIONS LTD.
Registration No.: 2,324,696
Mark: FRIENDLY MACHINES

APPOINTMENT OF DOMESTIC REPRESENTATIVE

In compliance with U.S.C. § 1051(e), the above-identified applicant designates the following person, resident in the United States, on whom may be served notices or process in proceedings affecting the trademark:

Pamela S. Burt
Weiner & Burt, P.C.
635 N. US-23, P.O. Box 186
Harrisville, MI 48740



Pamela S. Burt
Attorney for Applicant
Registration No. 27,861
(989) 724-7400

May 12, 2003

IN THE UNITED STATES PATENT AND TRADEMARK OFFICE

Applicant: F. ROBOTICS ACQUISITIONS LTD.

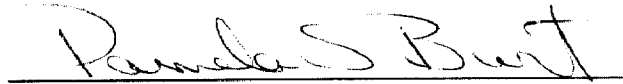
Registration No.: 2,371,425

Mark: ROBOMOW

APPOINTMENT OF DOMESTIC REPRESENTATIVE

In compliance with U.S.C. § 1051(e), the above-identified applicant designates the following person, resident in the United States, on whom may be served notices or process in proceedings affecting the trademark:

Pamela S. Burt
Weiner & Burt, P.C.
635 N. US-23, P.O. Box 186
Harrisville, MI 48740



Pamela S. Burt
Attorney for Applicant
Registration No. 27,861
(989) 724-7400

May 12, 2003

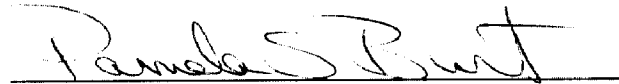
IN THE UNITED STATES PATENT AND TRADEMARK OFFICE

Applicant: F. ROBOTICS ACQUISITIONS LTD.
Registration No.: 2,476,670
Mark: ROBOSCAN

APPOINTMENT OF DOMESTIC REPRESENTATIVE

In compliance with U.S.C. § 1051(e), the above-identified applicant designates the following person, resident in the United States, on whom may be served notices or process in proceedings affecting the trademark:

Pamela S. Burt
Weiner & Burt, P.C.
635 N. US-23, P.O. Box 186
Harrisville, MI 48740



Pamela S. Burt
Attorney for Applicant
Registration No. 27,861
(989) 724-7400

May 12, 2003

IN THE UNITED STATES PATENT AND TRADEMARK OFFICE

Applicant: F. ROBOTICS ACQUISITIONS LTD.
Registration No.: 2,629,219
Mark: ROBOMOWER

APPOINTMENT OF DOMESTIC REPRESENTATIVE

In compliance with U.S.C. § 1051(e), the above-identified applicant designates the following person, resident in the United States, on whom may be served notices or process in proceedings affecting the trademark:

Pamela S. Burt
Weiner & Burt, P.C.
635 N. US-23, P.O. Box 186
Harrisville, MI 48740



Pamela S. Burt
Attorney for Applicant
Registration No. 27,861
(989) 724-7400

May 12, 2003

חוזה

שנערך ונחתם בתל-אביב ביום 2 בחודש אוקטובר, שנת 2002

בין

עו"ד רונן מטרי
כונס נכסים לנכסי
פרנדלי רובוטיקס בע"מ

מצד אחד:

לבין

אף רובוטיקס רכישות בע"מ
ח.פ. 513307744
(להלן - "החברה החדשה")

מצד שני:

הואיל וביום 1.8.02 מינה בית המשפט המחוזי בתל-אביב יפו (להלן - "בית המשפט") את עו"ד רונן מטרי (להלן - "הכונס") ככונס נכסים זמני על נכסי פרנדלי רובוטיקס בע"מ (להלן - "החברה") (להלן - "מועד תחילת הכינוס") וביום 14.8.02 הפך המינוי לקבוע;

והואיל ועל פי החלטת ביהמ"ש מיום 14.8.02 הוסמך הכונס, בין היתר, לתפוס את נכסי החברה, לנהל הליך הזמנה להציע הצעות ולממש את נכסי החברה כאשר כל מכר טעון אישור בית המשפט;

והואיל ובכפוף לקיום התנאים המוקדמים המפורטים בחוזה זה להלן, ובכלל כך, מתן אישורו של ביהמ"ש, מעונינת החברה החדשה לרכוש את הנכסים הנמכרים, והכל כמוגדר וכמפורט בהסכם זה (אך לא את החברה ו/או את חובותיה) ואילו הכונס, בכפוף לקיום התנאים המוקדמים המפורטים בחוזה זה להלן, ובכלל כך, לאישורו של בית המשפט, מעונין למכור את הנכסים הנמכרים בהתאם למפורט בהסכם זה להלן;

לפיכך, הותנה, הוצהר והוסכם כדלקמן:

כללי .1

1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2 כותרות הסעיפים בחוזה זה נועדו לשם נוחות הקריאה וההתמצאות בלבד ואין להשתמש בהן לצורך פרשנות הסכם זה או לכל תכלית אחרת.

בהסכם זה תהא למונחים המפורטים להלן המשמעות הנקובה בצדס, כדלקמן :

"החברה"
פרנדלי רובוטיקס בע"מ, חברה הרשומה בישראל אשר מספרה: ת.פ. 51-0215045-9.

"החברה החדשה"
אף רובוטיקס רכישות בע"מ, חברה הרשומה בישראל אשר מספרה: ת.פ. 51-330774-4.

"הנכסים הנמכרים"
כל הנכסים כמפורט בסעיף 2.1 להלן, הנמכרים במסגרת חוזה זה, ונכסים אלו בלבד.

"פטנטים"
בקשות לרישום פטנטים ופטנטים רשומים, כמפורט ברשימה המצורפת כנספח "ב".

"קניין רוחני"
כל זכויות החברה בקניין הרוחני, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, ידע, סודות מסחריים, זכויות יוצרים, המצאות, סימני עיצוב רשומים ו/או בקשות לרישום עיצובים רשומים כמפורט כנספח "ב", וכן סימנים מסחריים רשומים על שם החברה. רשימה מפורטת של הסימנים המסחריים וכן רשימת הבקשות לרישום מצורפת כנספח "ג". כמו כן זכויות של החברה על פי רשיונות בגין קניין רוחני, וכן זכויות החברה בשמות מתחם באתרי אינטרנט ובתוכנם (כולל Website URL's).

"המדען הראשי"
כהגדרתו בחוק לעידוד מחקר ופיתוח בתעשייה, תשמ"ד-1984.

"המשרדים"
משרדי החברה וקומת הייצור המשמשת את החברה המצויים בבית יחזקאל יעקובי, ברחוב היסעור 1 בקדימה. חוזה השכירות מצורף כנספח "ד".

"יום עסקים"
אחד מימי החול (א - ה) בו פתוחים הבנקים הן בישראל והן בארה"ב לציבור הרחב.

"EVP"
European Venture Partners Limited, חברה אנגלית שמספרה 3521606.

"חברות הבנות"
חברת הבת האמריקאית של החברה - ROBOTICS FRIENDLY INC והחברה האנגלית FRIENDLY ROBOTICS UK LTD.

"הובר"
The Hoover Company, חברה המאוגדות על פי דיני מדינת דלוואר שבארה"ב.

"המועד הקובע"
כהגדרתו בסעיף 5.2 לחוזה.

"הבנק"
הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ.

"דולר"
דולר ארה"ב.

"התמורה"
התמורה כהגדרתה בסעיף 7.1 להלן לרבות תמורת המזומן והתמורה העתידית כהגדרתם בסעיף 7 להלן.

"אישור בית המשפט"
אישור בית המשפט להתקשרות הכונס בחוזה זה כמפורט בסעיף 15 להלן.

1.4. נספחי חוזה זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ואלה הם הנספחים :

נספח "א"	צו הכינוס הקבוע.
נספח "ב"	רשימת הפטנטים והעיצובים, והבקשות לרישום פטנטים, ועיצובים.
נספח "ג"	רשימת סימני המסחר.
נספח "ד"	חוזה השכירות של המשרדים.
נספח "ה"	רשימת מלאי החברה, ציוד החברה ורכב החברה.
נספח "ו"	דו"ח המדען הראשי מיום 22.5.2002.
נספח "ז"	יפוי כח הכונס להעברת זכויות בפטנטים ובקניין רוחני.
נספח "ח"	נוסח הערבות שהוציא הבנק לטובת המשכיר.
נספח "ט"	ערבות הובר לתמורה העתידית.
נספח "י"	פירוט ההוצאות שעל הכונס לשלם.
נספח "יא"	רשימת ההוצאות בנוגע לפטנטים ולקניין רוחני שהועברו לכונס ואשר שולמו על ידו.

2. נכסי החברה

2.1. נכסי החברה הנמכרים במסגרת חוזה זה הינם נכסי החברה הבאים הנרכשים על ידי החברה החדשה והכל כמפורט להלן:

- 2.1.1. הפטנטים והקניין הרוחני כהגדרתם בחוזה זה. למניעת ספק מובהר כי אם לחברה זכויות בפטנט או בבקשה לרישום פטנט שאינם נכללים בנספח "ב", אף הם נכללים בנכסים הנמכרים.
- 2.1.2. הזכויות על פי חוזה השכירות במשרדים המצורף בנספח "ד", ככל שהן ניתנות להעברה, והשיפורים במושכר ככל שלחברה זכויות בהם על פי חוזה השכירות.
- 2.1.3. מלאי החברה, ציוד החברה, רכב החברה כמפורט בנספח "ה", וכל מטלטלין אחר של החברה;
- 2.1.4. זכויות על פי הסכמים עם לקוחות החברה.
- 2.1.5. חובות לקוחות החברה עובר לצו הכינוס, שטרם נפרעו עד למועד הקובע.
- 2.1.6. תקבולים (Receivables) של החברה מיום 1.10.02 ועד למועד הקובע.
- 2.1.7. מוניטין החברה והזכויות בשם "FRIENDLY ROBOTICS" (פרנדלי רובוטיקס).

2.1.8 כל הזכויות שיש לחברה כלפי חברת הבת האמריקאית, לרבות בגין הלוואות בעלים, ותקבולים (Receivables) מחברת הבת, למעט בקשר למניות. התמורה בגין נכס זה נכללת בתמורה על פי הסכם זה.

2.1.9 אופציה לרכישת מניות חברת הבת הרשומה באנגליה - FRIENDLY ROBOTICS UK LTD, ובכלל כד כל הזכויות האחרות שיש לחברה כלפי חברת הבת האנגלית, לרבות בגין הלוואות בעלים, ותקבולים (Receivables) מחברת הבת. נכס זה ירכש בתמורה למאה (100) דולר ארה"ב. היה והחברה החדשה תחליט לממש את האופציה הזו, ישולם הסך האמור על ידי החברה החדשה לכונס במועד הקובע.

2.1.10 אופציה לרכישת מניות חברת הבת הרשומה במדינת דלוואר שבארה"ב - FRIENDLY ROBOTICS INC. נכס זה ירכש בתמורה למאה (100) דולר ארה"ב. היה והחברה החדשה תחליט לממש את האופציה הזו, ישולם הסך האמור על ידי החברה החדשה לכונס במועד הקובע.

2.1.11 תיקי הפטנטים של החברה המוחזקים במשרד עורכי הדין HOLLAND AND KNIGHT באטלנטה ארה"ב, ובלבד שלא יהיה בכך כדי להטיל אתריות ואו חבות כלשהי כספית או אתרת על הכונס.

2.2 זכויות החברה בנכסים הנמכרים הינן זכויות החברה AS-IS. זכויות החברה בנכסים הנמכרים הינן זכויות בעלות, ואו זכויות חוזיות ואו זכויות רישיון ואו כל סוג אחר של זכות. מובהר, כי כל זכויות החברה בנכסים הנמכרים לחברה החדשה, וזאת בכפוף להיותן עבירות.

2.3 הנכסים הנמכרים אינם כוללים את ספרי ומסמכי החברה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור. ספרי הנהלת החשבונות של החברה, ואת הכספים והזכויות בכל הנוגע לחשבונות הכינוס לרבות התחייבויות צדדים שלישיים כלפי הכונס. למען הסר ספק, כל המסמכים המתייחסים לחומר מקצועי ואו טכני ואו לקניין רוחני וכל תיעוד במדיה מגנטית, ייכללו בנכסים הנמכרים, ולכונס זכות לעשות ממנו גיבוי לצרכי הכינוס בלבד.

החברה החדשה תהיה רשאית לקבל עותק מכל מסמך ממסמכי החברה שאינו נכלל בנכסים הנמכרים כאמור, על חשבונה. במידה והחברה החדשה תזדקק למסמך מקור שהכונס אינו נזקק לו, יעבירו הכונס לחברה החדשה. למניעת ספק, אין באמור בפסקה זו כדי לגרוע מהאמור בסעיף 14 להלן.

3. מהות העיסקה

3.1 כנגד תשלום התמורה בהתאם להוראות חוזה זה, מוכר הכונס לחברה החדשה את הנכסים הנמכרים והחברה החדשה רוכשת בזה מהכונס את הנכסים הנמכרים והכל בתנאים כמפורט בחוזה זה.

3.2 למען הסר ספק מובהר כי החברה החדשה אינה רוכשת את החברה עצמה ואו את הפסדיה. בהמשך לכך החברה החדשה אינה נוטלת על עצמה התחייבויות של החברה ואו של הכונס, אלא אם נקבע הדבר מפורשות בחוזה זה.

החברה החדשה מצהירה ומתחייבת בזה, כדלקמן:

4.1 כי היא רוכשת את הנכסים הנמכרים במצבם כפי שהם ביום חתימת חוזה זה (AS-IS), מתוך ידיעה ברורה ותתחייבות, כי הנכסים הנמכרים על מגבלותיהם, מגרעותיהם ופגמיהם - בין אם הם ידועים לה בעת חתימת חוזה זה, ובין אם לאו - נרכשים במצבם כמות שהם, כי אופן רכישה זה מתאים לצרכיה, למטרותיה ולשימושיה וכי אין ולא תהא לה כל טענה, דרישה, או זכות שהיא כנגד הכונס ו/או החברה, שיסודה בפגם או באי-התאמה כלשהי של הנכסים הנמכרים או של הזכויות בהם. בהקשר זה ידוע לחברה החדשה כי ידיעות הכונס ביחס לחברה, נכסיה ועסקיה מסתמכות על מידע שקיבל מהחברה והנהלתה.

4.2 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מצהירה ומדגישה בזאת החברה החדשה כדלקמן:

4.2.1 כי היא רוכשת את הנכסים הנמכרים על סמך בדיקותיה, הערכותיה ותחזיותיה בלבד, וכי לא תטען שהסתמכה לצורך רכישת הנכסים הנמכרים והתקשרותה בחוזה זה, על הבטחות, מצגים, התחייבויות כלשהן של החברה ו/או הכונס ו/או מי מטעמם, לרבות הערכת שווי או שומה אחרת, פרט להתחייבויותיו המפורשות של הכונס על פי חוזה זה.

4.2.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 4 זה, הנכסים הנמכרים נרכשים על ידה כמקשה אחת AS-IS, והיא לא תהא זכאית להסתמך על טענה כלשהי בנוגע לפריט כלשהו מהנכסים הנמכרים ו/או האישורים שניתנו לגביה כעילה לביטול חוזה זה כולו או חלקים ממנו.

4.3 כי לגבי המדען הראשי וזכויותיו ביחס לחברה לרבות-קניינה הרוחני ומוצריה יחול האמור בסעיף 10 להלן.

4.4 כי ידוע לה כי חלק מהנכסים הנמכרים עלולים להיות מוחזקים בידי צדדים שלישיים הטוענים ו/או עלולים לטעון טענת עיכובן עקב חובות עבר של החברה כלפיהם. החברה החדשה מצהירה כי ידוע לה כי הכונס לא ישלם סכום כלשהו לאותם צדדים שלישיים בגין הנכסים הנמכרים האמורים, ולא תהיה לה כל טענה או דרישה כלפי הכונס בענין זה, וכי התקשרות הכונס בחוזה זה מבוססת על הסכמה זאת עם החברה החדשה. למניעת ספק, אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהאמור בסעיף 6.5 להלן.

4.5 כי ידוע לחברה החדשה כי הרשימה נספח "ה" הינה רשימה כללית בלבד שנמסרה לכונס על ידי החברה וכי הציוד והמלאי הנמכר בפועל על פי חוזה זה הינו הציוד והמלאי המצוי בפועל בבעלות החברה, בין אם הוא מופיע ברשימה ובין אם לאו. למען הסר ספק בקשר להעברת חזקה בנכסים הנמכרים הנזכרים בסעיף 4.4, יחול האמור בסעיף 4.4 לעיל.

4.6 כי החברה החדשה בדקה ומצאה בעצמה ועל אתריותה כי חברת הבת האמריקאית הינה חברה בבעלות מלאה של החברה, המצויה בהליך CHAPTER 11 על פי הדין האמריקאי. ידוע לחברה החדשה כי נכסי חברת הבת האמריקאית אינם נמכרים במסגרת חוזה זה ישירות אלא רק כל הזכויות של החברה כלפי חברת הבת, לרבות זכויות בגין הלוואות בעלים, וכן אופציה לרכישת מניות חברת הבת שבבעלות החברה. כיון שכך אין הכונס מתחייב למכור את נכסי חברת הבת כשהם נקיים מזכויות נוגדות ולעניין זה יחולו ההסדרים הקבועים בחוק האמריקאי מבלי שלכונס התחייבות או מצג כלשהו בנוגע לחברת הבת ונכסיה למעט מכר זכויות החברה כלפי חברת הבת, ומתן אופציה לרכישת מניות חברת הבת שבבעלות החברה, הכל כאמור בחוזה זה.

לעניין מניות חברת הבת באנגליה, ניתנת לחברה החדשה האופציה לרכוש את המניות ככל שהינן בבעלות החברה ובשיעור בעלות החברה בהן.

4.7. כי לחברה החדשה ידוע שבכפוף לקיום התנאים המוקדמים כאמור בסעיף 15 להלן, יהא על החברה החדשה להשיב לכונס את הוצאות הפעלת החברה לרבות הוצאות העסקתם של עובדי החברה (למעט עלויות הכונס וציוותו) בגין התקופה שמיום 1.10.02 ועד למועד הקובע, בהתאם לרשימת הוצאות שתוצג על-ידי הכונס. למניעת ספק מובהר, כי החברה החדשה לא תשיב לכונס הוצאות שהוצאו בגין התקופה שלפני יום 1.10.02, אף אם שולמו בפועל על ידי הכונס לאחר יום 1.10.02.

4.8. כי ידוע לחברה החדשה כי ל-EVP טענות לשעבוד על נכסים מסויימים של החברה הנכללים בגדר הנכסים הנמכרים על פי חוזה זה, וכי מתנהל הליך בעניין זה במסגרת תיק פש"ר 1800/02. ככל שיפסק שחלק מהנכסים הנמכרים היו משועבדים ל-EVP וכי ל-EVP מגיעים בגינם תמורה מקופת הכינוס, יעביר הכונס ל-EVP חלק מהתמורה בהתאם לפסיקת בית המשפט בנושא. בכל מקרה, בכפוף לאישור בית המשפט להתקשרות על פי חוזה זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 6.5 להלן יהיו הנכסים הנמכרים חופשיים משעבודי הבנק ומשעבודי EVP ובכל מקרה, לא תהיה החברה החדשה אחראית לתשלום כלשהו ל-EVP ו/או לכונס כתוצאה מתשלום של הכונס כאמור ל-EVP.

4.9. כי אין כל מניעה משפטית, עובדתית או אחרת להתקשרות החברה החדשה בחוזה זה ולקיום כל התחייבויותיה על פיו וכי יש באפשרותה הכלכלית לקיים חיוביה על פי חוזה זה.

5. התחייבויות החברה החדשה

בחתימתה על חוזה זה מתחייבת החברה החדשה, בכפוף לקיום התנאים המוקדמים, בהתאם להוראות חוזה זה וכנגד ביצוע פעולות הכונס כמפורט בסעיף 8.5 (להלן - "**פעולות הכונס**"). לחוזה זה, כדלקמן:

5.1. לרכוש מן הכונס את הנכסים הנמכרים הנרכשים על-ידה כמפורט בחוזה זה ובהתאם לתנאיו.

5.2. לקבל את החזקה בנכסים הנמכרים לרבות במשרדים בתוך 7 ימי עסקים ממועד קיום כל התנאים המוקדמים לכניסתו לתוקף של חוזה זה (להלן - "**המועד הקובע**") כנגד ביצוע הפעולות להשלמה כהגדרתן בסעיף 8.4 להלן (להלן - "**הפעולות להשלמה**") ופעולות הכונס כמפורט בסעיף 8.5 להלן, והכל בהתאם להוראות חוזה זה.

6. התחייבויות והצהרות הכונס

6.1. הכונס מתחייב כי ככל שבמסגרת חוזה זה נמכרים נכסים אשר יפסק כי היו משועבדים לצדדים שלישיים, וכי בנסיבות הכינוס מגיעים להם כספים מקופת הכינוס, על פי סדרי הנשייה הקבועים בדין, יעביר הכונס חלקים מהתמורה בהתאם לפסיקת בית המשפט בנושא לצדדים שלישיים, על פי סדרי הנשייה הקבועים בדין. בכל מקרה, לא תהיה החברה החדשה ואחראית לתשלום כלשהו לצדדים שלישיים אשר יפסק כי היו משועבדים לטובתם נכסים והיא לא תהיה אחראית לתשלום כלשהו לכונס בגין תשלומי לצדדים שלישיים כאמור.

6.2. הכונס מצהיר, כי ממועד תחילת הכינוס ועד למועד חתימתו על חוזה זה שילם כל תשלום שנדרש ממנו בפועל על ידי החברה, כמפורט **בנספח "א"**, וזאת כדי לשמר את זכויות החברה בפטנטים ובקניין הרוחני, ומתחייב, כי עד למועד הקובע, ימשיך לשלם כל תשלום שיידרש ממנו בפועל כדי לשמר את זכויות החברה בפטנטים ובקניין הרוחני מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 4.7 לעיל.

- 6.3 כנגד קיום התחייבויות החברה החדשה בענין תשלום תמורת המזומן וביצוע יתר הפעולות להשלמה בהתאם להוראות חוזה זה, מתחייב הכונס להעביר את הבעלות בכל הזכויות בנכסים הנמכרים לחברה החדשה במועד הקובע. העברת הבעלות בפועל תעשה בדרך הקבועה בסעיף 8.5 להלן.
- 6.4 בכפוף לקיום התחייבויות החברה החדשה בענין תשלום תמורת המזומן וביצוע יתר הפעולות להשלמה בהתאם להוראות חוזה זה, יחתום הכונס על מסמכים שיוכנו לו על ידי החברה החדשה לצורך שינוי שמה של החברה כך שלא יכלול את המלים "פרנדלי" או "רובוטיקס" (בעברית או באנגלית). הכונס מתחייב שלא להעניק לכל גורם אחר את זכות השימוש בשם "פרנדלי רובוטיקס" (בעברית או באנגלית).
- 6.5 הכונס מצהיר כי יבקש מבית המשפט לקבוע כי הנכסים הנמכרים יועברו לחברה החדשה כשהם נקיים מכל עיקול ו/או שעבוד ו/או זכויות אחרות של צד שלישי וכן מכל חוב, למעט זכויות שאינן משמשות ערובה לחיוב כספי, הכל בהתאם להוראות סעיף 34 לחוק המכר, תשכ"ח - 1968.
- בכפוף לאישור בית המשפט כאמור, יעשה המכר על פי חוזה זה במסגרת הליך משפטי למימוש שעבודים על פי סעיף 34 לחוק המכר, תשכ"ח - 1968, כאמור לעיל.
- 6.6 הכונס מתחייב לשלם מקופת הכינוס את הוצאות הפעלת החברה בתקופת הכינוס בהתאם למפורט בתוכנית ההפעלה שאושרה בבית המשפט לרבות עלויות העסקת עובדי החברה שהועסקו על ידו וזאת בגין הוצאות בתקופת הכינוס שעילתן מיום תחילת הכינוס ועד ליום 30.9.02.
- 6.7 הכונס מתחייב, כי ימשיך וישלם מקופת הכינוס את הוצאות הפעלת החברה, באותה המתכונת כפי שאושרה בתוכנית הפעלה שאושרה על ידי בית המשפט, ובכלל כך, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לא יגרע או יפחית מהשכר המשולם לעובדים בחברה ומזכויותיהם בחברה מיום 1.10.02 ועד למועד הקובע, והכל עד לסך של 75,000 ש"ח בתוספת מע"מ כדין. התחייבות זו ניתנה בהתבסס על התחייבות החברה החדשה להשיב לכונס את הוצאות הפעלת החברה האמורות בהתאם לסעיף 4.7 לעיל.

7. התמורה ומועדים לתשלומה

- 7.1 בתמורה לנכסים הנמכרים, תשולם לכונס תמורה כוללת בסך של \$1,491,000 (מיליון ארבע מאות תשעים ואחד אלף דולר ארה"ב) כמפורט להלן, בתוספת מע"מ כדין, ככל שחל על פי דין:
- 7.1.1 תשלום בגין המלאי – \$600,000 (שש מאות אלף דולר ארה"ב), בתוספת מע"מ כדין, ככל שחל על פי דין.
- 7.1.2 תשלום בגין כל הזכויות שיש לחברה כלפי חברת הבת האמריקאית, לרבות בגין הלוואות בעלים, ותקבולים (Receivables) מחברת הבת, למעט בקשה למניות. - \$350,000 (שלוש מאות וחמישים אלף דולר ארה"ב), בתוספת מע"מ כדין, ככל שחל על פי דין.
- 7.1.3 תשלום בגין קנין רוחני, פטנטים ומוניטין – \$250,000 (מאתיים וחמישים אלף דולר ארה"ב), בתוספת מע"מ כדין, ככל שחל על פי דין.
- 7.1.4 תשלום בגין הציוד – \$290,000 (מאתיים ותשעים אלף דולר ארה"ב), בתוספת מע"מ כדין, ככל שחל על פי דין.
- 7.1.5 תשלום בגין זכויות על פי הסכמים עם לקוחות החברה – \$1,000 (אלף דולר ארה"ב), בתוספת מע"מ כדין, ככל שחל על פי דין.
- (להלן יקראו כל מרכיבי התמורה – "התמורה").

7.2 התמורה תשולם באופן המפורט כדלקמן :

תמורה במזומן בסך של \$1,200,000 (מיליון ומאתיים אלף דולר ארה"ב) בתוספת מע"מ כדין ככל שחל, אשר תשולם לכונס במועד הקובע, כנגד ביצוע פעולות הכונס (להלן - "תמורת המזומן").

תמורה עתידית בסך של \$291,000 (מאתיים תשעים ואחד אלף דולר ארה"ב) בתוספת מע"מ כדין באם חל (להלן - "התמורה העתידית") אשר תשולם לכונס ביום 15.1.03.

התמורה העתידית תובטח בערבות של הובר בנוסח המצורף כנספח "ט".

7.3 החברה החדשה מוותרת מראש על כל טענת קיזוז ביחס לחבותה בתשלום התמורה העתידית, לרבות, אך מבלי למעט: טענות בגין אי התאמה, כשלון תמורה מלא או חלקי, חוסר תום לב, מרמה, מצגים מטעים או לא נכונים וכיוצא בזה.

8. הוראות נוספות ביחס לתשלום התמורה

8.1 עם חתימת חוזה זה תתן החברה החדשה לכונס ערבות בנקאית אוטונומית מבנק ישראלי בסך של \$100,000 כולל מע"מ כדין (מאה אלף דולר ארה"ב המשקפת סכום של 84,745 אלף דולר לא כולל מע"מ) אשר תוקפה 16 יום מיום חתימת חוזה זה על ידי החברה החדשה, ואשר תימסר לידי הנאמנות של הכונס עם הוראות לחלטה בהתקיים אחד התנאים להלן, והם בלבד:

- א. קבלת הוראה בכתב מהחברה החדשה, כי ברצונה שהכונס יחלט את הערבות הבנקאית במועד הקובע כתשלום חלק מתמורת המזומן.
- ב. קבלת מכתב מהחברה החדשה שהיא חוזרת בה מהסכמתה להתקשר בחוזה זה, למניעת ספק, למעט בהתאם לאמור בסעיף 15 להלן.
- ג. במקרה בו במועד הקובע, קוימו כל התנאים המוקדמים, והכונס ביצע את כל שהיה עליו לבצע בהתאם לסעיף 8.5 להלן, אך החברה החדשה לא העבירה את תמורת המזומן במלואה.

במקרים ב ו - ג לעיל, יהווה חילוט הערבות הבנקאית פיצוי קבוע, מוסכם ומוערך מראש, ללא הוכחת נזק, מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לכונס על פי דין.

העתק הבקשה לחלט את הערבות הבנקאית תשלח לחברה החדשה, עם העתק כמפורט בסעיף 19.9 להלן, בהתאם לכתובות המצוינות בחוזה זה, בצירוף מכתב המפרט את הטעם לחילוט הערבות, וזאת מבלי לגרוע מאוטונומיות הערבות.

8.2 כל תשלום על חשבון התמורה ישולם על ידי החברה החדשה לכונס בשיק בנקאי או בהעברה בנקאית לחשבון הכונס בבנק (חשבון מס' 126105043559, סניף 12600 בבנק הבינלאומי הראשון (31) סניף אבני חן), בדולר של ארה"ב. שולם התשלום בהעברה בנקאית תשא החברה החדשה בעלויות ההעברה והתשלום ייחשב כנפרע רק לאחר זיכוי בפועל בחשבון הכונס.

8.3 החברה החדשה תעשה מאמץ להשיג הסכמה בכתב אצל רשויות מע"מ לביצוע קיזוז תשלומי המע"מ באופן שעל הכונס לא תחול חובה להעביר תשלומי מע"מ בגין תשלום התמורה לרשויות מע"מ. הכונס יסייע למאמצי החברה החדשה דלעיל ובלבד שלא יהא בכך לחטיל על קופת הכינוס עלות כלשהי או לעכב בצורה כלשהי את תשלומי התמורה והמע"מ עליה.

ככל שלא יושג הסדר קיזוז כאמור יצורף לתשלום תמורת המזומן במועד הקובע מע"מ בגין כל סכום התמורה החייב במע"מ. חשבונית מס תוצא כדין כנגד ביצוע תשלום המע"מ כאמור.

8.4 הפעולות הבאות תקראנה לעיל ולהלן "הפעולות להשלמה":

8.4.1 תשלום תמורת המזומן כאמור בסעיף 7.2 לעיל.

8.4.2 העמדת הערבות הנגדית כאמור בסעיף 13.3.1 להלן.

8.4.3 החזר ההוצאות לכונס כאמור בסעיף 4.7 לעיל, לרבות משכורות עובדים מיום 1.10.02 ועד למועד הקובע, בניכוי ההוצאות שעל הכונס לשלם המפורטות בנספח "י".

הצדדים יפעלו על מנת שהרשויות וכל גוף לו חייב הכונס בתשלום הוצאות יבצעו "גמר חשבון" נכון למועד הקובע, ללא כל אתריות להשגת "גמר חשבון" שכזה בפועל. החברה החדשה תחזיר לכונס את ההוצאות אותן הוציא בפועל עד למועד הקובע כמפורט בסעיף 4.7 לעיל. בנוגע להוצאות עתידיות לרשויות ולכל גוף, לגביהם לא יהיה "גמר חשבון" למועד הקובע, תעשה הערכה בהתאם לממוצע החשבוניות שהתקבלו מאותה רשות או גוף בחודשי הכינוס.

לאחר התשלום בפועל לאותן רשויות או גופים, אך לא יאוחר מיום 1.12.02, תערך התחשבות סופית בין החברה החדשה לבין הכונס ויחושבו הפרשים בין הסכום ששולם בפועל על ידי הכונס לבין הסכומים ששולמו לו על פי ההערכה. היה והסכומים ששולמו לכונס על פי ההערכה עולים על הסכומים ששולמו על ידו בפועל, מתחייב הכונס להחזיר את התשלום ביתר לחברה החדשה תוך 7 ימי עסקים ממועד ההתחשבות. היה והסכומים ששולמו בפועל על ידי הכונס עולים על הסכומים ששולמו לו על פי ההערכה, מתחייבת החברה החדשה להעביר את הסכום החסר לכונס תוך 7 ימי עסקים ממועד ההתחשבות.

8.4.4 העמדת ערבות הובר לתשלום התמורה העתידית, בנוסח המצורף כנספח "ט" לעיל.

8.5 כנגד ביצוע פעולות ההשלמה, יבצע הכונס את פעולות הכונס שהינן הפעולות הבאות:

8.5.1 יחתום על שטרי העברת בעלות ברכב ובמלגזה הנכללים בנספחים הנמכרים שתמציא לו החברה החדשה.

8.5.2 יחתום על שטרי העברת מניות של FRIENDLY ROBOTICS INC לחברה החדשה - ככל שקיבל הודעה על מימוש האופציה לרכישת מניות אלה על ידי החברה החדשה - בנוסח שיוכן על ידי החברה החדשה ועל כל מסמך אחר שיידרש על ידי עורכי דינה של החברה החדשה, לרבות מכתב המחאת חוב, ככל שיידרש, ובלבד שמסמכים אלה יעמדו בהוראות סעיף 12.3 ולא יהא בחתימת הכונס עליהם כדי להטיל על הכונס אתריות או חבות כספית או אחרת למעט חבות המוטלת עליו מפורשות על פי חוזה זה.

8.5.3 כמו כן, יחתום הכונס על שטרי העברת מניות של FRIENDLY ROBOTICS UK LTD - ככל שקיבל הודעה על מימוש האופציה לרכישת מניות אלה על ידי החברה החדשה - בנוסח שיוכן על ידי החברה החדשה ועל כל מסמך אחר שיידרש על ידי עורכי דינה של החברה החדשה, ובלבד שמסמכים אלה יעמדו בהוראות סעיף 12.3 ולא יהא

בחתימת הכונס עליהם כדי להטיל על הכונס אחריות או חבות כספית או אחרת כלשה למעט חבות המוטלת עליו מפורשות על פי תוזה זה.

8.5.4 יחתום על טפסי העברת זכויות פטנטים וקניין רוחני מהחברה לחברה החדשה בכל מרשם ובכל רשות אחרת, ועל כל מסמך שיידרש לצורך כך על ידי יועציה המשפטיים של החברה החדשה, ובלבד שאין בטפסים אלה כדי להטיל על הכונס אחריות או חבות כספית או אחרת כלשהי, למעט חבות המוטלת עליו מפורשות על פי תוזה זה. החברה החדשה תעביר לכונס עותק של כל מסמך שחתימתו נדרשת על גביו שני ימי עסקים לפני מועד החתימה. במידה ולא עשתה כן, לא תהיה החתימה על אותו מסמך חלק מפעולות הכונס, והכונס יחתום עליו כאמור תוך שני ימי עסקים ממועד קבלת המסמך.

8.5.5 יחתום על יפוי הכוח נספח "ז".

8.5.6 ימסור לחברה החדשה את הנכסים הנמכרים והמצויים בחזקתו, כאשר המסירה הפיזית תעשה בדרך של העמדתם לרשות החברה החדשה באמצעות אישור בכתב מאת הכונס, אשר יימסר על ידו לחברה החדשה.

8.5.7 יחזיר הערבות הבנקאית שניתנה בהתאם לסעיף 8.1 לעיל (ככל שלא חולטה כאמור בסעיף 8.1 אי לעיל).

8.5.8 ישלם במועד הקובע משכורות עובדי החברה על עבודתם עד למועד הקובע, וזאת מיד לאחר קבלת הסכום כאמור בסעיף 8.4.3.

9. עובדי החברה

בהקשר לעובדי החברה מקבלת על עצמה החברה החדשה את ההסדר הבא:

9.1 החברה החדשה מצהירה כי נמסרו לה פרטים בדבר עובדי החברה, לרבות פירוט משכורות יסוד, ניכויים והפרשות ועלויות למעביד הידועים לכונס.

9.2 הכונס יתן לעובדי החברה הודעה מוקדמת כנדרש על פיטוריהם וסיום עבודתם במועד הקובע.

9.3 על החברה החדשה יהיה להגיע בעצמה ועל אחריותה להסדרים עם עובדי החברה בנוגע להעסקתם על ידי החברה החדשה, לאחר המועד הקובע, באם תרצה בכך. עד למועד הקובע תשולם משכורתם של העובדים על ידי הכונס ולאחר מכן ובכפוף לקיום התנאים המוקדמים, ביצוע פעולות ההשלמה כמפורט בסעיף 8.4 ופעולות הכונס כמפורט בסעיף 8.5, הם יחשבו כמי שסיימו את עבודתם עבור הכונס ויחול האמור בסעיף 4.7 לעיל. הכונס ישלם את המשכורות לעובדים במועד הקובע בגין התקופה שמיום 1.10.02 ועד המועד הקובע כנגד קבלת הכספים מהחברה החדשה עבור משכורות העובדים בגין תקופה זה, כאמור בסעיף 4.7.

9.4 הכונס אינו מקבל עליו אחריות כלשהי להמשך העסקתם של עובדי החברה על ידי החברה החדשה, לנכונותם של העובדים להמשיך ולעבוד עבור החברה החדשה ו/או לפרעון חובות עבר לעובדים אלו, למעט פרעון חובות כלפי העובדים שעל הכונס לפרוע על פי דין.

9.5. ככל שלצרכי הכינוס יזדקק הכונס למידע ונתונים מעובדים של החברה אשר יועסקו אצל החברה החדשה (למעט מידע מקצועי ו/או טכני בדבר מוצרי החברה), תאפשר החברה החדשה לכונס לקבל מידע ונתונים אלו באופן שוטף.

9.6. הכונס ישלם לעובדי החברה את הסכומים המגיעים להם בדין קדימה, ככל שמגיעים להם סכומים כאמור על פי דין, עם קבלת אישור בית המשפט לתשלום חובות בדין קדימה.

10. המדען הראשי

10.1. תנאי מוקדם לכניסתו לתוקף של חוזה זה הינו קבלת אישור בהתאם לחוק לעידוד מחקר ופיתוח בתעשייה, תשמ"ד-1984 (להלן – "חוק המו"פ") ו/או פרה-רולינג והכל ביחס להעברת ידע שפותח בסיוע המדען הראשי מהחברה לחברה החדשה ובתנאי שיובהר באישור שהחברה החדשה תקבל על עצמה חובות על פי חוק המו"פ (כולל חובה לא להעביר ידע לאחר, והחובה לשלם תמלוגים) אך ורק בגין ידע שפותח במימון של המדען הראשי.

העתק דו"ח המדען הראשי מיום 22.5.02 מצורף כנספת "ו".

10.2. לצורך כך תפנה החברה החדשה בהקדם האפשרי למדען הראשי על מנת לקבל אישור ו/או פרה-רולינג, כאמור.

10.3. החברה החדשה מצהירה כי הסדרת מלוא העניינים הקשורים בנטילת החובות כאמור כלפי המדען הראשי תבוצע בעצמה, באחריותה ועל חשבונה, ובכלל כך, בכל הנוגע לתשלום תמלוגים. בגדר כך מתחייבת החברה החדשה שלא לבוא בטענה או תביעה כלשהי כלפי הכונס בענין זה.

10.4. מובהר כי לחברה החדשה לא תהיינה זכויות כלשהן לקבל או לדרוש כספים שהמדען הראשי העביר לחברה ו/או לכונס בטרם יום 1.10.02.

11. סימני מסחר, מוניטין וזכויות קניין רוחני

11.1. כנגד ביצוע הפעולות להשלמה במלואן ממתה ומעבירה בזאת החברה באמצעות הכונס, לחברה החדשה, את מלוא זכויותיה בפטנטים, ובקניין הרוחני וכן את הזכויות במוניטין החברה.

11.2. במועד הקובע וכנגד תשלום מלוא תמורת המזומן וביצוע יתר הפעולות להשלמה במלואן ימסר לחברה החדשה יפוי כת בלתי חוזר להעברת הזכויות האמורות לחברה החדשה בנוסח המצורף לחוזה זה כנספת "ז", ו/או בכל נוסח אחר שיידרש בהתאם לסעיף 8.5.4.

11.3. ככל שלחברה זכויות שימוש רשומות או לא רשומות בשמות ו/או סימנים נוספים, מומחות זכויות אלו לחברה החדשה בחתימת חוזה זה במצבם AS-IS, בכפוף לתשלום מלוא תמורת המזומן וביצוע יתר הפעולות להשלמה ובכפוף לעבירותן על פי דין.

11.4. מובהר שוב כי זכויות החברה בפטנטים ובקניין הרוחני נמכרות לחברה החדשה במצבן AS-IS וכי החברה החדשה לא תטען כנגד הכונס טענות כלשהן בגין תוכנו, תוקפן, פעולות לשמירתן, רישומן וחיידושן ופעולות אחרות הקשורות בהן.

מיסים תשלומי חובה ותשלומים לרשויות

.12

12 1 הכונס ישא בתשלום המיסים, תשלומי החובה והתשלומים לרשויות כמפורט להלן:

12 1 1 מס הכנסה בגין מכירת הנכסים הנמכרים על פי חוזה זה אשר ישולם על ידי הכונס במועד ובאופן הקבוע בחוק.

12 1 2 כל המיסים ותשלומי החובה האחרים, החלים על הנכסים הנמכרים, שהוטלו ותשלומם נדרש עד למועד הקובע, ככל שקיימים מיסים כאלו וככל שחלה על הכונס חבות לשלם על פי דין, במסגרת הסדרי החוק הקשורים לכינוס החברה.

התשלומים דלעיל בגין התקופה שעד ליום 30.9.02 ישולמו על ידי הכונס על פי סדרי הנשייה הקבועים בדין, והחלים על כונס הפועל מכת השעבודים החלים בנסיבות הכינוס, גם אם מועד תשלומם חל לאחר יום 30.9.02.

12 1 3 מובהר כי תשלומים בגין הקניין הרוחני והפטנטים בגין התקופה שמיום 1.10.02 ועד המועד הקובע, ואשר החברה תעביר לכונס הוראה לתשלומם ישולמו על ידי הכונס, ויושבו לו על ידי החברה החדשה בהתאם להוראות סעיף 4.7 לעיל.

מובהר כי הכונס יהא רשאי להגיע, על חשבון, לכל הסדר עם רשויות המס בקשר לתשלום המס כאמור, לרבות קבלת פטור מתשלום, או לא לשלמו בפועל בין היתר, על בסיס קיוויו הפסדי העבר של החברה ו/או על בסיס סדרי הנשייה על פי דין במקרה של כינוס ו/או פירוק.

12 2 החברה החדשה תשא בתשלום המיסים, תשלומי החובה והתשלומים לרשויות כמפורט להלן:

12 2 1 כל המיסים ותשלומי החובה האחרים, החלים על הנכסים הנמכרים, שהוטלו החל מהמועד הקובע, ככל שקיימים מיסים כאלו וככל שחלה על החברה החדשה חבות לשלם על פי דין.

12 2 2 מע"מ בגין התשלומים על פי חוזה זה, ככל שתל מע"מ כזה על פי דין.

12 2 3 כל תשלום שלא שולם בפועל עד למועד הקובע בגין קניין רוחני ו/או פטנטים ו/או העברת הזכויות בהם לחברה החדשה.

12 3 החברה החדשה תשא בכל אגרה או תשלום הכרוכים בהעברת מניות חברות הבנות של החברה לבעלות החברה החדשה. למניעת ספק מובהר כי לא תחול על החברה החדשה חובה לשלם אגרה או כל תשלום הכרוך בהעברת מניות חברות הבת, אלא אם תבקש לממש את האופציות הנתונות לה לרכוש את מניות חברות הבת, או כל אחד מהן, ולהעביר את המניות על שמה.

13 המשרדים

13 1 לחברה חוזה שכירות ביחס למשרדים, שצורף כנספת "ד" לעיל (להלן -"חוזה השכירות").

13 2 . בכפוף לתשלום תמורת המזומן וביצוע הפעולות להשלמה, ממחה הכונס לחברה החדשה את מלוא זכויות וחובות החברה על פי חוזה השכירות החל מהיום הקובע ועד ליום 10.12.02, בהתאם לחוזה השכירות בכפוף לעבירותו.

13 3 . לגבי הערבויות שניתנו למשכיר יחול ההסדר הבא :

13 3 1 . החברה החדשה תמציא לבנק ערבות בנקאית נגדית לערבות שהוציא הבנק לטובת המשכיר וזאת בסך \$90,000 (תשעים אלף דולר ארה"ב) (להלן - "ערבות הנגדית") שתנאיה זהים ככל שניתן לתנאי הערבות שהוציא הבנק לטובת המשכיר (להלן - "ערבות הבנק"), אשר נוסחה מצורף לחוזה זה כנספח "ח", וזאת ככל שניתן בנוסח הערבות נספח "ח".

13 3 2 . היה ותחולט מסיבה כלשהי הערבות הבנקאית שנתן הבנק למשכיר או חלק ממנה, אזי הבנק יהיה רשאי לחלט את הערבות הנגדית בסכום השווה ל- 50% מהסכום לגביו התבקש חילוט ערבות הבנק.

13 3 3 . החברה החדשה תפעל כמיטב יכולתה למניעת חילוט ערבות הבנק ולהחזרתה מבלי שחולטה בתום תקופת השכירות במשרדים. מובהר כי אין באמור כדי לחייב את החברה החדשה להתנגד בבית המשפט לחילוט הערבות או לשלם תשלום כלשהו למשכיר. יחד עם זאת מוסכם כי במידה והמשכיר יבקש לחלט את ערבות הבנק, בגין הפרות של הסכם השכירות בטרם המועד הקובע, כנגד עמדת החברה החדשה, לא יהיו לכונס ולבנק טענות בעניין זה כלפי החברה החדשה.

14 . ספרי החברה והנהלת החשבונות של החברה

14 1 . כמפורט בסעיף 2.3 לעיל ספרי הנהלת החשבונות של החברה אינם במסגרת הנכסים הנמכרים, והם ישארו בבעלות ובחזקת הכונס. מובהר כי לגבי תיעוד הנהלת החשבונות של החברה על גבי מדיה מגנטית, יקבל הכונס עותק של תיעוד זה. לחברה החדשה תהיה זכות לקבל מידע על פי בקשתה בנוגע למסמכים אלו, תוך 7 ימי עסקים מיום בקשתה, וזאת כל עוד יוחזקו בידי הכונס. במידה והכונס יבקש שלא להחזיק עוד במסמכים אלו, אזי בכפוף לכל דין, תינתן לחברה החדשה האפשרות לקבלם.

14 2 . היה והכונס יותיר חלק מהמידע הקשור להנהלת החשבונות של החברה בידי החברה החדשה, תתן החברה החדשה לכונס גישה למידע זה, וזאת עד לעבור שלוש שנים מאישור בית המשפט למכר.

15 . תנאי מתלה – אישור ביהמ"ש ואישור המדען הראשי

תנאים מתלים לתוקפה של ההתקשרות על פי חוזה זה הינם כי יינתן לה אישור המדען הראשי ו/או פרה-רולינג כמפורט בסעיף 10 לעיל ואישור בית המשפט המחוזי בתל-אביב במסגרת תיק פשי"ר 1732/02, כמפורט בסעיף 15 זה בנוסח המאשר כי המכירה היא לפי סעיף 34א לחוק המכר.

לא התקיים אחד או יותר מהתנאים המוקדמים הללו תוך 14 יום מיום חתימת חוזה זה על ידי החברה החדשה, יהיו רשאים החברה החדשה ו/או הכונס לבטל חוזה זה, ובמקרה זה החברה החדשה והכונס יהיו פטורים מהתחייבויותיהם על פיו. למניעת ספק הערבות הבנקאית שניתנה בהתאם לסעיף 8.1 לעיל תוחזר במקרה זה לחברה החדשה.

15 1 . בשלב הראשון יחתם חוזה זה על ידי החברה החדשה בלבד והכונס מתחייב להוסיף חתימתו עליו מיד לאחר קבלת אישור בית המשפט.

15 2. לאחר קבלת החוזה התתום על ידי החברה החדשה ומתן הערבות הבנקאית, כאמור בסעיף 8.1 לעיל, יגיש הכונס לבית המשפט, בהקדם, בקשה לאישור התקשרותו על פי חוזה זה כאמור בסעיף 6.5 לעיל.

15 3. מוסכם על הצדדים כי אם בית המשפט לא יעתר לבקשת הכונס לאשר את ההתקשרות על פי חוזה זה כמכר שסעיף 34 לחוק המכר חל עליו כמותואר בסעיף 6.5 לעיל, או אם לא אושרה ההתקשרות על פי חוזה זה על ידי בית המשפט תוך 14 יום ממועד חתימתו על ידי החברה החדשה, תהיה החברה החדשה פטורה מהתחייבויותיה על פי חוזה זה, ותוחזר לחברה החדשה הערבות הבנקאית שניתנה על ידה בהתאם לסעיף 8.1 לעיל.

15 4. מוסכם על הצדדים כי במקרה בו עקב צו מניעה זמני ו/או קבוע ו/או עיכוב ביצוע שיוצאו לבקשת צד שלישי, לא ניתן יהיה לבצע את הפעולות להשלמה ו/או את פעולות הכונס לעיל בתוך 14 ימי עסקים מהמועד לביצוען על פי חוזה זה, תהיה החברה החדשה פטורה מהתחייבויותיה על פי החוזה זה, ותוחזר לחברה החדשה הערבות הבנקאית שניתנה על ידה בהתאם לסעיף 8.1 לעיל, ואולם לא תהיה לחברה החדשה כל טענה כנגד הכונס בקשר עם האמור.

16. הפרות ותרופות

16 1. הפר צד לחוזה זה הוראה מהוראותיו, יהיה הצד הנפגע זכאי לכל הסעדים הקבועים בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א – 1970.

16 2. כל צד יהיה זכאי לבטל חוזה זה עקב הפרתו היסודית על ידי הצד המפר ובלבד שנתן התראה של 21 ימים מראש בדבר כוונתו לעשות כן ובפרק זמן זה לא תיקן הצד המפר את הטעון תיקון.

16 3. כל תשלום של התמורה שלא ישולם במועד ישא, בנוסף לכל סעד אחר ריבית חריגה על תובות דולריים בבנק וזאת החל מ- 3 ימי עסקים מהמועד הקבוע לתשלומו על פי חוזה זה ועד לתשלומו המלא בפועל. אחור של למעלה משבעה ימי עסקים בביצוע תשלום מתשלומי התמורה יהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

16 4. להסרת ספק מובהר כי אין בהוראות סעיף 16 זה לעיל כדי לגרוע מכל זכות וסעד אחרים העומדים לרשות כל אחד מהצדדים במקרה של הפרת איזו מההתחייבויות הצד השני ובכלל זה ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הזכות לפיצויים בגין הפסד רווחים, ומכל זכות ו/או סעד על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) תשל"א – 1970, והזכות לפיצוי מוסכם כאמור בסעיף 8.1 לעיל.

17. אחריות וביטוח

8.5, תחול על החברה החדשה כל האחריות על פי דין לגבי הנכסים הנמכרים ובהקשר אליהם, לרבות אחריות כלפי כל צד ג', והיא תהיה אחראית לכל נזק שיגרם בין לרכושה היא ובין לגופו ולרכושו של כל צד ג' בקשר לנכסים הנמכרים בגין נזק שארע לאחר המועד הקובע.

18. הכרעה בסיכסוכים ומחלוקות

הסמכות הבלעדית להכרעה בכל סכסוך או מחלוקת בקשר לחוזה זה, ביצעו ו/או פרשנותו, מוקנית בזאת לבית המשפט המחוזי בתל-אביב במסגרת תיק פש"ר 1732/02. הכתובות המפורטות בסעיף 19.9 תשמשנה גם ככתובות מוסכמות להמצאת כתבי בי-דין.

19. שונות

19.1. כל צד לחוזה זה (להלן – "הצד המשלם"), רשאי לשלם כל תשלום שחובת תשלומו חלה, בהתאם להוראות חוזה זה, על הצד האחר (להלן "הצד החייב") ושלא שולם במועדו, ובלבד שהתרה בצד החייב בכתב שבעה (7) ימי עסקים בטרם ביצוע אותו תשלום, וזאת אלא אם נקבע בחוזה הסדר אחר להבטחת ביצוע התשלום.

באם בוצע תשלום כלשהו על ידי הצד המשלם כאמור, יהא הצד המשלם זכאי, אלא אם כן נקבע אחרת בחוזה זה, להחזיר אותו סכום ששילם תוך שבעה (7) ימי עסקים מיום תשלומו כשהוא נושא ריבית חח"ד המקובלת אותה שעה בבנק על אשראים בלתי מאושרים בחריגה ממסגרת בנוגע לסכום ששולם בשקלים וריבית חריגה על חובות דולריים בבנק בנוגע לסכום ששולם בדולרים וזאת החל מיום התשלום על ידי הצד המשלם ועד למועד החזר הסכום אליו. מובהר כי אין בסעיף זה כשלעצמו להקנות זכות קיזוז לצדדים מעבר לאמור בהסכם זה וכי הוראות סעיף זה כפופות להוראות סעיף 7.3 לעיל.

19.2. לא אכף מי מהצדדים, או אכף באיחור, זכות כלשהי מהזכויות הנתונות לו על פי חוזה זה ו/או על פי דין, במקרה מסויים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על הזכות האמורה ו/או על זכויות אחרות כלשהן. אורכה ו/או דחיה לא יהיו בני תוקף, אלא אם ינתנו מראש ובכתב.

19.3. מוסכם כי חוזה זה אינו בגדר חוזה לטובת צד ג' כלשהו, וכי הוא מסדיר אך ורק את מערכת היחסים בין החברה החדשה לכונס בלבד.

19.4. ככל שהחברה החדשה תבקש לנסות ולהסב אליה זכויות למפעל מאושר מהחברה יסייע הכונס בידה בדרך של חתימה על מסמכים מתאימים שתמציא לו החברה החדשה על אחריותה וחשבונה של החברה החדשה ובלבד שלא יהא בהם להטיל אחריות או חבות כספית כלשהי על הכונס.

19.5. ככל שהחברה החדשה תבקש לנסות ולהסב אליה סחורות בבונד או להעביר לבעלותה זכויות בהן יסייע הכונס בידה בדרך של חתימה על מסמכים מתאימים שתמציא לו החברה החדשה על אחריותה וחשבונה של החברה החדשה ובלבד שלא יהא בהם להטיל אחריות או חבות כספית כלשהי על הכונס.

19.6. הצדדים מתחייבים לנקוט בכל הצעדים הנוספים (לרבות, ומבלי למעט מהאמור לעיל, חתימה על מסמכים נוספים), אשר ידרשו או יהיו רצויים לשם יישומו של חוזה זה וביצועו, כלשונו וכרוחו.

19.7. שינויים בחוזה זה יהיו תקפים אך ורק אם נעשו בכתב ונתתמו על ידי כל הצדדים לחוזה.

19.8. מובהר כי חיובים או התחייבויות שנקבע בחוזה זה כי יעשו על ידי הכונס יעשו בתוקף תפקידו ככונס לנכסי החברה. הכונס לא ישא באחריות אישית כלפי החברה החדשה או כלפי אחרים בנוגע לביצוע תשלום או פעולה כלשהם, אלא ישא אך ורק באחריות בתוקף תפקידו ככונס לנכסי החברה.

הודעות בקשר לחוזה זה תשלחנה בדואר רשום או תימסרנה במסירה אישית על פי מעוני הצדדים הנקובים לחלק, או כל מען אחר בישראל, עליו תבוא הודעה מתאימה בכתב, או באמצעות הפקס הנקוב ליד מעגם או כל פקס אחר עליו תבוא הודעה מתאימה בכתב. יראו כל הודעה כאילו נמסרה למענה במוקדם שבין המועדים הבאים: אם נמסרה ביד - עם מסירתה בפועל (או הצעתה לנמען, במקרה של סרוב לקבלה); ואם נשלחה בדואר רשום - עם עבור שבעה (7) ימי עסקים מהמועד בו נמסרה למשלוח בדואר רשום, ואם נשלחה בפקס - ביום העסקים הראשון לאחר המועד הנקוב כאישור המשלוח המופק מהפקסימיליה המשלוח:

הכונס - אצל דנציגר, קלגסבלד, רוון ושות' עורכי דין, רח' בצלאל 28, רמת גן 52521.
פקס: 03-6110707.

החברה החדשה - אצל עו"ד רמי נוסל, המייסדים 41, אבן יהודה, ת.ד. 1704 מיקוד 40500; פקס: 09-8912997.

העתק מהודעות לחברה החדשה ישלחו גם למשרד עו"ד -

Sidley Austin Brown & Wood
Bank One Plaza, 10 South Dearborn Street, Chicago Illinois 60603; Fax:
1-312-853-7036

(למניעת ספק, במידה והודעה ניתנה בעברית, ישלח העתק ההודעה בעברית בלבד);

ולמשרד עו"ד ש. הורוביץ ושות', אחד העם 31 תל-אביב, 65202, פקס: 03-5660974; ליד עו"ד אנטוני בלוך ואו עו"ד מיכל ליברמן.

לראיה באו הצדדים על החתום:

רוון מטרי עו"ד
כונס נכסים לנכסי
פרנדלי רובוטקס בע"מ
עו"ד רוין מטרי
כונס נכסים
לנכסי פרנדלי רובוטקס בע"מ

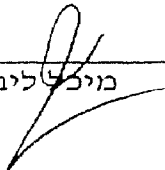
Roz K. Sheld
החברה החדשה

אישור

אני הח"מ, מיכל ליברמן, עורך דין מאשר בזאת כדלקמן:

ה"ה Roger Scholten אשר חתם בשם החברה החדשה על החוזה, מוסמך לחתום בשמה על חוזה זה

חתימת החברה החדשה דלעיל מחייבת אותה בכל הקשור לחוזה זה.


מיכל ליברמן, עו"ד

22.10.02
תאריך

רמי נוסל ושות', משרד עורכי דין

Rami Nusel & Co., Advocates

U.S Office: 1915 Eye. St.
#500 N.W
Washington D.C 20006
Tel: 202 - 296 - 1111
Fax: 202 - 296 - 1175

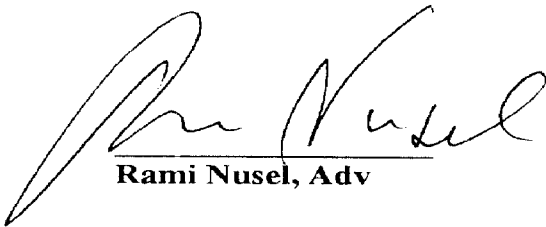
קניון אבן יהודה
רח' המייסדים 41, תד 1704
40500 אבן יהודה
09 - 8912999 טלפון:
09 - 8912997 פקס:
Email: nuseladv@netvision.net.il

41 Hameyasdim St.,
P.o.B 1704
Even Yehuda 40500
Tel: 972 - 9 - 8912999
Fax: 972 - 9 - 8912997

13/4/2003

Translation Verification

I, the undersigned, Rami Nusel Adv. Hereby confirm that I am a good standing member of N.Y & Israel State Bars, that I am fluent both in Hebrew and English and that the enclosed Agreement of October 22, 2002 (marked A) is a correct translation of the original Hebrew Agreement presented to me.


Rami Nusel, Adv

4-13-2003
Date